

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz.518 zm. poz. 659 i poz. 805) Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Lp.	Oznaczenie Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości, od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Rady Miasta i Gminy Mrocza Sposób zapłaty
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości	
1.	<u>Mrocza ul. Kościuszki 24</u> - lokal nr 6 o pow. – 27,01 m ² boks gospodarczy – 3,77 m ² Opis: pokój, aneks kuchenny, WC	622 BY1N/00008720/8	1526 m ² 27/208	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	34.621,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
2.	-lokal nr 2 o pow. – 30,24 m ² boks gospodarczy – 4,26 m ² Opis: pokój, aneks kuchenny, WC dwa pomieszczenia pomocnicze	622 BY1N/00008720/8	1526 m ² 30/208	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	36.700,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
3.	<u>Mrocza ul Łobżenicka 11</u> - lokal nr 4 o pow. – 72,61 m ² Opis: trzy pokoje, kuchnia, kotłownia, łazienka, korytarz, wiatrołap	418 BY1N/00016256/3	1634 m ² 2263/10000	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	114.441,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. tj od dnia 08.08.2014r do dnia 28.08.2014r.