

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY MROCZA**

89-115 MROCZA

ul. Pił 1 Maja 20

Znak sprawy: RR.6845.44.2015

Mrocza, dnia 23.10.2015r.

Na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 poz. 782 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XXXII/19/09 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 27 lutego 2009r. w sprawie zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mrocza (Dz. Urz. woj. kuj-pom. nr 34 poz. 723 z 15.04.2009r.),

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY MROCZA  
OGŁASZA**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę i zagospodarowanie nieruchomości gruntowej położonej w Krukówku, oznaczonej nr 76/7, na okres do 3 lat.

Przeznaczenie – działalność sportowo – rekreacyjna.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy - 0,0483 ha – klasa gruntu Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe).

Własność Gminy Mrocza – nr księgi wieczystej BY1N/00018965/0.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawy nieruchomości gruntowej nr 76/7 wynosi 7,92 zł netto miesięcznie. Do kwoty dolicza się podatek VAT.**

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza.

Zgodnie z Zarządzeniem 0050.843.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 24 listopada 2014 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę i wynajem pomieszczeń, lokali oraz nieruchomości gruntowych stanowiących zasób Gminy Mrocza, wysokość miesięcznej stawki czynszu za nieruchomości gruntowe przeznaczone pod działalność sportowo-rekreacyjną na terenie wiejskim wynosi 1,64 zł netto/100 m<sup>2</sup> gruntu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 listopada 2015r. o godz. 9.30 w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, sala nr 205 (I piętro).**

**Przystępujący do przetargu winien** zapoznać się z miejscem położenia nieruchomości gruntowej.

**O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych złotych, tj. nie mniej niż 1,00 zł.

**Uczestnicy przetargu powinni posiadać i przedłożyć komisji przetargowej:**

- dowód osobisty
- pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej, o co najmniej jedno postąpienie.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

**Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniu 26 października 2015 roku na okres 30 dni.**

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Mrocza

*Leszek Klesniński*