

UCHWAŁA NR II/13/2018
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY

z dnia 3 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445 z późn. zm.¹⁾) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 2018r. poz. 745) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,75 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 2) od garaży nie będących częścią budynku mieszkalnego - **7,62 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 3) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,54 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków letniskowych - **7,62 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 5) od powierzchni budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,66 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - **2%** ich wartości,
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 8) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł/m²** powierzchni użytkowej,
- 9) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł /m²**,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł** za 1 ha,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł/m²**.

§ 2. Podatek, o którym mowa w § 1 pobiera się poprzez wpłatę na rachunek bankowy Gminy Mrocza w Banku Spółdzielczym Koronowo O/Mrocza Nr 03 8144 0005 2004 0040 0114 0003.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/327/2017 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 20 października 2017r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 4157 z dnia 03 listopada 2017r.

§ 4. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz.U. z 2018r. poz.1669, poz.1693 i poz.1722

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mroczka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński

Uzasadnienie

Na podstawie zapisów ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445 z późn. zm.) do kompetencji rady gminy należy określanie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Zaproponowane w uchwale stawki podatku od nieruchomości określono na podstawie Zarządzenia Nr 0050.689.2018 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 11 września 2018r. w sprawie określenia podstawowych parametrów do opracowania projektu budżetu gminy Mrocza na 2019 rok. Uwzględniają one wysokość stawek maksymalnych wynikających z Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M. P. z 2018r. poz. 745).

W związku z powyższym przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński