

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza

INTERPELACJA

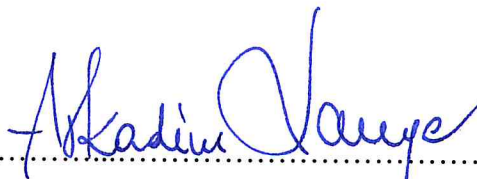
Zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.994 ze zm.) składam interpelację w sprawie:

W związku z licznymi wnioskami mieszkańców Gminy Mrocza, zwracam się z prośbą o udzielenie informacji związanych z zmianami wprowadzonymi Ustawą z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018r., poz. 1716 ze zm.) w zakresie możliwości wprowadzenia bonifikaty z tytułu jednorazowej opłaty za dokonanie czynności przekształcenia. Chciałbym prosić o podjęcie prac nad przygotowaniem rozwiązań prawnych umożliwiających mieszkańcom uzyskanie bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności w wysokości odpowiadającej zapisom ustawy dla przekształcenia gruntów należących do Skarbu Państwa, czyli:

- 60 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 50 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 40 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 30 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 20 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 10 proc. - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu,

lub zaproponowanie innych rozwiązań i mechanizmów, które będą w ocenie Pana Burmistrza, zarówno korzystne dla budżetu, jak również będą wychodziły naprzeciw oczekiwaniom społecznym.

Kierując się zasadą sprawiedliwości społecznej oraz konstytucyjną zasadą równości wobec prawa, udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej za grunty gminy Mrocza na analogicznych zasadach, jakie ustawa przewiduje w wypadku użytkowników wieczystych nieruchomości Skarbu Państwa jest w pełni uzasadnione. Dodatkowo przykłady ościennych gmin, w których zastosowano bonifikaty w wysokości od 50% nawet do 90% powodują, że nasi mieszkańcy również oczekują wprowadzenia podobnych rozwiązań.


.....
podpis radnego

* - niepotrzebne skreślić