

Załącznik do Uchwały nr
XXXVIII/299/2021
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY
z dnia 31 sierpnia. 2021 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021-2024 NA
TERENIE MIASTA I GMINY MROCZA**

**Zakład Gospodarki Komunalnej
w Mroczy sp. z o. o.**

SPIS TREŚCI:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych
6. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

WPROWADZENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o. o. działa na terenie miasta i gminy Mrocza w oparciu o zezwolenie nr RRO.7010. 1/2012 z dnia 02.01.2012 roku wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza.

Zgodnie z art. 15 ust.1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz .U. z 2020 poz. 2028 z późn. zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych , ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzenia ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa. Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenia ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy przedstawiamy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres 2021-2024.

Modernizacje sieci i obiektów wod-kan mają na celu ulepszenie eksploatowanej przez Spółkę infrastruktury i zwiększenie ich walorów użytkowych. W ten sposób dostosowuje się

urządzenia Spółki do zmieniających się potrzeb dostaw wody i odbiorów ścieków oraz poprawia się warunki korzystania z infrastruktury przez naszych Klientów. Zadania te dotyczą przede wszystkim modernizacji sieci wodociągowych, które umożliwiają sektorowe wyłączenia sieci w sytuacjach awaryjnych, dzięki czemu ogranicza się uciążliwość związana z awaryjnymi przerwami w dostawach wody.

Istnieje jednak ryzyko niepewności co do wykonania zadań w założonych terminach. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków).

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

1.1. Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody,
 - dostarczaniu wody.
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków.

1.2. Odbiór ścieków na oczyszczalnię ścieków w Mroczy odbywa się poprzez sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej poprzez przepompownie i tłocznie oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.

1.3. Prowadzenie działalności remontowo - inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W związku z potrzebą uporządkowania systemu wodno – kanalizacyjnego, wynikającego także z obowiązku ustawowego, poniżej przedstawiono plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych w podziale na zadania rozwojowe oraz modernizacyjno – remontowe. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedstawia zakres rzeczowo – finansowy budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024 realizowany ze środków własnych oraz z funduszy UE.

Wieloletni plan jest aktualizowany tzn. w momencie sporządzania wniosku o zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, w przypadku odstępstw od obowiązującego planu, przedsiębiorstwo zobowiązane jest do złożenia zaktualizowanego harmonogramu inwestycji na lata obowiązywania taryf.

Poszerzenie oferowanych usług i prowadzonej działalności będzie możliwe poprzez przedsięwzięcia rozwojowe związane z budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Natomiast poprawa stanu technicznego i zmniejszenie awaryjności, która utrudnia prawidłową pracę systemu zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków, będzie możliwe poprzez przedsięwzięcia remontowo – modernizacyjne związane z wymianą infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej.

Najważniejsze zadania rozwojowo-modernizacyjne według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności w celu poprawy jakości świadczonych usług na najbliższe lata 2021 - 2024.

1). Rozbudowa i rozwój sieci wodociągowej w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy oraz planowane modernizacje na stacjach uzdatniania wody :

- 1.1.) Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w działkach nr 367, 364/10, 360/2, 357/2 w Mroczy (2021r.) – dokończenie inwestycji
- 1.2.) wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy – (2021r.)
- 1.3.) rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy (2022-2023)
- 1.4.) wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowa sieci wodociągowej w Drzewianowie do działek nr 125/1 do 125/5 (2021r.)
- 1.5.) rozbudowa sieci wodociągowej w Drzewianowie do działek nr 125/1 do 125/5 (2023 - 2024r. I etap)
- 1.6.) wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej Wiele - Orlinek -Orle w celu poprawy uzyskania poprawnego ciśnienia i wydajności wody mieszkańców zaopatrywanych z stacji uzdatniania wody w Wielu dla ludności Orla , Witosławia , Rajgrodu , Jeziorek Zab. , Izabeli , Kaźmierzowa
- 1.7.) zakup agregatu prądotwórczego dla SUW w Mroczy ok 100 kW (2023-2024r.)
- 1.8.) wymiana elementów uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mrocza tj. zasuwy, hydranty , nawiertki itp. (lata 2021-2024)
- 1.9.) rezerwa na wykonanie modernizacji lub rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej związanej z remontem dróg i ulic (lata 2021-2024)
- 1.10.) wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowa sieci wodociągowej w Rościminie (2021r.)
- 1.11.) wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej w Rościminie (lata 2022-2023)
- 1.12.) opracowanie analiz ryzyka ustanowienia stref ochrony pośredniej dla SUW Wiele , Modrakowo i hydroforni Drzewianowo zgodnie z art. 551 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne. (lata 2022-2023)
- 1.13.) wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej w Witosławiu (lata 2023-2024)
- 1.14.) Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mrocza (zasuwy , hydranty, nawiertki) (lata 2021-2024)
- 1.15.) Rezerwa na wykonanie modernizacji lub rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej związanej z remontem dróg i ulic oraz uzbrojenia nowych terenów mieszkaniowych (2021-2024)

2). W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków :

2.1. sukcesywna rozbudowa, rozwój oraz modernizacja sieci kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy , planowane inwestycje to :

- a) budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Mrocza ODJ Wiele (lata 2021-2023)
 - rozbudowa sieci kanalizacyjnej w działkach nr 367, 364/10, 360/2, 357/2 w Mroczy (2020-2021)
- b) rozbudowy sieci kanalizacyjnej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy (lata 2021-2022)
- c) remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Witosławia (2021r.)
- d) wymiana pomp ściekowych na przepompowniach sieciowych (lata 2021-2024)

3). W zakresie oczyszczania ścieków na oczyszczalni ścieków w Mroczy :

- a) remont koryta przelewowego w zbiorniku wyrównawczym na oczyszczalni ścieków w Mroczy (2023-2024r.)
- b) remont poletka osadu na oczyszczalni ścieków (2022r.)
- c) zakup pompy ślimakowej do odwadniania osadu (2021-2022)
- d) wymiana podzespołów w prasie sitowo- taśmowej MONOBELT do odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków (2022r.)

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

3.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY

Racjonalizacja zużycia wody określa działania związane z gospodarką zasobami wodnymi, które pozwolą na minimalizację strat wody wynikających z prowadzonych usług wodociągowych i kanalizacyjnych. Zakres tych działań obejmuje procesy związane z poborem wody, stosowane metody jej uzdatniania, przesyłu, jak również ilość i jakość produkowanych ścieków oraz sposób ich oczyszczania. Do działań związanych z ulepszeniem procesów przesyłu wody zaliczyć należy modernizacje związane z wymianą lub uszczelnieniem sieci w celu eliminacji strat wody i ograniczenia jej awaryjności. Działania takie obejmują również usprawnienie starych bądź wprowadzenie nowych technologii optymalizujących proces uzdatniania wody wpływających na polepszenie jej jakości. Istotne są również przedsięwzięcia związane z instalacją nowych lub modernizacją istniejących wodomierzy i urządzeń pomiarowych umożliwiających bieżącą analizę i kontrolę ilości pobieranej wody i wprowadzanych ścieków .

Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizującym zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków komunalnych należeć będzie :

1. prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków komunalnych,

2. kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do kanalizacji i na punkt zlewny oczyszczalni,
3. prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków,
4. kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
5. regulacja ciśnienia wody w sieci wodociągowej,
6. wymiana wodomierzy głównych i doboru wodomierzy do potrzeb i przepływów odbiorcy ,
7. prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych .
8. utrzymanie w pełnej sprawności obiektów i urządzeń Spółki, zapewniających dostawę wody oraz odbiór ścieków,
9. budowa i odbiór przyłączy do sieci kanalizacyjnych i sieci wodociągowych

Dzięki poprawie stanu i rozbudowy sieci wodociągowych, oraz utrzymania sprawności zasuw wodociągowych , w przypadku wystąpienia awarii możliwe jest wyłączenie krótkich odcinków sieci, gdzie wystąpiło uszkodzenie, natomiast w pozostałym zakresie sieć wodociągowa może pracować bez zakłóceń.

3.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków zalicza się: przedsięwzięcia dotyczące budowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, ochronę wód przed skażeniem wynikającym z nieszczelności sieci oraz wszelkie aspekty związane z ochroną środowiska w kontekście wymogów wynikających z dyrektyw UE, implementowanych na płaszczyznę prawa polskiego. W nadchodzących latach planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej, przez co zmniejszy się wprowadzanie zanieczyszczeń do ziemi, co zapobiegnie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i gruntowych. Elementem niezbędnym, aby odprowadzać ścieki z terenów nie objętych siecią kanalizacyjną, jest kontynuacja jej rozbudowy w celu podłączenia nowych odbiorców.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku w PLN		
			2021/2022	2022/2023	2023/2024
1.	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody , stacji uzdatniania oraz sieci wodociągowych	414 000	67 250	136 000	211 000
2.	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjne , przepompownie i tłocznie ścieków	1 028 450	502 250	671 200	35 000

3.	oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków	88 000	11 000	27 000	50 000
----	--	--------	--------	--------	--------

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno - rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 rozporządzenia z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Źródła finansowania inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje, fundusze z UE lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Finansowanie działalności rozwojowej i modernizacyjnej w latach 2021 - 2024 ujęte zostanie w cenie 1 m³ dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków poprzez finansowane z środków własnych oraz otrzymanego dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego (4. Region przyjazny środowisku. Działanie: 4.3 Rozwój infrastruktury wodno-ściekowej).

6. Postanowienia końcowe.

Z uwagi na charakter planowanych inwestycji Przedsiębiorstwo ma prawo do wprowadzania zmian polegających na przesunięciu nakładów pomiędzy zadaniami oraz rozszerzenia lub ograniczenia zakresów rzeczowych w zależności od potrzeb i możliwości realizacji , a także do wprowadzenia nowych zadań w ramach możliwości finansowych.

W uzasadnionych sytuacjach i przy braku własnych środków Przedsiębiorstwo może zaciągać pożyczki i kredyty na finansowanie realizacji zadań objętych wieloletnim Planem rozwoju

i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024.

Uchwalenie wieloletniego planu w przedstawionej treści pozwoli na realizację zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zgodnie z obowiązującymi normami jakości wody oraz ochrony środowiska, bez dodatkowego obciążenia Gminy kosztami modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a także finansowanie w pełnym stopniu zadań związanych z rozbudową systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.