



**Urząd Miasta i Gminy w Mroczy**

**Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej**



**RAPORT Z PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
DOTYCZĄCYCH ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU  
POMIĘDZY ULICAMI CZEREŚNIOWĄ A MARSZAŁKA  
JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO W MROCZY ORAZ PROJEKTU  
ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ZIELONYCH  
W GMINIE MROCZA**

*Mroczka, 2021 rok*



## Spis treści

<b>I.</b>	<b>Wstęp.....</b>	<b>2</b>
<b>II.</b>	<b>Cel i podstawa konsultacji.....</b>	<b>3</b>
<b>III.</b>	<b>Działania informacyjno-promocyjne.....</b>	<b>6</b>
<b>IV.</b>	<b>Przebieg konsultacji społecznych.....</b>	<b>10</b>
<b>V.</b>	<b>Wyniki konsultacji.....</b>	<b>21</b>
<b>VI.</b>	<b>Formalne wnioski do mpzp.....</b>	<b>41</b>
<b>VII.</b>	<b>Podsumowanie.....</b>	<b>41</b>
<b>VIII.</b>	<b>Załączniki.....</b>	<b>42</b>





## I. Wstęp

29 stycznia 2021 roku Rada Miejska w Mroczy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała ta zapoczątkowała procedurę planistyczną – opracowaniem został objęty obszar położony pomiędzy ulicami Czereśniową, a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy. W Urzędzie Miasta i Gminy Mrocza trwają także prace przygotowawcze do sporządzenia dokumentacji dla zagospodarowania kilku terenów zieleni i rekreacji: Parku Jagiełły i przy ulicy Łąkowej oraz terenu przy Jeziorze Rościmińskim Małym w Rościmiu.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy w Mroczy przystąpił do udziału w projekcie "Przestrzeń dla partycypacji 2" i otrzymał grant na realizację konsultacji społecznych. Istotą programu jest wspieranie gmin w przygotowaniu i przeprowadzaniu procesu konsultacji społecznych przy aktywnym udziale społeczności lokalnej.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone przez pracowników Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej oraz Referatu Obsługi Administracyjnej i Promocji Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy. Nad procesem konsultacyjnym czuwali eksperci po stronie grantodawcy - przedstawiciele Fundacji Stocznia z Warszawy oraz Pracowni Zrównoważonego Rozwoju z Torunia.

Program został sfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego i dotacji celowej budżetu państwa.

Zgodnie z umową podpisaną 3 sierpnia 2021 roku pomiędzy Gminą Mrocza, a Fundacją Stocznia, nasza gmina otrzymała wsparcie I etapu konsultacji społecznych przy pracach nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Program objął procedurę od podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego do przekazania projektu planu miejscowego do zaopiniowania przez Gminną Komisję Urbanistyczno Architektoniczną.

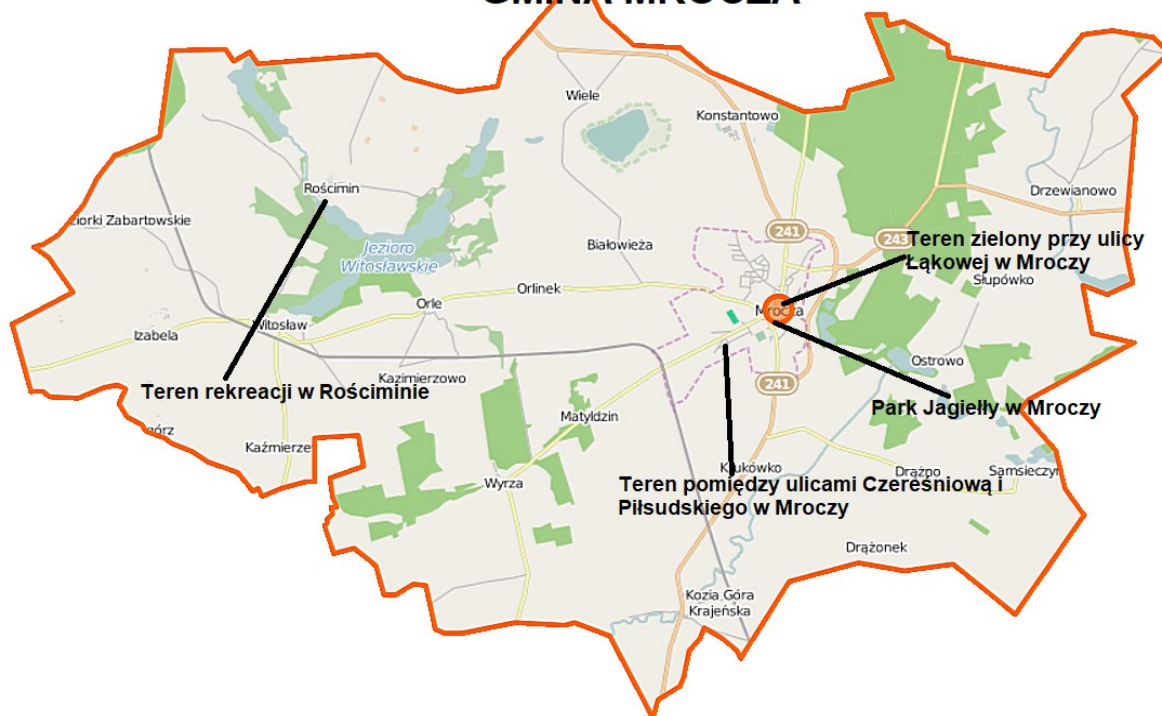
Cały proces konsultacji przewidywał działania informacyjne, edukacyjne, aktywizujące oraz służące zasięgnięciu opinii społeczności lokalnej na początkowym etapie procedury planistycznej.

**Niniejszy raport stanowi podsumowanie prac poświęconych konsultacjom społecznym.**





## GMINA MROCZA



*Gmina Mroczka z wskazanymi obszarami poddanymi konsultacjom społecznym*

## II. Cel i podstawa konsultacji

Głównym celem konsultacji społecznych było zebranie założeń do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową i Piłsudskiego w Mroczy oraz poddanie pod dyskusję terenów zielonych i rekreacji, które w najbliższej przyszłości Gmina Mroczka zamierza poddać rewitalizacji tzn. Parku Jagiełły, terenu przy ulicy Łąkowej oraz terenu rekreacyjnego w Rościminie.

Poza tym istotne było również zaangażowanie społeczności lokalnej w proces opracowania dokumentacji planistycznej, zwiększenie świadomości i wiedzy mieszkańców, a także przekazanie w przystępnej i czytelnej formie zasad i procedur dotyczących sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podstawowym procesem którego dotyczyły konsultacje społeczne jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Piłsudskiego w Mroczy. Teren ten aktualnie objęty jest mpzp (Uchwała nr XXVIII/116/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mroczka). Zgodnie z nim teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług. Zajmuje on powierzchnię około 3,07 ha. Aktualnie obowiązujący plan przez swoje zapisy zniechęca potencjalnych inwestorów do działań w tym miejscu. Dlatego 29 stycznia 2021 roku Rada Miejska w Mroczy pojęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp. Uchwała ta zapoczątkowała procedurę planistyczną, która umożliwiła również Gminie Mroczka przystąpienie do udziału w projekcie "Przestrzeń dla partycypacji 2".





*Teren pomiędzy ulicami Czeresniową i Piłsudskiego w Mroczy*

Gmina Mrocza chcąc w pełni wykorzystać proces konsultacji społecznych poddała pod dyskusję tereny zielone i rekreacji, które w niedalekiej przyszłości zamierza na nowo udoskonalić i przystosować do potrzeb mieszkańców. Były to:

- Teren zielony przy ulicy Łąkowej - niezagospodarowany, znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku MGOPS-u w którym prawdopodobnie powstanie też dzienny dom pobytu seniora; zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren zieleni o znaczeniu rekreacyjnym oraz wpływającym na budowanie więzi społecznych;





*Teren zielony przy ulicy Łąkowej w Mroczy*

- Park Jagiełły w Mroczy - częściowo zagospodarowany (są już tam ciągi piesze, ławki, toaleta publiczna, plac zabaw i siłownia zewnętrzna), znajduje się w centrum miasta, blisko rynku, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren zieleni o znaczeniu rekreacyjnym oraz wpływającym na budowanie więzi społecznych;



*Park Jagiełły w Mroczy*

- Teren rekreacji wzdłuż Jeziora Rościmińskiego Małego - tylko fragment terenu jest obecnie zagospodarowany (niestrzeżone kąpielisko, toaleta publiczna, świetlica wiejska, plac zabaw dla dzieci, siłownia zewnętrzna, boisko do piłki siatkowej); pozostałą powierzchnię zajmuje łąka, drzewa i zarośla; teren ten objęty jest mpzp, zgodnie z którym przeznaczony jest na cel zabudowy usługowej, sportu, rekreacji i zieleni urządzonej.





*Teren rekreacji w Rościminie*

### **III. Działania informacyjno-promocyjne**

Konsultacje społeczne to jeden z etapów procesu partycypacji, czyli włączania mieszkańców w podejmowanie decyzji dotyczących życia publicznego. Nie dają one mieszkańcom bezpośredniego wpływu na decyzje (ponieważ ostateczne zapisy podejmowanych uchwał należą do władz gminy), ale pozwalają na przekazywanie pełnych danych na temat planowanych działań, na komunikację oraz na nawiązanie relacji pomiędzy mieszkańcami a administracją. W ramach konsultacji władze mogą przedstawić obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych (ich zmiany lub uchwalenia nowych), inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie i pracę obywateli, wysłuchiwać ich opinii na ten temat oraz informować o ostatecznych decyzjach, które zostaną podjęte.

Burmistrz Miasta i Gminy Mroczka zastosował w procesie konsultacyjnym różne działania informacyjno-promocyjne. Źródłami przekazywania informacji na temat konsultacji i jej etapów była strona internetowa [www.mroczka.pl](http://www.mroczka.pl), gdzie w zakładce konsultacje społeczne umieszczane były wszystkie informacje dotyczące prowadzonego procesu konsultacji oraz Facebook Gminy Mroczka.

Informacje o prowadzonych konsultacjach pojawiały się również w prasie lokalnej (Gazeta Regionalna Powiat, Nasza Krajna), na plakatach, w broszurze informacyjnej oraz przy okazji zebrań osiedlowych i sołeckich. Rozsyłane były również indywidualne zaproszenia. W działania informacyjno-promocyjne udało się zaangażować Radnych Miasta i Gminy Mroczka, Sołtysów, Przewodniczących Zarządów Osiedli oraz lokalny Klub Seniora.





Ponadto w ramach procesu konsultacji przygotowane zostały gadzety reklamowe z logo urzędu, które były dostępne dla mieszkańców na każdym etapie konsultacji.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Mrocza

zaprasza na

**KONSULTACJE SPOŁECZNE**

dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy oraz projektów zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji w Gminie Mrocza.

Podczas Dni Mroczy dnia 14 sierpnia 2021 r. dostępny będzie punkt konsultacyjny podczas którego każdy będzie mógł wyrazić swoją opinię na temat planowanych zmian oraz wypełnić ankietę.

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mrocza w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”.

Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie!

Więcej informacji, ankietę oraz kalendarium konsultacji znajduje się na stronie internetowej [www.mrocza.pl](http://www.mrocza.pl) w zakładce konsultacje społeczne oraz na naszym facebooku (fb Miasto i Gmina Mrocza).

Bezpłatny dwutygodnik lokalny NR 16 (70) 3 sierpnia 2021

**NASZA KRAJNA**

REKLAMA 311AG2021

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza  
zaprasza na

**KONSULTACJE SPOŁECZNE**

dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy oraz projektów zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji w Gminie Mrocza.

Podczas Dni Mroczy dnia 14 sierpnia 2021 r. dostępny będzie punkt konsultacyjny podczas którego każdy będzie mógł wyrazić swoją opinię na temat planowanych zmian oraz wypełnić ankietę.

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mrocza w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”.

**Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie!**

Więcej informacji, ankietę oraz kalendarium konsultacji znajduje się na stronie internetowej [www.mrocza.pl](http://www.mrocza.pl) w zakładce konsultacje społeczne oraz na naszym facebooku (fb Miasto i Gmina Mrocza).

4 sierpnia 2021 nr 31 A (1179) NIEZALEŻNE PISMO SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ

GAZETA REGIONALNA **POWIAT**  
NAKIELSKI | Kcynia | Mrocza | Nakło | Sadki | Szubin







**Burmistrz Miasta i Gminy Mroczka**  
zaprasza na

**KONSULTACJE SPOŁECZNE**

dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy oraz projektów zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji w Gminie Mroczka.

Dnia 11 października 2021 roku o godzinie 15:00 w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy Mroczka odbędzie się spotkanie konsultacyjne dla wszystkich zainteresowanych.

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mroczka w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”.

Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie!

Więcej informacji na temat konsultacji znajduje się na stronie internetowej [www.mroczka.pl](http://www.mroczka.pl) w zakładce konsultacje społeczne oraz na naszym facebooku (fb Miasto i Gmina Mroczka).

Bezpłatny dwutygodnik lokalny

NR 20 (74)

28 września 2021

**NASZA KRAJNA**

10 | Nasza Krajna | nr 22 | 26 października 2021

MROCZA/F

**Burmistrz Miasta i Gminy Mroczka**  
zaprasza na

**KONSULTACJE SPOŁECZNE**

dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy oraz projektów zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji w Gminie Mroczka.

Dnia 4 listopada 2021 roku o godzinie 16:00 w Sali im. Burmistrza Seweryna Ciężyńskiego Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy odbędzie się spotkanie warsztatowe dla wszystkich zainteresowanych.

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mroczka w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”.

Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie!

Więcej informacji na temat konsultacji znajduje się na stronie internetowej [www.mroczka.pl](http://www.mroczka.pl) w zakładce konsultacje społeczne oraz na naszym facebooku (fb Miasto i Gmina Mroczka).

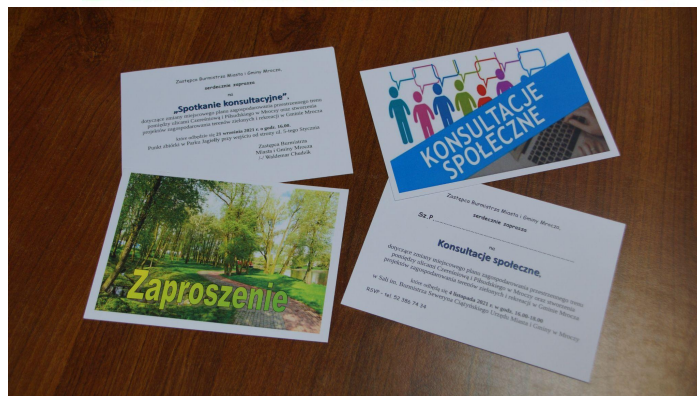
Bezpłatny dwutygodnik lokalny

NR 22 (76) 26 października 2021

**NASZA KRAJNA**

Wycinki prasowe

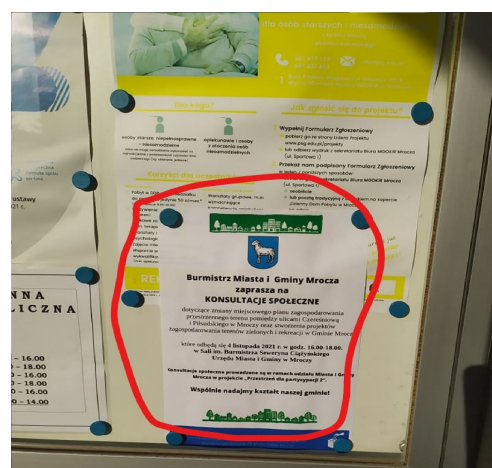


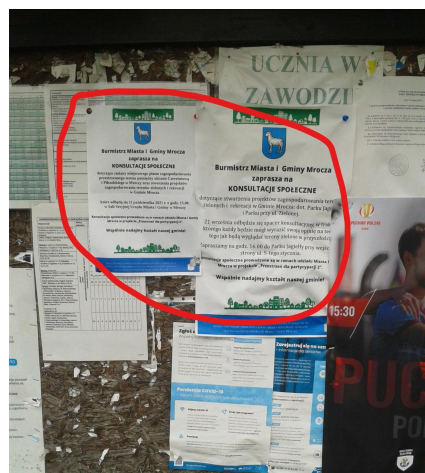


Zaproszenia



Gadżety reklamowe



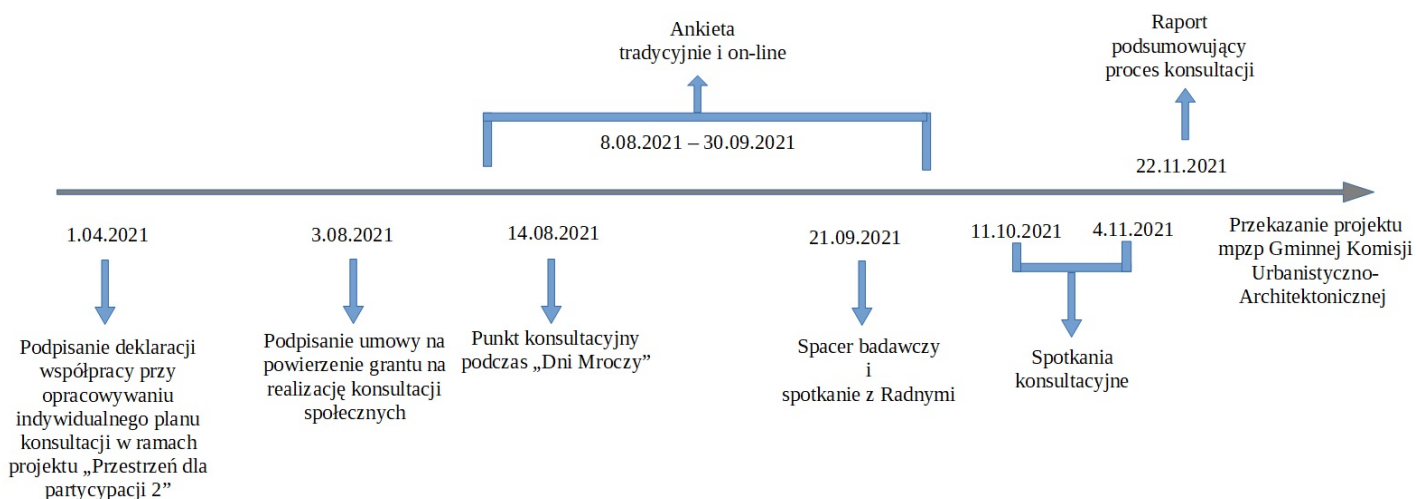


*Tablice ogłoszeń sołeckich/osiedlowych z informacjami o konsultacjach*

#### IV. Przebieg konsultacji społecznych

Przebieg procesu konsultacji, w tym określenie grup interesariuszy oraz dobór narzędzi konsultacyjnych, został przygotowany przy wsparciu merytorycznym zespołu wspierającego reprezentującego Fundację Stocznia i Pracownię Zrównoważonego Rozwoju oraz umieszczony w Indywidualnym Planie Konsultacji.

Przebieg konsultacji w gminie Mroczka przedstawia poniższy schemat:





W procesie konsultacji społecznych prowadzonych w Gminie Mrocza wykorzystano następujące techniki:

### 1. Informowanie

Proces konsultacyjny rozpoczął się od utworzenia zakładki “KONSULTACJE SPOŁECZNE” na stronie [www.mrocza.pl](http://www.mrocza.pl) oraz umieszczenia postu na profilu Gminy Mrocza na portalu Facebook, gdzie znaleźć można było wszystkie informacje na temat trwających konsultacji. Na każdym etapie udziału w programie nieoceniona była pomoc Sołtysów oraz Przewodniczących Zarządów Osiedli, którzy kilkakrotnie na swoich terenach rozwieszali plakaty informujące o kolejnych, zaplanowanych wydarzeniach.

**Konsultacje Społeczne**

29 stycznia 2021 roku Rada Miejska w Mroczy pojęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała ta zapoczątkowała procedurę planistyczną – opracowaniem został objęty obszar położony pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy. W Urzędzie Miasta i Gminy Mrocza trwają także prace przygotowawcze do sporządzenia dokumentacji dla zagospodarowania kilku terenów zieleni i rekreacji: Parku Jagielly i przy ulicy Łąkowej, oraz terenu przy Jeziorze Rościmińskim Małym w Rościmiu.

W ramach konsultacji społecznych podczas Dni Mroczy dnia 14 sierpnia 2021 roku dostępny będzie punkt konsultacyjny, podczas którego będzie można spotkać się z przedstawicielami urzędu i porozmawiać o oczekiwaniach wobec powstającego planu miejscowego i projektów zagospodarowania oraz wypełnić krótkie ankiety.

Ankiety są również dostępne do końca września 2021 roku w wersji on-line:

- dla terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Piłsudskiego [tutaj](#)
- dla terenów zielonych oraz rekreacji [tutaj](#)

oraz do pobrania [tutaj](#).

Broszura informacyjna [tutaj](#)

Konsultacje społeczne potrwać do 31 października 2021 roku.

Harmonogram kolejnych spotkań zostanie podany wkrótce.

Państwa głos jest dla nas ważny!

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mrocza w projekcie „Przestrzeń dla Partycypacji 2”.

Screen serwisu [mrocza.pl](http://mrocza.pl) - zakładka Konsultacje Społeczne





**Miasto i Gmina Mroczka**  
@gminamroczka

Strona główna  
Informacje  
Zdjęcia  
Recenzje  
Filmy  
Wydarzenia  
**Posty**  
Społeczność

**Utwórz stronę**

**Miasto i Gmina Mroczka**  
5 sierpnia · 🌐

**KONSULTACJE SPOŁECZNE - RAZEM NADAJMY KSZTAŁT NASZEJ GMINIE**

29 stycznia 2021 roku Rada Miejska w Mroczy pojęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała ta zapoczątkowała procedurę planistyczną – opracowaniem został objęty obszar położony pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy.

W Urzędzie Miasta i Gminy Mroczka trwają także prace przygotowawcze do sporządzenia dokumentacji dla zagospodarowania kilku terenów zieleni i rekreacji: Parku Jagiełły i przy ulicy Łąkowej, oraz terenu przy Jeziorze Rościmińskim Małym w Rościminie.

W ramach konsultacji społecznych podczas Dni Mroczy dnia 14 sierpnia 2021 roku dostępny będzie punkt konsultacyjny, podczas którego będzie można spotkać się z przedstawicielami urzędu i porozmawiać o oczekiwaniach wobec powstającego planu miejscowego i projektów zagospodarowania oraz wypełnić krótkie ankiety.

Ankiety są również dostępne do końca września 2021 roku w wersji on-line:

- 👉 dla terenu pomiędzy ulicami Czereśniową a Piłsudskiego:  
<https://forms.gle/LaYcm2R4jgbS6qY16>
- 👉 dla terenów zielonych oraz rekreacji:  
<https://forms.gle/APBmt3HF9RAdPhew7>

oraz do pobrania:  
[https://drive.google.com/.../1CYJe0m5xscCdgwNYK9oMLmJ5bHey\\_AET](https://drive.google.com/.../1CYJe0m5xscCdgwNYK9oMLmJ5bHey_AET)

Konsultacje społeczne potrwać do 31 października 2021 roku.  
Harmonogram kolejnych spotkań zostanie podany wkrótce.  
Państwa głos jest dla nas ważny!  
Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mroczka w projekcie „Przestrzeń dla Partycypacji 2”.

DRIVE.GOOGLE.COM  
**Ankiety Konsultacje Społeczne - Google Drive**

*Screen Facebooka Gminy Mroczka z informacją o konsultacjach społecznych*

## 2. Broszura

Na potrzeby prowadzonych konsultacji Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Mroczka opracował broszurę informacyjną dotyczącą zasad planowania przestrzennego i jego wpływu na kształtowanie zrównoważonego rozwoju gminy. Broszury dostępne były dla osób odwiedzających siedzibę Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, podczas punktu konsultacyjnego, podczas zebrań osiedlowych i sołeckich, podczas spotkania z radnymi oraz w trakcie spotkania otwartego. Broszura została również udostępniona na stronie internetowej [www.mroczka.pl](http://www.mroczka.pl) w zakładce Konsultacje Społeczne.

Treść broszury znajduje się w załączniku do raportu.





*Broszury informacyjne*

### 3. Ankieta

Badanie ankietowe zostało przeprowadzone w sposób tradycyjny - papierowy oraz on-line (do jej stworzenia zostało wykorzystane proste, bezpłatne narzędzie internetowe - Google ankieta). Była również możliwość pobrania ankiety ze strony internetowej, wydrukowania jej i zwrotu do Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy. Dostępne były dwie wersje kwestionariuszy: pierwsza dotyczyła terenu pomiędzy ulicą Czereśniową a Piłsudskiego, druga dotyczyła terenów zielonych w Mroczy: przy ulicy Łąkowej, Parku Jagiełły oraz terenu rekreacyjnego w Rościminie. Każda zainteresowana osoba mogła wypełnić ankiety od 8 sierpnia do 30 września 2021 roku. Ankieta była anonimowa.

Właścicielom działek położonych na obszarze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ankiety w wersji papierowej oraz broszura informacyjna zostały rozesłane indywidualnie za pośrednictwem poczty tradycyjnej dnia 3 września 2021 roku.

Zebrano łącznie 257 ankiet, z czego:

- 60 dotyczyło terenu pomiędzy ulicą Czereśniową a Piłsudskiego (41 w wersji papierowej, 19 w wersji on-line);
- 197 dotyczyło terenów zielonych w Mroczy: przy ulicy Łąkowej, Parku Jagiełły oraz terenu rekreacyjnego w Rościminie (103 w wersji papierowej, 94 w wersji on-line);

Zbiorcze wyniki ankiet zostały przedstawione w kolejnym rozdziale.

Ankiety znajdują się w załączniku do raportu.





*Screen Facebooka Gminy Mroczka z informacją zachęcającą do wypełnienia ankiety*

#### 4. Punkt Konsultacyjny

14 sierpnia 2021 roku podczas festynu "Dni Mroczy" zorganizowany został punkt konsultacyjny. Znajdował się on w jednym z namiotów rozstawionych przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na terenie placu przy ulicy Łąkowej w Mroczy. W punkcie konsultacyjnym można było porozmawiać z przedstawicielami urzędu - osobami odpowiedzialnymi za proces konsultacji. Prowadzący festyn często zachęcał obecnych na placu do odwiedzenia namiotu konsultacyjnego oraz wyrażenia swojej opinii. Zainteresowane osoby mogły na wykonanych w formacie A0 mapach zobaczyć konsultowane tereny oraz wypełnić ankietę. Ponadto przygotowane zostały plansze zawierające zdjęcia przedstawiające przykłady zagospodarowania terenu zielonego przy ulicy Łąkowej oraz terenu rekreacji w Rościmianie. Zadaniem uczestników badania było wskazanie - poprzez przyklejenie magnesu - najlepszego przyszłego kierunku zagospodarowania. Podczas festynu w punkcie konsultacyjnym rozdawane były gadżety z logo gminy, słodkie upominki oraz dystrybuowano broszury informacyjne na temat planowania przestrzennego





i konsultacji społecznych. Szacuje się, że punkt konsultacyjny odwiedziło około 80 osób.



*Punkt konsultacyjny podczas Dni Mroczy*

### 5. Zebrania osiedlowe i sołeckie

W sierpniu i wrześniu 2021 roku podczas kilku zebrań sprawozdawczych sołeckich i osiedlowych (Rościmin, Osiedle Jedyńka, Osiedle Stare Miasto, Osiedle Młodych) informowano mieszkańców o trwających konsultacjach społecznych, dystrybuowane były broszury informacyjne na temat planowania przestrzennego oraz







kwestionariusze ankiet w dwóch dostępnych wersjach. Mieszkańcy otrzymali również gadżety reklamowe.



*Zebrania sołeckie i osiedlowe*

## 6. Spacer badawczy

Spacer badawczy odbył się 21 września 2021 roku o godzinie 16:00. Rozpoczął się w Parku Jagiełły przy wejściu od ulicy 5 Stycznia. Trasa prowadziła obok placu zabaw, dalej przy prywatnym przedszkolu do betonowego mostu z którego widoczny jest teren wzdłuż rzeki Rokitki w kierunku obwodnicy miasta. Dalej obok Kościoła i mrodeckim rynkiem udano się w kierunku terenu zielonego przy ulicy Łąkowej. Utrudnieniem dla jego uczestników był padający deszcz. Uczestniczyło w nim 16 osób, byli to głównie Radni Rady Miejskiej w Mroczy. W spacerze uczestniczyła również przedstawicielka grantodawcy- Pani Kamila Gawrońska-Dickson. Spacer trwał około godziny. Odwiedzono najbardziej problematyczne miejsca. Spacer badawczy okazał się niezwykle cennym doświadczeniem szczególnie dla jego organizatorów, gdyż pozwolił poznać problemy i potrzeby mieszkańców. Sami uczestnicy byli bardzo aktywni, w rezultacie otrzymano wiele cennych informacji dotyczących faktycznych potrzeb mieszkańców. Podczas spaceru badawczego, w parku Jagiełły, posadzono wspólnie przez jego uczestników pamiątkowe drzewo - dąb szypułkowy. Po spacerze wszyscy zostali zaproszeni do Urzędu Miasta i Gminy na "spotkanie przy kawie", gdzie rozdawane były ankiety, broszury informacyjne, gadżety oraz kontynuowano rozmowy o kierunkach zagospodarowania terenów poddanych konsultacjom społecznym. W dyskusję tą ze szczególnym zaangażowaniem, oprócz radnych włączyła się Przewodnicząca Mrodeckiego Klubu Seniora.





*Spacer badawczy po Parku Jagiełły i terenie zielonym przy ulicy Łąkowej*

#### 7. Spotkanie otwarte

Spotkanie konsultacyjne odbyło się 11 października 2021 roku o godzinie 15:00 w sali im. Burmistrza Seweryna Ciężyńskiego Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy. W spotkaniu wzięło łącznie udział 5 osób. Podczas spotkania podsumowano dotychczasowy przebieg konsultacji w tym wyniki ankiet i na ich podstawie przeprowadzona została dyskusja. Jednym z ważniejszych tematów była konieczność skupienia się tylko na jednym z trzech omawianych obszarów - według zgromadzonych miejscem tym powinien być teren rekreacji w Rościmiu. Zaproponowano, by powstało tam zaplecze sanitarne w formie kontenera oraz pole namiotowe/kempingowe. poruszono również temat pomnika Króla Jagiełły w Parku Jagiełły, który powinien zostać przeniesiony w miejsce bardziej widoczne.

Ze względu na znikomą frekwencję podjęto decyzję o zorganizowaniu kolejnego spotkania otwartego.

#### 8. Drugie spotkanie otwarte - warsztatowe

Drugie spotkanie konsultacyjne odbyło się 4 listopada 2021 roku o godzinie 16:00 w sali im. Burmistrza Seweryna Ciężyńskiego Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy. Czas jego trwania zaplanowano na 120 minut, jednak ze względu na dużą aktywność uczestników przedłużone zostało do 180 minut. W spotkaniu wzięło łącznie udział 21 osób.

Na wstępie Krzysztof Wiese - osoba odpowiedzialna za koordynowanie procesu konsultacji planistycznych - przywitał zgromadzone osoby, omówił cel spotkania, poruszył kwestie dotyczące etapu procedury planistycznej oraz wyboru oferenta do sporządzenia projektu zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji. Rozmawiano również o kwestii wykorzystania wyników z warsztatów w pracy nad planem zagospodarowania przestrzennego i nad rewitalizacją.

Następnie osoby wspierające proces konsultacji - Anita Zaborowska i Ewelina Musiał przedstawiły wyniki ankiet. Już na tym etapie spotkania wywiązała się dyskusja na temat konsultowanych terenów. Okazało się, że wyniki ankiet pokrywały się z wypowiedziami osób biorących udział w dyskusji przybyłych na spotkanie.

Kolejnym etapem było podzielenie - przez zespół wspierający - Panią Joannę Suchomską i Panią Kamilę Gawrońską-Dickson - uczestników spotkania na dwie





grupy. Pierwsza z nich pracowała na planszach przedstawiających teren pomiędzy ulicami Piłsudskiego i Czereśniową w Mroczy oraz terenu rekreacji w Rościminie. Druga grupa miała do dyspozycji plansze z Parkiem Jagiełły oraz terenem zielonym przy ulicy Łąkowej w Mroczy. W grupach rozmawiano o problemach, które zostały zauważone przez mieszkańców w ankietach, o możliwościach rozwiązania tych problemów, o tym jaki charakter powinny mieć te miejsca w przyszłości. Uczestnicy spotkania mieli możliwość rysowania po planszach, zapisywania i naklejenia swoich komentarzy z pomysłami bezpośrednio na planszach eksponujących tereny poddane konsultacjom. Po zakończeniu części warsztatowej zostały omówione ich wyniki. Na zakończenie poinformowano uczestników, że powstanie raport z konsultacji społecznych oraz o etapach dalszej procedury w sprawie uchwalenia planu miejscowego. Wyniki z pracy warsztatowej zostały przedstawione w kolejnym rozdziale.



*Spotkanie warsztatowe*





## *Najważniejsze postulaty i wnioski z konsultacji społecznych dla poszczególnych terenów:*

### **Czereśniowa Piłsudskiego**

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dopuszczona
- budowa budynków gospodarczo-garażowych dopuszczona
- zabudowa do 50 % powierzchni działki
- dachy budynków ciemne o kącie nachylenia od 1 do 50 stopni
- możliwość podziału działek na mniejsze
- plac zabaw
- budowa chodników oraz łącznika pomiędzy Czereśniowa i Piłsudskiego
- wzdłuż ulic zieleń i podstawowa infrastruktura
- nadanie nazw ulicom

### **Teren zielony przy ul. Łąkowej**

- naturalne żwirowe ścieżki z oświetleniem, ławkami i koszami na śmieci
- zagospodarowanie stawu - most, oświetlenie, domek dla kaczek
- mały plac zabaw i ogródek letni - daleko od siebie
- plac od Łąkowej - teren pod festyny z betonową sceną bez zadaszenia, wiaty, nowe przyłącza wodne i elektryczne
- monitoring
- ogrodzenie, wejścia zaprojektowane w sposób umożliwiający wjazd wózkom dziecięcym i inwalidzkim

### **Park Jagiełły**

- miejsce niebezpieczne, obeność osób wulgarnych i pod wpływem alkoholu - konieczny monitoring i kontrole policji, straży miejskiej
- bałagan
- naprawa istniejących ścieżek
- ścieżka pieszo-rowerowa wzdłuż Rokitki z koszami, ławkami i oświetleniem
- naprawa koszy na śmieci, ławek i instalacja oświetlenia parkowego
- park mocno zacieniony - przycięcie istniejących drzew przy pomniku Jagiełły

### **Rościmin**

- miejsce wypoczynku i organizacji festynów, imprez plenerowych
- lokalizacja bazy noclegowej, głównie pola namiotowe i miejsca dla kamperów
- teren średnio-zagospodarowany z parkingiem, dużym pomostem, przebieralniami, podstawowymi sanitariatami, stolikami i ławkami pod wiatami, stanowiskami dla wędkarzy, ścieżkami edukacyjnymi w kierunku stacji harcerskiej





## FILMY

21-08-2021

Pożar stogu w Ślesinie



05-08-2021

Protesty na spotkaniu z Donaldem Tuskiem



23-07-2021

Pożar samochodu osobowego



24-06-2021

Pożar hurtowni w Nakle



Aktualności > Ogłoszenia i komunikaty >

04 listopada 2021

## Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie! Konsultacje w urzędzie



fot. archiwum

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza zaprasza na konsultacje społeczne dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową i Piłsudskiego w Mroczy oraz stworzenia projektów zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji w gminie Mrocza.

**PSYCHIATRA**  
lek. Piotr Bijakowski  
Nakło, ul. Chrobrego 16  
tel. 695 68 10 22

leczenie  
nerwic

Spotkanie odbędzie się 4 listopada w godzinach 16.00-18.00 w Sali im. Burmistrza Seweryna Ciążyńskiego Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy.

Konsultacje społeczne prowadzone są w ramach udziału Miasta i Gminy Mrocza w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”.

Wspólnie nadajmy kształt naszej gminie!

Materiał: Urząd Miasta i Gminy w Mrocza

*Informacja o spotkaniu warsztatowym - Screen serwisu mrocza24.pl*





## V. Wyniki konsultacji

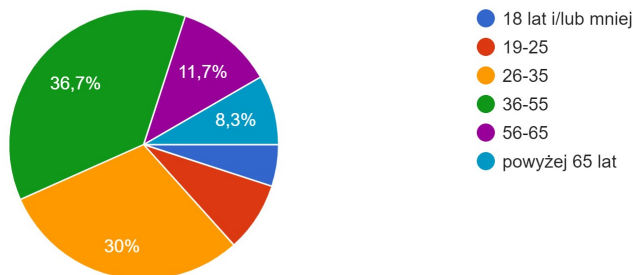
### V.I. Wyniki konsultacji - Obszar położony pomiędzy ulicami Czereśniową, a Piłsudskiego dla którego opracowywana jest zmiana planu miejscowego

#### Ankieta

Do Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy wpłynęło łącznie 60 ankiet dotyczących omawianego terenu pomiędzy ulicą Czereśniową a Piłsudskiego, w tym 41 w wersji papierowej oraz 19 w wersji on-line. Taka forma odpowiedzi stanowiła podstawowe źródło wiedzy na temat konsultowanego obszaru. Wyniki ankiet przedstawiamy poniżej w postaci zbiorczych zestawień.

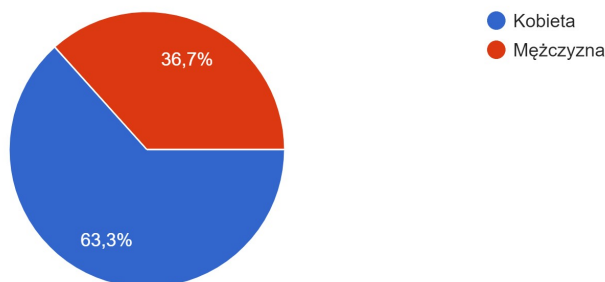
#### 1. Wiek ankietowanych

60 odpowiedzi



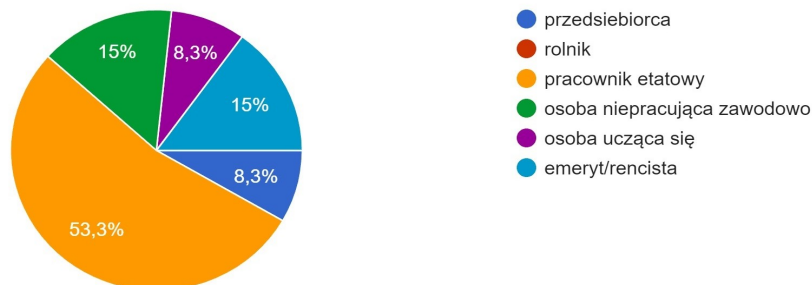
#### 2. Płeć ankietowanych

60 odpowiedzi





### 3. Status zawodowy ankietowanych 60 odpowiedzi



### 4. Proszę określić Pana/Pani związek z terenem między ulicami Czeręśniową i Piłsudskiego poprzez zaznaczenie pasujących odpowiedzi 54 odpowiedzi

- jestem właścicielem(ką) nieruchomości na tym terenie - 10 odpowiedzi
- mieszkam tutaj - 13 odpowiedzi
- prowadzę działalność gospodarczą - 1 odpowiedź
- prowadzę działalność rolniczą - 0 odpowiedzi
- pracuję tutaj - 1 odpowiedź
- w przyszłości chciał(a)bym tutaj mieszkać - 5 odpowiedzi
- w przyszłości chciał(a)bym tutaj prowadzić działalność gospodarczą/rolniczą - 1 odpowiedź
- inne - mieszkam w innej części gminy - 29 odpowiedzi

### 5. Czy Pana/pani zdaniem obecnie działki na terenie między ul. Czeręśniową i Piłsudskiego są odpowiednio podzielone? 60 odpowiedzi





**6. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź “nie”, proszę opisać, gdzie i jakie zmiany są potrzebne**

3 odpowiedzi

- zbyt duża powierzchnia działek
- zagospodarowanie terenu, podział na działki budowlane
- wymagają podziału na mniejsze działki

**7. Jeśli jest Pan/Pani właścicielem(ką) nieruchomości, jakie są Pana/Pani plany? Można wskazać kilka odpowiedzi. (Jeśli nie jest Pan/Pani właścicielem nieruchomości, proszę przejść do pytania nr 9 ).**

27 odpowiedzi

- chciał(a)bym zbudować budynek mieszkalny - 10 odpowiedzi
- chciał(a)bym zbudować budynek z przeznaczeniem na działalność gospodarczą - 3 odpowiedzi
- chciał(a)bym rozbudować istniejące budynki - 0 odpowiedzi
- chciał(a)bym zbudować kolejne budynki (np. garaż, budynek gospodarczy) - 1 odpowiedź
- pracuję tutaj - 1 odpowiedź
- chciał(a)bym prowadzić na niej działalność rolniczą - 0 odpowiedzi
- chciał(a)bym przekazać nieruchomość dzieciom lub innej osobie z rodziny - 2 odpowiedzi
- chciał(a)bym sprzedać nieruchomość - 0 odpowiedzi
- obecnie nie mam żadnych planów inwestycyjnych w związku z nieruchomością - 11 odpowiedzi

**8. Jeśli jest Pan/Pani właścicielem(ką) nieruchomości, czy zgodził(a) by się Pan/Pani, aby przez Pana/Pani działkę przebiegała droga dojazdowa do innych nieruchomości?**

10 odpowiedzi







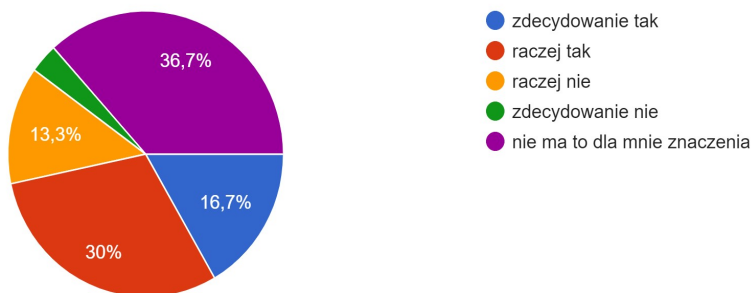
**9. Jaki rodzaj zabudowy powinien Pana/Pani zdaniem powstać na niezagospodarowanych działkach? Można wskazać kilka odpowiedzi.**

60 odpowiedzi

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - pojedyncze domy wolnostojące - 33 odpowiedzi
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - zabudowa bliźniacza - 6 odpowiedzi
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - 5 odpowiedzi
- nie ma to dla mnie znaczenia - 10 odpowiedzi
- jak najwięcej terenów zielonych - 17 odpowiedzi
- żadne, powinna zostać niezabudowana - 2 odpowiedzi

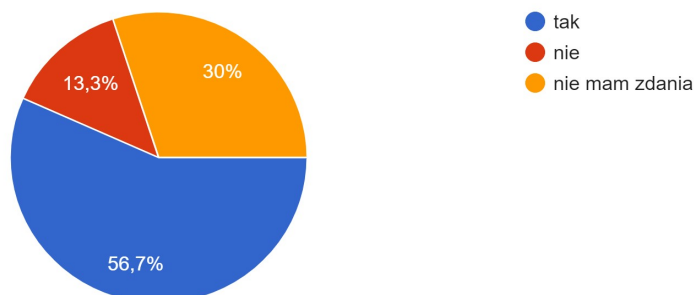
**10. Czy ważne jest dla Pana/Pani, aby na terenie pomiędzy Czereśniową a Piłsudskiego charakter zabudowy był do siebie podobny, np. poprzez podobną wysokość budynków, podobną kolorystykę elewacji i materiałów pokryć dachowych itp.?**

60 odpowiedzi



**11. Czy plan miejscowy dla terenu między ul. Czereśniową i Piłsudskiego powinien Pana/Pani zdaniem pozwalać na budowę budynków gospodarczo-garażowych w granicach działek?**

60 odpowiedzi





**12. Proszę spojrzeć na poniższą grafikę ilustrującą powierzchnię (szare kwadraty), jaką może zajmować budynek na działce. Jaka powierzchnia działki powinna być dopuszczona pod zabudowę mieszkaniową na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego?**

60 odpowiedzi



- do 20 % - 8 odpowiedzi
- do 40 % - 32 odpowiedzi
- do 60 % - 10 odpowiedzi
- do 80 % - 2 odpowiedzi
- powyżej 80 % - 2 odpowiedzi
- nie ma to dla mnie znaczenia - 6 odpowiedzi

**13. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź „nie”, proszę opisać te miejsca**

6 odpowiedzi

Dowiedzieliśmy się, że brakuje dróg dojazdowych, są one zbyt wąskie, powinny zostać utwardzone, w okresie jesienno-zimowym często nie ma tam przejścia/przejazdu, do części działek dojazd powinien być możliwy od ulicy Piłsudskiego.

**14. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny znaleźć się na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego? Można wskazać kilka odpowiedzi**

60 odpowiedzi

- pasy zieleni przy drogach - 19 odpowiedzi
- kwietniki i trawniki - 13 odpowiedzi
- małe krzewy - 29 odpowiedzi
- drzewa - 19 odpowiedzi
- zielony skwer - 14 odpowiedzi
- urządzenia rekreacji (siłownia zewnętrzna, boisko) - 9 odpowiedzi
- ścieżka rowerowa - 19 odpowiedzi
- podstawowa infrastruktura: ławki, oświetlenie, kosze na odpady - 28 odpowiedzi
- niczego nie brakuje - 2 odpowiedzi
- drzewa - 19 odpowiedzi
- inne, jakie? - chodniki - 2 odpowiedzi





**15. Jakich usług brakuje Panu/Pani na tym terenie? Można wskazać kilka odpowiedzi.**

60 odpowiedzi

- sklepów spożywczych - 13 odpowiedzi
- drobnych usług - 5 odpowiedzi
- miejsca do spędzania czasu wolnego - 26 odpowiedzi
- miejsca do uprawiania sportu - 12 odpowiedzi
- nie brakuje mi niczego - 21 odpowiedzi
- inne, jakie? działki budowlane - 3 odpowiedzi

**16. Co Panu/Pani najbardziej przeszkadza na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego, co jest największym problemem i jakiej zmiany oczekiwał(a)by Pan/Pani w związku ze zmianą planu miejscowego dla tego terenu? (Proszę zastanowić się nad tym, co dla Pana/Pani jest problemem na tym terenie. Może to być wszystko, co przychodzi Panu/Pani do głowy i co utrudnia życie lub wpływa na jego komfort, np. stan dróg i chodników, ilość zieleni, odległość od najbliższego sklepu, stan lub brak sieci, hałas itd. Zachęcamy do napisania propozycji zmian, które według Pana/Pani powinny zostać wprowadzone na tym terenie).**

28 odpowiedzi

- brak zagospodarowania
- stan dróg
- brak chodników
- lepsze oświetlenie
- brak śmietników
- odległość do najbliższego sklepu
- hałas i zapylenie (sąsiedztwo skupu złomu i składu węgla)
- przesyłowe linie energetyczne
- zaniedbane miejsce
- brak kanalizacji
- brak placu zabaw, boiska
- brak ścieżki rowerowej
- brak lustra przy wyjeździe do gł. ulicy
- istniejący plan zabudowy (zapis że kąt nachylenia dachu dla domów od 1,5 do 30 stopni, powinna być możliwość budowy domu z kątem nachylenia dachu do 45 stopni)
- nic

Spora część respondentów nie miała żadnego związku z konsultowanym terenem, dlatego założyc możemy, że to od nich pochodzą odpowiedzi typu "nie mam zdania" lub "nie wiem". Zdaniem ankietowanych działki na tym terenie są zbyt duże, a drogi dojazdowe do nich wymagają utwardzenia. Powinny powstawać tu budynki mieszkalne jednorodzinne o podobnym charakterze zabudowy z możliwością budowy budynków garażowo-gospodarczych. Pod

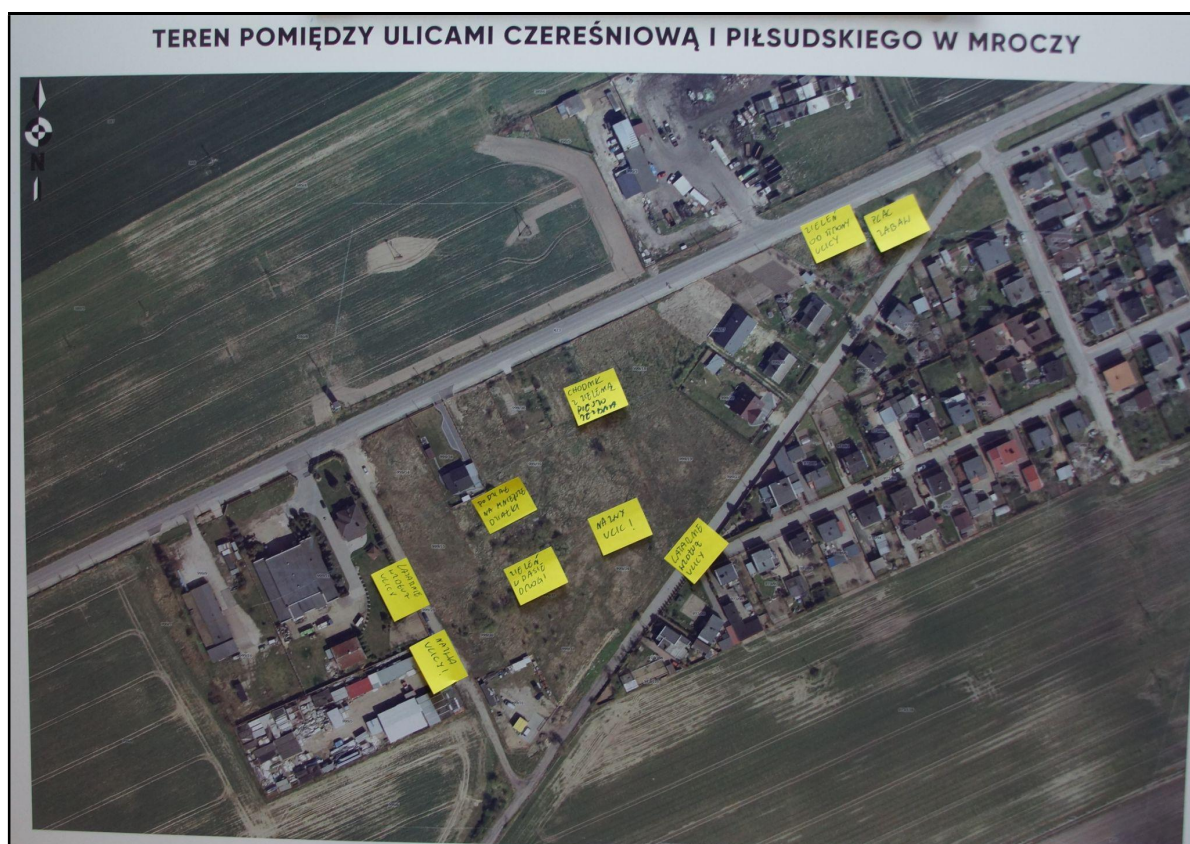




zabudowę powinno dopuścić się maksymalnie 40 % działki, aby znalazło się tu jak najwięcej zieleni. Powinna również powstać tutaj podstawowa infrastruktura: chodniki, ławki, kosze na śmieci i oświetlenie. Dla części odpowiadających problemem jest również odległość najbliższego sklepu spożywczego.

#### Spotkanie warsztatowe:

Podczas spotkania warsztatowego były dwie propozycje zagospodarowania placu, który aktualnie nie jest już użytkowany jako boisko do piłki siatkowej. Pierwsza propozycja to utworzenie małego skweru zielonego - ze ścieżkami naturalnymi o szerokości ok. 2 metrów, z ławeczkami i drobną zielenią - krzewami i niskimi drzewami, np. jarzębiną oraz trawnikami oraz z zachowaniem starego jesionu, który tam rośnie. Druga propozycja zagospodarowania tego terenu która znalazła więcej zwolenników przewiduje budowę w tym miejscu placu zabaw dla dzieci, wraz z nasadzeniami zieleni od strony ulicy Piłsudskiego, która stanowiłaby naturalną barierę akustyczną dla bawiących się tam dzieci. Pośrodku tego terenu powinien powstać łącznik - ścieżka do ulicy Piłsudskiego, która skróciłaby dojście do głównej ulicy wielu mieszkańcom. Na terenie tym powinno doświetlić się ulice, dokonać nasadzeń drzew i nadać brakujące nazwy ulic. Odnośnie samej zmiany miejscowego planu, powinien on umożliwiać podział działek na mniejsze. Dokument planistyczny powinien umożliwiać budowę domów jednorodzinnych o kącie nachylenia dachu od 1 do 50 °. Dachy powinny być ciemne. Plan miejscowy powinien umożliwiać budowę budynków zajmujących do 50 % powierzchni działki.



Teren pomiędzy ulicami Czeresińską i Piłsudskiego w Mroczy





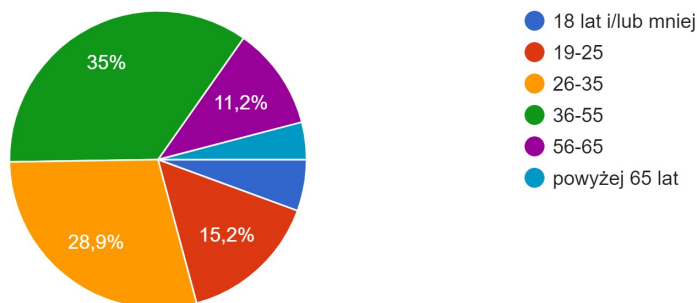
## V.II. Wyniki konsultacji społecznych - Obszar Parku Jagielly, terenu zielonego przy ulicy Łąkowej oraz terenu Rekreacji w Rościminie dla których zostaną opracowane projekty zagospodarowania

### Ankieta

Do Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy wpłynęło łącznie 197 ankiet dotyczących omawianego terenu przy ulicy Łąkowej, Parku Jagielly oraz terenu rekreacyjnego w Rościminie, w tym 103 w wersji papierowej oraz 94 w wersji on-line. Wyniki ankiet przedstawiamy poniżej w postaci zbiorczych zestawień.

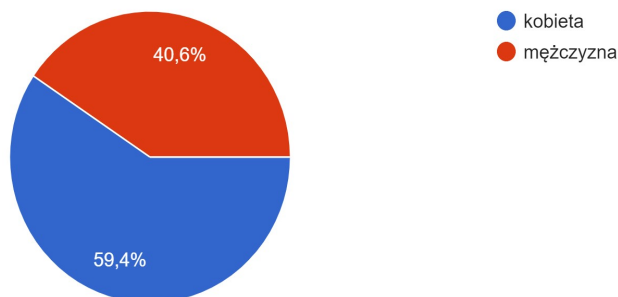
#### 1. Wiek ankietowanych

197 odpowiedzi



#### 2. Płeć ankietowanych

197 odpowiedzi





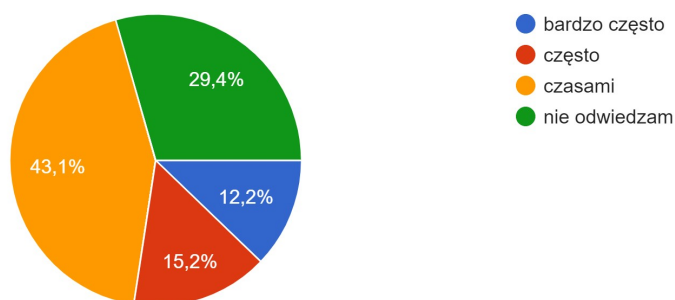
### 3. Miejsce zamieszkania ankietowanych

197 odpowiedzi



### 4. Czy odwiedza Pan/Pani teren zielony przy ulicy Łąkowej w Mroczy?

197 odpowiedzi



### 5. Czy jest coś co Panu/Pani przeszkadza na terenie zielonym przy ulicy Łąkowej w Mroczy? Jeśli tak, proszę wskazać co to takiego?

140 odpowiedzi

Z uwagi na obszerność zebranego materiału oraz powtarzające się treściowo wypowiedzi poniżej zaprezentowano przykładowe wypowiedzi respondentów:

- nie
- brak zagospodarowania terenu
- brak oświetlenia
- brak chodników
- miejsce potencjalnie niebezpieczne
- brak ławek
- brak ścieżek
- brak koszy
- zaniedbana zielen
- brak zejścia na ulicę Zieloną
- młodzież spożywająca alkohol
- powinien być ogródek piwny, kawiarnia
- brak atrakcji
- brak infrastruktury wypoczynkowej i rekreacyjnej
- brzydkie otoczenie stawu





- brak monitoringu
- teren zaśmiecony
- brak chodników umożliwiających jazdę z wózkami dziecięcymi

**6. Czego brakuje Pana/Pani zdaniem na terenie zielonym przy ulicy Łąkowej, żeby mieszkańcy chętniej z niego korzystali (można wskazać kilka odpowiedzi)?**

197 odpowiedzi

- ścieżek spacerowych - 80 odpowiedzi
- ścieżek rowerowych - 55 odpowiedzi
- miejsca do spotykania się, np. stoły z ławkami - 99 odpowiedzi
- oświetlenia - 81 odpowiedzi
- koszy na odpady - 86 odpowiedzi
- miejsc do siedzenia - 110 odpowiedzi
- urządzeń do ćwiczeń - 34 odpowiedzi
- dodatkowych urządzeń do zabaw dla dzieci - 87 odpowiedzi
- niczego nie brakuje - 16 odpowiedzi
- inne, jakie?
  - stołów z planszami warcaby - 1 odpowiedź
  - park dla dzieci jeżdżących na deskach, hulajnogach, rolkach itp. - 2 odpowiedzi
  - więcej zieleni - 1 odpowiedź
  - monitoringu - 1 odpowiedź
  - ogródek piwny/ kawiarnia letnia - 1 odpowiedź
  - boisko do koszykówki - 1 odpowiedź
  - plac zabaw dla najmłodszych dzieci - 1 odpowiedź
  - siłowni - 1 odpowiedź
  - basenu - 1 odpowiedź
  - ścianki wspinaczkowej - 1 odpowiedź
  - wszystkiego brakuje - 1 odpowiedź

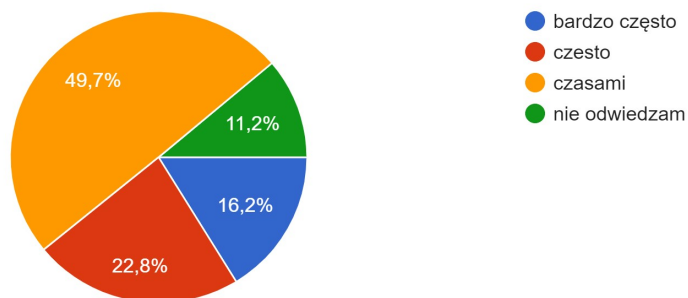
Zgodnie z odpowiedziami ankietowanych, teren zielony z pewnością były miejscem częściej użytkowanym gdyby powstała tam podstawowa infrastruktura - ścieżki, ławki, oraz gdyby zainstalowano tam monitoring. Planowane ścieżki i chodniki powinny ułatwiać mieszkańcom w każdej grupie wiekowej poruszać się oraz przemieszczać wózkami. Wytypowano również elementy, których brak utrudnia komfortowe korzystanie z parku, tzn. kosze, oświetlenie, ławki





## 7. Czy odwiedza Pan/Pani Park Jagiełły w Mroczy?

197 odpowiedzi



## 8. Czy jest coś co Panu/Pani przeszkadza na terenie Parku Jagiełły w Mroczy? Jeśli tak, proszę wskazać co to takiego?

157 odpowiedzi

Najczęściej udzielane odpowiedzi:

- bałagan
- brak monitoringu
- osoby wulgarne pod wpływem alkoholu i narkotyków
- za mało patroli policji, straży miejskiej
- za mało oświetlenia
- nic
- bałagan
- zdewastowane ławki i kosze
- zaniedbana zieleń
- nocne hałasy
- szczury
- nie funkcjonalny plac zabaw dla dzieci
- zły stan chodnika i ścieżek, zapadający się chodnik
- zaśmiecenie przy rzece
- odchody zwierząt
- niesprawne urządzenia na placu zabaw
- potłuczone szkła na chodnikach
- pomnik króla powinien stać w innym miejscu
- brak kwiatów
- miejsce za mocno zacienione
- ścieżka rowerowa przy rzece
- więcej urządzeń na placu zabaw
- miejsce do jazdy na desce/rolkach hulajnodze
- za wąskie alejki
- estetyka mostu betonowego







**9. Czego brakuje Pana/Pani zdaniem na terenie Parku Jagiełły w Mroczy, żeby mieszkańcy chętniej z niego korzystali (można wskazać kilka odpowiedzi)?**

197 odpowiedzi

- ścieżek spacerowych - 21 odpowiedzi
- ścieżek rowerowych - 34 odpowiedzi
- miejsca do spotykania się, np. stoły z ławkami - 51 odpowiedzi
- oświetlenia - 54 odpowiedzi
- koszy na odpady - 40 odpowiedzi
- miejsc do siedzenia - 48 odpowiedzi
- dodatkowych urządzeń do zabaw dla dzieci - 44 odpowiedzi
- niczego nie brakuje - 38 odpowiedzi
- inne, jakie?
  - monitoring - 9 odpowiedzi
  - stoły z planszami do warcab - 1 odpowiedź
  - kultury - 1 odpowiedź
  - zagospodarowanej zieleni, która nie będzie umożliwiała spotkań przy alkoholu - 1 odpowiedź
  - podjazd do wózków dziecięcych przy wejściu do parku - 1 odpowiedź
  - atrakcje dla najmłodszych dzieci - 1 odpowiedź
  - ścieżka do jazdy na rolkach - 1 odpowiedź
  - boisko do koszykówki, siatkówki - 1 odpowiedź
  - poprawa nawierzchni chodników - 2 odpowiedzi
  - ogródek piwny, kawiarnia - 1 odpowiedź
  - patrole Straży Miejskiej/ Policji - 2 odpowiedzi
  - piaskownicy - 1 odpowiedź
  - porządku - 4 odpowiedzi
  - bezpieczeństwa - 2 odpowiedzi
  - domek na placu zabaw, huśtawka - 1 odpowiedź
  - dmuchańcy, zjeżdżalni - 1 odpowiedź
  - oznakowania i informacji o patronie parku - 1 odpowiedź

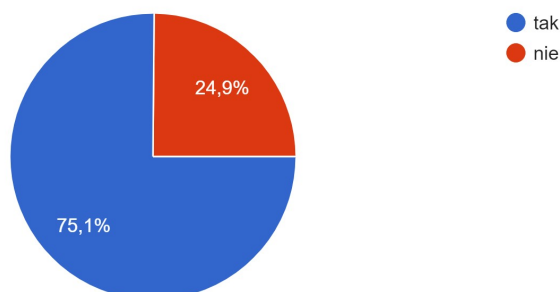
Zgodnie z opiniami ankietowanych teren Parku Jagiełły jest dla nich ważnym miejscem, jednak ze względu głównie na brak poczucia bezpieczeństwa oraz nagminnie niszczoną infrastrukturę, część z nich nie uważa że jest to dobre miejsce do odpoczynku i spędzania czasu wolnego. Problematyczna na tym terenie okazuje się obecność osób wulgarnych i pod wpływem alkoholu. Pojawiło się też wiele głosów, aby niczego nie zmieniać a jedynie położyć nacisk na ulepszenie istniejących atrakcji i poprawić jakość infrastruktury w tym miejscu.





**10. Czy Pana/Pani zdaniem powinien zostać zagospodarowany teren wzdłuż rzeki Rokitki od Parku w kierunku obwodnicy miasta?**

197 odpowiedzi



**11. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź „tak”, proszę opisać w jaki sposób zagospodarować to miejsce**

135 odpowiedzi

- ścieżka rowerowa
- ścieżka spacerowa
- ścieżka pieszo-rowerowa
- ławki
- lampy
- chodnik do ulicy Postępu
- ścieżka łącząca park z obwodnicą
- kosze
- oczyszczenie brzegu i wody
- monitoring
- kwiaty, krzewy
- powiększenie koryta rzeki aby możliwe były spływy kajakowe
- teren do jazdy na rolkach
- budowa kładki przez rzekę
- niewielki punkt widokowy
- budka z lodami
- nie wiem

**12. Jakie funkcje Pana/Pani zdaniem powinien przede wszystkim spełniać teren w Rościminie (można wskazać kilka odpowiedzi)?**

197 odpowiedzi

- miejsce wypoczynku - 143 odpowiedzi
- miejsce uprawiania sportu - 78 odpowiedzi
- miejsce spotkań - 83 odpowiedzi
- miejsce organizacji festynów, imprez plenerowych - 94 odpowiedzi
- pole namiotowe - 81 odpowiedzi
- plaża z pełnym wyposażeniem (prysznic, przebieralnia, toalety itp.) - 124 odpowiedzi





- inne, jakie?
  - możliwość postawienia przyczep kempingowych
  - gastronomia
  - pomost na jeziorze
  - mieszkania
  - lepiej zagospodarować jezioro w Mroczy niż w Rościminie

**13. Które elementy terenu rekreacyjnego w Rościminie wymagają zmiany i zagospodarowania innego niż dziś? Można wskazać kilka odpowiedzi.**

197 odpowiedzi

- nabrzeże wzdłuż Jeziora Rościmińskiego Małego - 148 odpowiedzi
- tereny zadrzewione - 35 odpowiedzi
- tereny zieleni nieurządzonej - 71 odpowiedzi
- inne, jakie?
  - poszerzyć plażę i wyremontować pomost - 1 odpowiedź
  - lepiej zagospodarować jezioro w Mroczy - 1 odpowiedź
  - żadne - 6 odpowiedzi

**14. W jakim kierunku powinna rozwijać się turystyka na terenie w Rościminie (można wskazać kilka odpowiedzi)?**

197 odpowiedzi

- rozbudowa agroturystyki - 75 odpowiedzi
- rozbudowa infrastruktury turystycznej (np. pola namiotowe lub inne obiekty noclegowe, obiekty gastronomiczne, boiska, przystanie, tablice ze szlakami turystycznymi, miejsca do grillowania) - 120 odpowiedzi
- wyznaczenie nowych lub rozbudowa istniejących kąpielisk - 115 odpowiedzi
- rozbudowa bazy noclegowej - 50 odpowiedzi
- inne, jakie?
  - wybudować pomost - 1 odpowiedź
  - lepiej zagospodarować jezioro w Mroczy - 1 odpowiedź
  - ścieżki rowerowe - 1 odpowiedź
  - w żadnym - 4 odpowiedzi

Według respondentów teren w Rościminie powinien służyć głównie wypoczynkowi oraz imprezom plenerowym, co ułatwić ma podstawowa infrastruktura turystyczna i zaplecze sanitarne. Nadbrzeże powinno być lepiej zagospodarowane, powinno się rozbudować istniejące kąpielisko a turyści powinni mieć możliwość rozbicia namiotu czy postawienia kempingu.

Sondaż przeprowadzony za pomocą plansz:

Dodatkową metodą badającą oczekiwania mieszkańców w zakresie przyszłego zagospodarowania terenów zieleni był sondaż prowadzony podczas punktu konsultacyjnego (zob. str. 14). W ramach badania przy pomocy plansz ze zdjęciami terenu zielonego przy ulicy Łąkowej oraz terenu rekreacji w Rościminie, mieszkańcy





wskazywali najlepszy w ich ocenie sposób na wykorzystanie tych miejsc. Oddano łącznie 10 głosów, po 5 na teren przy ulicy Łąkowej i rekreacji w Rościminie.

Zdaniem mieszkańców park przy ulicy Łąkowej powinien zostać urządzony, ale nie powinien być mocno zagospodarowany. Miejsce to powinno zostać urządzone w sposób umożliwiający spędzanie czasu na aktywnościach, ale pozwalających innym użytkownikom na bierny i spokojny wypoczynek.

Natomiast teren rekreacji w Rościminie zdaniem zainteresowanych powinien zachować swój naturalny charakter, powinien to być teren zieleni i oaza wypoczynku.

Zdecydowanie nie znalazły zwolenników zdjęcia przedstawiające mocne zagospodarowanie terenów.



*Plansza dot. preferowanego sposobu zagospodarowania terenu zielonego przy ulicy Łąkowej i terenu rekreacji w Rościminie - Dni Mroczy*





### Spacer badawczy:

#### 1. Park Jagiełły

Najczęściej poruszonym tematem był wandalizm w parku, a dokładniej stan ławek i koszy na śmieci oraz niszczenie betonowego mostu. Padło kilka propozycji zamontowania monitoringu, który mógłby rozwiązać te problemy. Zaproponowano stworzenie bulwaru, placu zabaw, ścianki wspinaczkowej na gminnym placu przy ulicy Postępu. Omówiono również problem kupna gruntu przy rzece pod ścieżkę rowerowo-spacerową, który jest własnością Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

#### 2. Teren zielony przy ulicy Łąkowej

Zgłoszono tu wiele propozycji dotyczących możliwości zagospodarowania terenu zielonego. Pojawiły się głosy za tym, że teren ten ma pozostać niezbyt mocno zagospodarowany. Zaproponowano naturalne ścieżki, oświetlenie parkowe, ławki i monitoring. Padła również propozycja budowy drewnianego mostku nad stawem. Teren od strony ulicy Zielonej, gdzie aktualnie jest łąka, powinien pozostać niezmieniony, aby dalej mogły odbywać się tam festyny oraz występy cyrkowe. Zauważono że skoro w budynku w którym do chwili obecnej znajdowało się przedszkole ma powstać dzienny dom pobytu seniora to park powinien być dostosowany bardziej do potrzeb osób starszych, bo to oni będą głównie z niego korzystać. Jeżeli z parku miałyby korzystać młodzież to zaproponowano tam skatepark, ściankę wspinaczkową lub park linowy - ale stwierdzono, że byłyby to zbyt duże koszty dla Gminy Mrocza, bo miejsca takie muszą mieć certyfikaty i wykwalifikowaną obsługę, a młodzież i tak nie chętnie spędza wolny czas w sposób aktywny. Poruszony został również temat budowanego łącznika (alejki) pomiędzy ulicami Kościuszki a Zieloną, gdzie znajdują się dodatkowe miejsca parkingowe, a alejka będzie znajdować się na wprost terenu zielonego w związku z czym powinno się również zaprojektować wejścia do parku we właściwych miejscach i nie utrudniających dostępu do niego wózków dziecięcych czy inwalidzkich.

### Spotkanie warsztatowe:

#### 1. Park Jagiełły

Według uczestników warsztatów Park Jagiełły nie wymaga dużych zmian tylko rewitalizacji. Powinna zostać naprawiona tam powierzchnia ścieżek, na której są nierówności spowodowane korzeniami drzew. Przy trasie wzdłuż rzeki Rokitki brakuje podstawowych elementów takich jak oświetlenie, ławki czy kosze na śmieci. Znajdujący się w parku pomnik Króla Władysława Jagiełły powinien zostać wyeksponowany np. poprzez podświetlenie, a teren na którym stoi oczyszczony (otaczające go tuje "zagłuszają" go i zasłaniają). Rewitalizacji wymaga teren naprzeciwko pomnika - wykostkowany plac. Idealnie nadaje się on na organizację małych imprez plenerowych, w jego otoczeniu nie potrzebne są ławki. Trzeba jednak zabezpieczyć to miejsce w prąd i wodę. Teren wzdłuż rzeki Rokitki w kierunku ulicy Postępu i obwodnicy powinien zostać zagospodarowany. Uczestnicy opowiedzieli się za budową w tym miejscu ścieżki pieszo-rowerowej z ławeczkami. Aby zapobiec wandalizmowi i niszczeniu mienia na terenie parku powinien zostać zainstalowany monitoring.







## 2. Teren zielony przy ulicy Łąkowej

Podczas spotkania warsztatowego wspólnie wypracowano koncepcję pozostawienia parku w stanie zbliżonym do naturalnego. Ścieżki które powstaną powinny mieć żwirową powierzchnię, obok nich powinno znaleźć się oświetlenie i kosze na odpady. Jedyłą większą ingerencją w ten teren powinno być zagospodarowanie stawu (obok budynku dawnego przedszkola). Powinna powstać tam ścieżka z mostem oraz domkiem dla kaczek. Na tym terenie można stworzyć mały plac zabaw dla dzieci, jednak oddalony od budynku przedszkola, ponieważ w przyszłości planuje się tam powstanie dziennego domu pobytu seniora - żeby te dwie grupy wiekowe nie przeszkadzały sobie nawzajem. Teren przy wskazanym budynku gdzie wcześniej był plac zabaw, powinien zostać zagospodarowany na miejsce rekreacji dla starszych mieszkańców - ogródek letni z altanką itp. Teren od strony ulicy Łąkowej powinien zostać przeznaczony na organizację większych imprez plenerowych. Powinno powstać tu kolejne przyłącze elektryczne oraz wodne, ponieważ te istniejące nie są wystarczające. Na placu powinna powstać betonowa scena o wymiarach 10x12 m, jednak bez zadaszenia, które potencjalnie przyciągnęłoby osoby spożywające alkohol. Na przeciwko sceny powinny pojawić się altanki, które częściowo zastąpią namioty, pod którymi wcześniej rozstawiono stoły z ławkami podczas festynów. Na terenie zielonym przy ulicy Łąkowej zdaniem osób biorących udział w warsztatach nie powinno budować się ścieżek rowerowych.











## **VI. FORMALNE WNIOSKI DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Procedura sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Czereśniową i Piłsudskiego w Mroczy została zainicjowana Uchwałą Nr XXXI/236/2021 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza. Zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, mieszkańcy mogli zgłaszać formalne wnioski do opracowywanego planu. Termin na składanie wniosków był wyznaczony od 15 marca do 9 kwietnia 2021 r. Niestety w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek od osób fizycznych, w tym mieszkańców, przedsiębiorców czy właścicieli gruntów z obszaru planu. Wnioski wpłynęły tylko od instytucji. Urząd Miasta i Gminy przystępując do udziału w konsultacjach społecznych zdecydował się na rozszerzenie obowiązku ustawowego o inne formy konsultacji, pozwalające na bezpośredni kontakt z mieszkańcami. Miejmy nadzieję, że konsultacje społeczne, których niniejszy raport jest jednym z efektów, zachęci mieszkańców do zapoznania się z projektem planu miejscowego który zostanie wkrótce wyłożony do publicznego wglądu, oraz do udziału w dyskusji publicznej, które są obowiązkowym elementem podczas procedury uchwalania mpzp.

## **VII. PODSUMOWANIE**

Proces konsultacji społecznych w ramach projektu "Przestrzeń dla partycypacji 2" trwał od sierpnia do listopada 2021 r. W ramach konsultacji mieszkańcy i osoby zainteresowane mogły zgłosić swoje uwagi do koncepcji zmiany miejscowego planu i projektu zagospodarowania terenów zielonych i rekreacji. Wszyscy zaangażowani w ten projekt mogli również po raz pierwszy uczestniczyć w tak aktywny sposób w tworzeniu koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która będzie miała swoje realne przełożenie na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały po uwzględnieniu uwag z procesu konsultacji społecznych został przekazany do opinii do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. Zgodnie z przepisami prawa projekt mpzp zostanie również poddany opiniowaniu i uzgodnieniu przez odpowiednie instytucje i organy, a następnie wyłożony do publicznego wglądu.

Wyniki konsultacji dotyczące terenów zielonych w Mroczy oraz terenu Rekreacji w Rościminie zostaną przekazane projektantom, z którymi zostaną w przyszłości podpisane umowy na sporządzenie projektów zagospodarowania tych miejsc.


Ankiety, spotkanie konsultacyjne oraz spotkanie warsztatowe pozwoliły na zebranie konkretnych uwag i propozycji, które częściowo a nawet wprost można przełożyć na zapisy dokumentów planistycznych.






## VIII. ZAŁĄCZNIKI: broszura informacyjna oraz dwa kwestionariusze ankiet

**GINA MROZA**




# **WSPÓLNIE NADAJMY KSZTAŁT NASZEJ GMINIE**


**WEŹ UDZIAŁ W KONSULTACJACH SPOŁECZNYCH I PRZYŁĄCZ  
SIĘ DO OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU  
POMIĘDZY ULICAMI CZEREŚNIOWĄ A MARSZAŁKA JÓZEFA  
PIŁSUDSKIEGO W MROZY ORAZ PROJEKTU  
ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ZIELONYCH W NASZEJ  
GMINIE**



**fundacja  
stocznia**



**PZ**  
Pracownia Zrównoważonego Rozwoju



**ZWIĄZEK  
MIAST  
POLSKICH**





### Co konsultujemy?

29 stycznia 2021 roku Rada Miejska w Mroczy pojęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała ta zapoczątkowała procedurę planistyczną – opracowaniem został objęty obszar położony pomiędzy ulicami Czereśniową a Marszałka Józefa Piłsudskiego w Mroczy.

W Urzędzie Miasta i Gminy Mrocza trwają także prace przygotowawcze do sporządzenia dokumentacji dla zagospodarowania kilku terenów zieleni i rekreacji: Parku Jagiełły i przy ulicy Łąkowej, oraz terenu przy plaży w Rościminie.

### Czym są konsultacje społeczne w planowaniu?

To proces włączania mieszkańców w procedurę uchwalania studium i planów miejscowych, czyli dokumentów decydujących o przestrzennym rozwoju gminy. Celem konsultacji jest poznanie zdania mieszkańców na temat planowanych zmian, m.in. poprzez składanie wniosków, udział w spotkaniach czy wypełnianie ankiet. Dzięki temu mieszkańcy mają realny wpływ na to, jak będzie wyglądało ich sąsiedztwo w przyszłości.

### Czym jest planowanie przestrzenne?

To działania mające na celu wykorzystanie przestrzeni w gminie w sposób, który zapewni mieszkańcom jak najlepszą przestrzeń do życia i jednocześnie umożliwi rozwój gminy. To decyzje o zasadach kształtowania terenu, w których uwzględnia się potrzeby różnych użytkowników. W ramach planowania przestrzennego (zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) burmistrz zobowiązany jest do opracowania dwóch rodzajów dokumentów, które określać będą rozwój gminy. Są to studium i plan miejscowy.

### Co to jest studium?

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obejmuje całą gminę. Przedstawia ono politykę gminy w zakresie rozwoju przestrzennego (wytacza się obszary zabudowy mieszkaniowej, przemysłu, terenów zielonych itp.), zawiera cele rozwoju społeczno-gospodarczego oraz wskazuje obszary do objęcia planami miejscowymi. Nie jest jednak aktem





prawa miejscowego, więc nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych (warunków zabudowy, pozwoleń na budowę). Studium jest dokumentem ogólnym i sporządza się je na wiele lat.

Gmina Mrocza posiada aktualne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone przez Radę Miejską w Mroczy w 2016 roku, dostępne na stronie [bip.mrocza.pl](http://bip.mrocza.pl) w zakładce Gospodarka Przestrzenna Studium UikZP.

### Co to jest plan miejscowy?

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego opracowywany jest dla mniejszych terenów, określa przeznaczenie terenu, warunki zagospodarowania i zabudowy oraz rozmieszczenie inwestycji publicznych. Ustalenia planu miejscowego występują w formie nakazów, zakazów, dopuszczeń, ograniczeń i precyzyjnych parametrów dotyczących zabudowy lub zagospodarowania terenu. Plan miejscowy to akt prawa miejscowego, stanowi on więc podstawę do wydawania pozwoleń na budowę.

Gmina Mrocza posiada 53 aktualne plany miejscowe, dostępne na stronie [bip.mrocza.pl](http://bip.mrocza.pl) w zakładce Gospodarka Przestrzenna Miejskowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego.

### Dlaczego warto planować przestrzeń?

Zaangażowanie w procesy planowania przestrzennego jest ważne, ponieważ pomaga w znalezieniu kompromisowych rozwiązań dotyczących przestrzeni i stworzeniu otoczenia przyjaznego mieszkańcom, które uwzględnia ich potrzeby.

Przed podjęciem decyzji o kupnie działki czy budowie domu warto też zapoznać się, jakie zasady obowiązują na danym obszarze. To właśnie znajomość zapisów dokumentów planistycznych pozwala dowiedzieć się, czy w przyszłości za oknem domu, który chcecie wybudować nie powstanie trasa szybkiego ruchu albo duże zakłady usługowe.

### Jak powstaje plan miejscowy krok po kroku?

1. Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.
2. Mieszkańcy i instytucje składają wnioski do uwzględnienia w projekcie – zbierane są materiały (uwagi, sugestie, propozycje, zastrzeżenia), które





pomogą w przygotowaniu planu. Na tym etapie mogą być organizowane dodatkowe działania konsultacyjne włączające mieszkańców w dyskusje o kierunkach zagospodarowania terenów na wczesnym etapie planowania.

3. Projektant przygotowuje projekt, który musi być uzgodniony i zaopiniowany przez różne instytucje.

4. Projekt zostaje wyłożony do publicznego wglądu na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy <http://bip.mroczka.pl> – każdy może zapoznać się z projektem planu. Na tym etapie organizowana jest obowiązkowa dyskusja publiczna dotycząca proponowanych w planie rozwiązań.

5. Składane są uwagi do projektu. Na tym etapie mogą być również organizowane dodatkowe (poza dyskusją publiczną) działania konsultacyjne.

6. Burmistrz rozpatruje uwagi, projektant nanosi zmiany do planu.

7. Rada Gminy uchwała plan.

### Harmonogram konsultacji

Informacji o planowanych działaniach w ramach konsultacji społecznych szukaj na plakatach informacyjnych, stronie internetowej [www.mroczka.pl](http://www.mroczka.pl) w zakładce konsultacje społeczne oraz na naszym Facebooku (fb Miasto i Gmina Mroczka). Zachęcamy również do wypełnienia ankiety online w zakładce konsultacje społeczne na naszej stronie internetowej.

**TWOJE POMYSŁY  
I OPINIE  
MAJĄ ZNACZENIE !**

Redakcja:

Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Mroczka  
Pracownia Zrównoważonego Rozwoju





## Ankieta dotycząca terenów zielonych w Mroczy: przy ulicy Łąkowej, Parku Jagiełły oraz terenu rekreacyjnego w Rościminie

Drodzy Mieszkańcy Miasta i Gminy Mroczka!

W Urzędzie Miasta i Gminy Mroczka trwają prace przygotowawcze do sporządzenia dokumentacji dla zagospodarowania kilku terenów zieleni i rekreacji. Zapraszamy do wypełnienia krótkiej ankiety, w której pytać będziemy o Państwa sugestie dotyczące zagospodarowania terenu zielonego przy ulicy Łąkowej, Parku Jagiełły oraz terenu rekreacji przy plaży w Rościminie. Państwa opinie wykorzystamy do sporządzenia wytycznych dla ich przyszłego zagospodarowania.

Ankieta jest anonimowa.

Bardzo dziękujemy!

Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy

Badanie ankietowe prowadzone jest w ramach udziału Miasta i Gminy Mroczka w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”, dotyczącym przeprowadzenia konsultacji społecznych dokumentów planistycznych.

### 1. Wiek

- 18 lat i/lub mniej
- 19-25
- 26-35
- 36-55
- 56-65
- powyżej 65 lat

### 2. Płeć

- kobieta
- mężczyzna



### 3. Miejsce zamieszkania

- Mroczka
- Rościmin
- w innej części Gminy
- nie jestem mieszkańcem Gminy Mroczka





4. Czy odwiedza Pan/Pani teren zielony przy ulicy Łąkowej w Mroczy?

- bardzo często
- często
- czasami
- nie odwiedzam

5. Czy jest coś co Panu/Pani przeszkadza na terenie zielonym przy ulicy Łąkowej w Mroczy? Jeśli tak, proszę wskazać co to takiego?

.....  
.....  
.....

6. Czego brakuje Pana/Pani zdaniem na terenie zielonym przy ulicy Łąkowej, żeby mieszkańcy chętniej z niego korzystali? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- ścieżek spacerowych
- ścieżek rowerowych
- miejsca do spotykania się, np. stoły z ławkami
- oświetlenia
- koszy na odpady
- miejsc do siedzenia
- urządzeń do ćwiczeń
- dodatkowych urządzeń do zabaw dla dzieci
- niczego nie brakuje
- inne, jakie? .....

.....  
.....



7. Czy odwiedza Pan/Pani Park Jagielly w Mroczy?

- bardzo często
- często
- czasami
- nie odwiedzam

8. Czy jest coś co Panu/Pani przeszkadza na terenie Parku Jagielly w Mroczy? Jeśli tak, proszę wskazać co to takiego?

.....  
.....







9. Czego brakuje Pana/Pani zdaniem na terenie parku Jagiełły w Mroczy, żeby mieszkańcy chętniej z niego korzystali? Może wskazać kilka odpowiedzi.

- ścieżek spacerowych
- ścieżek rowerowych
- miejsca do spotykania się, np. stoły z ławkami
- oświetlenia
- koszy na odpady
- miejsc do siedzenia
- dodatkowych urządzeń do zabaw dla dzieci
- niczego nie brakuje
- inne, jakie? .....

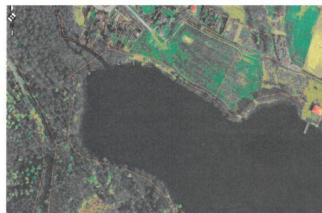
10. Czy Pana/Pani zdaniem powinien zostać zagospodarowany teren wzdłuż rzeki Rokitki od Parku w kierunku obwodnicy miasta?

- tak
- nie

11. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź „tak”, proszę opisać w jaki sposób zagospodarować to miejsce

12. Jakie funkcje Pana/Pani zdaniem powinien przede wszystkim spełniać teren w Rościminie? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- miejsce wypoczynku
- miejsce uprawiania sportu
- miejsce spotkań
- miejsce organizacji festynów, imprez plenerowych
- pole namiotowe
- plaża z pełnym wyposażeniem (prysznic, przebieralnia, toalety itp.)
- inne, jakie? .....



13. Które elementy terenu rekreacyjnego w Rościminie wymagają zmiany i zagospodarowania innego niż dziś? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- nabrzeże wzdłuż Jeziora Rościmińskiego Małego
- tereny zadrzewione
- tereny zieleni nieurządzonej
- inne, jakie? .....





14. W jakim kierunku powinna rozwijać się turystyka na terenie rekreacji w Rościmlinie? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- rozbudowa agroturystyki
- rozbudowa infrastruktury turystycznej (np. pola namiotowe lub inne obiekty noclegowe, obiekty gastronomiczne, boiska, przystanie, tablice ze szlakami turystycznymi, miejsca do grillowania)
- wyznaczenie nowych lub rozbudowa istniejących kąpielisk
- rozbudowa bazy noclegowej
- inne, jakie?.....

**Wypełnij ankietę do końca września 2021 roku**  
a następnie:

zwróć ją do Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy (Plac 1 Maja 20, 89-115 Mrocza)

lub

prześlij jej skan na adres: [gp@umig.mrocza.pl](mailto:gp@umig.mrocza.pl)

lub

przynieś do punktu konsultacyjnego, na spacer badawczy lub spotkanie otwarte.

Harmonogramu spotkań szukaj na naszej stronie internetowej [www.mrocza.pl](http://www.mrocza.pl) w zakładce konsultacje społeczne, na naszym Facebooku -fb Miasto i Gmina Mrocza- oraz w lokalnej prasie.





## Ankieta dotycząca terenu pomiędzy ulicą Czereśniową a Piłsudskiego

Drodzy Mieszkańcy Miasta i Gminy Mroczka!

W Urzędzie Miasta i Gminy Mroczka trwają prace nad sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami Piłsudskiego a Czereśniową w Mroczy.

Zapraszamy do wypełnienia krótkiej ankiety, która pozwoli w lepszy sposób poznać Państwa oczekiwania i potrzeby dotyczące tego obszaru, a następnie przyjąć odpowiednie rozwiązania i zapisać je w dokumencie planu.

Ankieta jest anonimowa.  
Bardzo dziękujemy!

Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy

Badanie ankietowe prowadzone jest w ramach udziału Miasta i Gminy Mroczka w projekcie „Przestrzeń dla partycypacji 2”, dotyczącym przeprowadzenia konsultacji społecznych dokumentów planistycznych.

### 1. Wiek

- 18 lat i/lub mniej
- 19-25
- 26-35
- 36-55
- 56-65
- powyżej 65 lat

### 2. Płeć

- kobieta
- mężczyzna

### 3. Status zawodowy:

- przedsiębiorca
- rolnik
- pracownik etatowy
- osoba niepracująca zawodowo
- osoba ucząca się
- emeryt/rencista





4. Proszę określić Pana/Pani związek z terenem między ulicami Czereśniową i Piłsudskiego poprzez zaznaczenie pasujących odpowiedzi. Można wybrać kilka odpowiedzi.

- jestem właścicielem(ką) nieruchomości na tym terenie
- mieszkam tutaj
- prowadzę działalność gospodarczą
- prowadzę działalność rolniczą
- pracuję tutaj
- w przyszłości chciał(a)bym tutaj mieszkać
- w przyszłości chciał(a)bym tutaj prowadzić działalność gospodarczą/rolniczą
- mieszkam w innej części gminy
- inne (jakie?).....

5. Czy Pana/Pani zdaniem obecnie działki na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego są odpowiednio podzielone?

- tak
- nie
- nie mam zdania
- nie wiem jak obecnie podzielone są działki

6. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź „nie”, proszę opisać, gdzie i jakie zmiany są potrzebne.  
.....

7. Jeśli jest Pan/Pani właścicielem(ką) nieruchomości, jakie są Pana/Pani plany? Można wskazać kilka odpowiedzi. (Jeśli nie jest Pan/Pani właścicielem nieruchomości, proszę przejść do pytania nr 9 ).

- chciał(a)bym zbudować budynek mieszkalny
- chciał(a)bym zbudować budynek z przeznaczeniem na działalność gospodarczą
- chciał(a)bym rozbudować istniejące budynki
- chciał(a)bym zbudować kolejne budynki (np. garaż, budynek gospodarczy)
- chciał(a)bym prowadzić na niej działalność rolniczą
- chciał(a)bym przekazać nieruchomość dzieciom lub innej osobie z rodziny
- chciał(a)bym sprzedać nieruchomość
- obecnie nie mam żadnych planów inwestycyjnych w związku z nieruchomością

8. Jeśli jest Pan/Pani właścicielem(ką) nieruchomości, czy zgodził(a)by się Pan/Pani, aby przez Pana/Pani działkę przebiegała droga dojazdowa do innych nieruchomości?

- tak
- nie
- nie wiem, nie zastanawiałem(am) się nad tym





9. Jaki rodzaj zabudowy powinien Pana/Pani zdaniem powstać na niezagospodarowanych działkach? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - pojedyncze domy wolnostojące
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - zabudowa bliźniacza
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- nie ma to dla mnie znaczenia
- jak najwięcej terenów zielonych
- żadne, powinna pozostać niezabudowana

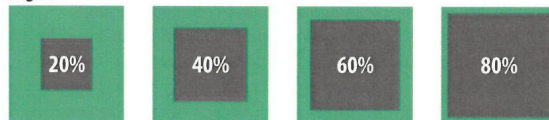
10. Czy ważne jest dla Pana/Pani, aby na terenie pomiędzy Czereśniową a Piłsudskiego charakter zabudowy był do siebie podobny, np. poprzez podobną wysokość budynków, podobną kolorystykę elewacji, pokryć dachowych itp.?

- zdecydowanie tak
- raczej tak
- raczej nie
- zdecydowanie nie
- nie ma to dla mnie znaczenia

11. Czy plan miejscowy dla terenu między ul. Czereśniową i Piłsudskiego powinien Pana/Pani zdaniem pozwalać na budowę budynków gospodarczo-garażowych w granicach działek?

- tak
- nie
- nie mam zdania

12. Proszę spojrzeć na poniższą grafikę ilustrującą powierzchnię (szare kwadraty), jaką może zajmować budynek na działce. Jaka powierzchnia działki powinna być dopuszczona pod zabudowę mieszkaniową na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego?



- do 20%
- do 40%
- do 60%
- do 80%
- powyżej 80%
- nie ma to dla mnie znaczenia

13. Czy Pana/Pani zdaniem drogi na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego są wystarczającej szerokości i czy dojazd do działek jest wystarczający?

- tak
- nie
- nie wiem





14. Jeśli wskazał Pan/Pani odpowiedź „nie”, proszę opisać te miejsca

.....  
.....

15. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny znaleźć się na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego? Można wskazać kilka odpowiedzi.

- pasy zieleni przy drogach
- kwietniki i trawniki
- małe krzewy
- drzewa
- zielony skwer
- miejsce zabaw dla dzieci
- urządzenia rekreacji (siłownia zewnętrzna, boisko)
- ścieżka rowerowa
- podstawowa infrastruktura: ławki, oświetlenie, kosze na odpady
- inne, jakie? .....
- niczego nie brakuje

16. Jakich usług brakuje Panu/Pani na tym terenie? Można wskazać kilka odpowiedzi

- sklepów spożywczych
- drobnych usług
- miejsca do spędzania czasu wolnego
- miejsca do uprawiania sportu
- nie brakuje mi niczego
- inne, jakie? .....

17. Co Panu/Pani najbardziej przeszkadza na terenie między ul. Czereśniową i Piłsudskiego, co jest największym problemem i jakiej zmiany oczekiwał(a)by Pan/Pani w związku ze zmianą planu miejscowego dla tego terenu?

*(Proszę zastanowić się nad tym, co dla Pana/Pani jest problemem na tym terenie. Może to być wszystko, co przychodzi Panu/Pani do głowy i co utrudnia życie lub wpływa na jego komfort, np. stan dróg i chodników, ilość zieleni, odległość od najbliższego sklepu, stan lub brak sieci, hałas itd. Zachęcamy do napisania propozycji zmian, które według Pana/Pani powinny zostać wprowadzone na tym terenie.)*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....





Wypełnij ankietę do końca września 2021 roku  
a następnie:

zwróć ją do Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy (Plac 1 Maja 20, 89-115 Mrocza)

lub

prześlij jej skan na adres: [gp@umig.mrocza.pl](mailto:gp@umig.mrocza.pl)

lub

przynieś do punktu konsultacyjnego, na spacer badawczy lub spotkanie otwarte.

Harmonogramu spotkań szukaj na naszej stronie internetowej [www.mrocza.pl](http://www.mrocza.pl)  
w zakładce konsultacje społeczne, na naszym Facebooku -fb Miasto i Gmina  
Mrocza- oraz w lokalnej prasie.

