

**WYKAZ DZIAŁEK PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz organizacji pożytku publicznego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	23/1 BY1N/ 00032055/2 obręb geodezyjny Rościmin	1,0500 ha	Nieruchomość gruntowa	Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XLV/397/2014 z dnia 7 marca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek numer 36/11, 35, 23/1 we wsi Rościmin działki o numerze geodezyjnym 23/1 oraz 35/2 położone są na terenie oznaczonym symbolem US/ZP – tereny sportu i rekreacji z dopuszczeniem zieleni urządzonej.	Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 396 000,000 zł. Do ww. kwoty doliczony zostanie podatek VAT – 23%	Jednorazowo w gotówce w ciągu 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 w nawiązaniu do art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2.	35/2 BY1N/ 00032056/9 obręb geodezyjny Rościmin	0,3659 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem Stanicy Harcerskiej. Budynek stanowi własność ZHP	Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XLV/397/2014 z dnia 7 marca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek numer 36/11, 35, 23/1 we wsi Rościmin działki o numerze geodezyjnym 23/1 oraz 35/2 położone są na terenie oznaczonym symbolem US/ZP – tereny sportu i rekreacji z dopuszczeniem zieleni urządzonej.	Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 182 000,00 zł. Do ww. kwoty doliczony zostanie podatek VAT – 23%.	Jednorazowo w gotówce w ciągu 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 w nawiązaniu do art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w gazecie lokalnej.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2021 r. do dnia 10.01.2022 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Mroczy

Mroczy