

ZARZĄDZENIE NR 0050.....¹⁴.....2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MROCZA
z dnia^{4. lutego}.....2023 roku

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu oraz użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości opisanych w załącznikach nr 1, nr 2 oraz nr 3 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Mrocza.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Waldemar Chudzik

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050 . 14 .2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 7 lutego 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznacza do dzierżawy w 2022 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [w dt żyta] /rocznie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	24/10 BY1N/00018901/4	0,0281 ha	R IIIb	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,2529	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy maj 2023 r.
2	1/1 BY1N/00006867/6 obręb geodezyjny Kosowo	0,0166 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,1328	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy maj 2023 r.
		0,0133 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,1064	Do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy maj 2022 r.
		0,0202 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,1616	Do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy maj 2023 r.
		0,0095 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,0760	Do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy maj 2023 r.

3.	798/6 BY1N/00014563/4 obręb geodezyjny Mrocza	1,1677 ha	RIVa - 0,0272 ha RIVb - 0,6075 ha RV - 0,4210 ha LIV - 0,1120 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat		8,3929	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy sierpień 2023 r.
4.	Część 118 BY1N/00011821/0 obręb geodezyjny Ostrowo	0,7880 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat		4,7280	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
5	część 107/2 BY1N/00011821/0 obręb geodezyjny Ostrowo	2,4100 ha	RV 1,5059 ha, RV VI - 0,3682 ha, LIV - 0,1417 ha, Ps V - 0,3001 ha N - 0,0941 ha RV VI - 0,3	Produkcja rolna	Do 3 lat		15,1012	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
6.	30/24 BY1N/00011315/0 obręb geodezyjny Witosław	0,0924 ha	RIII a - 0,0924 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,7392	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy marzec 2023 r.
7.	30/26 BY1N/00011316/7 obręb geodezyjny Witosław	0,2127 ha	RIII a - 0,2127 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat		1,7016	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy marzec 2023 r.
8.	Część 663 BY1N/00008899/3 obręb geodezyjny Mrocza	0,0306 ha	RIVb	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,2295 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.
9.	206/16 BY1N/00028235/7 obręb geodezyjny Ostrowo	2,2371 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat		15,6597	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023r.
10.	482 BY1N/00029257/4 obręb geodezyjny Mrocza	0,0367 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,21	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy luty 2023 r.
11.	18/15 BY1N/00018358/2 obręb geodezyjny Mrocza	0,0234 ha	Lz	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,0936	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.

12.	64 BY1N/00014277/2 obręb geodezyjny Witosław	0,8072 ha	RIIIa	Produkcja rolna	Do 3 lat		8,072	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.
13.	768/1 BY1N/00021388/5 obręb ewidencyjny Mrocza	0,0426 ha	RIII a	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,4260 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.
14	93 BY1N/00003307/2 obręb ewidencyjny Białowieża	0,7000 ha	RIVa -0,3200 ha, RV - 0,3800 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat		8,200 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.
15.	171/4 BY1N/00033125/1 obręb ewidencyjny Krukówko	0,2300 ha	LV-0,1362 ha, W- 0,0891 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,9170 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy wrzesień 2023 r.
16.	765 BY1N/00008538/5 obręb geodezyjny Mrocza	0,0300 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,2295 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
17.	760 BY1N/00008756/9 obręb geodezyjny Mrocza	0,0033 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,0264 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
		0,0038 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat		0,0304 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.

		0,0071 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,0568 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
18.	710 BY1N/00004967/3 obręb geodezyjny Mrocza	0,0034 ha	RIVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,0272 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.
19.	98/1 BY1N/00018914/8 obręb geodezyjny Wyrza	0,0191 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,1337 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r
20.	206/9 BY1N/000028245/0 obręb geodezyjny Ostrowo	0,3455 ha 2,2371 ha	RIV b - 0,0355 ha, RV - 0,0600 ha RV	Produkcja rolna	Do 3 lat	0,6863 dt 0,1900 dt	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy lipiec 2023 r Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy grudzień 2023 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni

Wywieszono dnia:

Zdjęto dnia:

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Waldemar Chudzik

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0050/14.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 14 lutego 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczają do dzierżawy i najmu w 2023 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza. Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI (OKRES DZIERŻAWY LUB NAJMU)	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY LUB NAJMU	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT AKTUALIZACJA OPŁATY	INFORMACJE O PRZEZNACZENIE DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
1.	Cz. 964/8 BY1N/00008259/5 Mrocza	297,00 m ²	Nieruchomość gruntowa	Działalność handlowo-usługowa	Do 3 lat	787,05 zł miesięcznie netto + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy kwiecień 2023 rok
2.	404/2 BY1N/00004184/0 Mrocza	180,00 m ²	Nieruchomość gruntowa	Działalność usługowa	Do 3 lat	129,60 zł miesięcznie netto + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy luty 2023 rok

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywieszany się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni
od dnia roku do dnia roku.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
[Podpis]
mgr inż. Waldemar Chudzik

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 0050 . 14 .2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 7 lutego. 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA W 2023 ROKU

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm) przeznaczają do użyczenia w 2021 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	KLASA	PRZEZNACZENIE	Uwagi
Cz. dz. nr 21/7 Wiele 89-115 Mrocza BYTN/00012486/6	Wiele	2,2224 ha	PsV – 2,1238 ha, PsVI – 0,0986 ha,	Pozyskanie trawy w zamian za utrzymanie porządku na użyczonym terenie	Utrzymanie porządku na plaży w Wiele

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni.

Wywieszono dnia: _____
Zdjęto dnia: _____

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Waldemar Chudzik