

**UCHWAŁA NR LXV/538/2023  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 8 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mrocza**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki nr 52/3 położonej w obrębie miejscowości Drzewianowo o powierzchni 0,0840 ha, stanowiącej własność Gminy Mrocza, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1N/00018741/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Łukasz Adrian Piotrowski**

### **Uzasadnienie**

Celem sprzedaży działki oznaczonej ewidencyjnie nr 63 o pow. 0,4549 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Drzewianowo jest jej właściwe zagospodarowanie przez przyszłego właściciela. Przedmiotowa działka stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną, znajdującą się na terenach rolniczych. Wobec zainteresowania kupnem ww. działki, istnieje możliwość zbycia wymienionej nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi podanymi w podstawie prawnej niniejszej uchwały. Właściciele gruntów sąsiednich – dzierżawcy ww. nieruchomości zwrócili się z prośbą o wykup celem poszerzenia gospodarstwa rolnego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Łukasz Adrian Piotrowski**