

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ZAMIANY**

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza**
podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zamiany

LP.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji geodezyjnej i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr 162/2 obręb Wyrza objęta księgą wieczystą Nr BY1N/00018482/0	0,1687 ha	Działka położona w miejscowości Wyrza gm. Mrocza. Jest to grunt rolny który zostanie przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „R” – tereny rolnicze	14.380,00 zł	Zamiana za działkę nr 129/9 obręb Wyrza, zgodnie z uchwałą Nr LIX/505/2023 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 12 maja 2023 r.
2.	Działka nr 107/1 obręb Ostrowo objęta księgą wieczystą Nr BY1N000/11821/0	0,3006 ha	Działka położona w miejscowości Ostrowo, gm. Mrocza. Jest to grunt, który zostanie przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania działek sąsiednich	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „RMN” - obszar wskazany pod zabudowę na cel rozwoju funkcji mieszkaniowej i działalność gospodarczą nierolną	23.900,00 zł	Zamiana za działkę nr 108 obręb Ostrowo, zgodnie z uchwałą Nr LIX/503/2023 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 12 maja 2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Od dnia 04.01.2024 r. do dnia 25.01.2024 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn zm.) upływa z dniem 25.01.2024 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
[Podpis]
mgr inż. Jarosław Okonek