

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ZAMIANY**

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zamiany

LP.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji geodezyjnej i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr 162/2 obręb Wyrza objęta księgą wieczystą Nr BY1N/00018482/0	0,1687 ha	Działka położona w miejscowości Wyrza gm. Mrocza. Jest to grunt rolny który zostanie przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „R” – tereny rolnicze	14.380,00 zł	Zamiana za działkę nr 129/9 obręb Wyrza, zgodnie z uchwałą Nr LIX/505/2023 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 12 maja 2023 r.
2.	Działka nr 107/1 obręb Ostrowo objęta księgą wieczystą Nr BY1N000/11821/0	0,3006 ha	Działka położona w miejscowości Ostrowo, gm. Mrocza. Jest to grunt, który zostanie przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania działek sąsiednich	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „RMN” - obszar wskazany pod zabudowę na cel rozwoju funkcji mieszkaniowej i działalność gospodarczą nierolną	23.900,00 zł	Zamiana za działkę nr 108 obręb Ostrowo, zgodnie z uchwałą Nr LIX/503/2023 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 12 maja 2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Od dnia 03.01.2024 do dnia 25.01.2024.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn zm.) upływa z dniem 25.01.2024.

BURMISTRZ
 Miasta i Gminy Mrocza

 mgr inż. Jarosław Okonek