

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.....2024⁵⁵
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 3.04.2024..... r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r , poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	1121 obręb Mrocza BY1N/00000888/7	0,0228 ha	Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste Budynki i budowle stanowią własność użytkownika wieczystego	Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XX/180//2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza działka położona jest na terenach oznaczonych jako: tereny zabudowy mieszkaniowej (z przewagą zabudowy jednorodzinnej) z towarzyszącymi usługami	Wartość nieruchomości wynosi: 17 200,00 zł Cena nieruchomości wynosi 3 440,00 zł. Sprzedaż dotyczy użytkowania wieczystego ustanowionego przed 1 maja 2004 r. nie jest czynnością podlegającą opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.	Nieruchomość jest sprzedawana w trybie bezprzetargowym z powodu złożonego wniosku przez użytkownika wieczystego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie o zasięgu lokalnym.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.04.2024r do dnia 24.04.2024r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jarosław Okonek