

ZARZĄDZENIE Nr 0050.124.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MROCZA
z dnia 10 lipca 2024 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych, lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mrocza i administrowanych przez Gminę Mrocza

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 7 i 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2023 r. poz. 725), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLI/328/2021 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mrocza na lata 2022 - 2026 (Dz. Urz. Województwa Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 6304) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Z dniem 1 stycznia 2025 roku podwyższam o 10 % stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych, lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mrocza i administrowanych przez Gminę Mrocza.

- 1) Dla lokali mieszkalnych ustaląm podstawową stawkę czynszu najmu w wysokości 6,34 zł/ m².
- 2) Dla lokali socjalnych ustaląm stawkę czynszu najmu w wysokości 1,43 zł/ m².
- 3) Dla pomieszczeń tymczasowych ustaląm stawkę czynszu najmu w wysokości 1,30 zł/ m².

2. Obniżki i wyżki czynszu stosować zgodnie z Tabelą oczynszowania mieszkań – stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Z dniem 1 stycznia 2025 roku traci moc Zarządzenie Nr 0050.122.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 13 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych, lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mrocza i administrowanych przez Gminę Mrocza

§ 3. Wykonanie zarządzenia zlecam Zarządowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o. o.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jarosław Okonek