

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.....2024
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 14 listopada 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r , poz. 1145 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	973/15 obręb Mrocza BY1N/00005799/1	0,1045 ha	Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste Budynki i budowle stanowią własność użytkownika wieczystego	Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XX/180//2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza działka położona jest na terenach oznaczonych jako: tereny zabudowy mieszkaniowej (z przewagą zabudowy jednorodzinnej) z towarzyszącymi usługami.	Wartość nieruchomości wynosi: 75 100,00 zł Cena nieruchomości wynosi 15 020,00 zł. Sprzedaż dotyczy użytkowania wieczystego ustanowionego przed 1 maja 2004 r. nie jest czynnością podlegającą opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.	Nieruchomość jest sprzedawana w trybie bezprzetargowym z powodu złożonego wniosku przez użytkownika wieczystego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie o zasięgu lokalnym.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 14.11.2024r..... do dnia 05.12.2024r....

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jurek