

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r, poz. 1145 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	131/4 obręb Drzewianowo BY1N/00009156/0	0,0101 ha	Grunty rolne zabudowane Br-RIVa	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XX/180//2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza działka położona jest na terenie oznaczonym jako: tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz ewentualnego rozwoju zabudowy.	Wartość nieruchomości wynosi: 2 419,00 zł Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.	Nieruchomość jest sprzedawana w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie o zasięgu lokalnym.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 31.01.2025r. do dnia 21.02.2025r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
[Podpis]
mgr inż. Jarosław Okonek