

**UCHWAŁA NR XIX/195/2025
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 26 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Mrocza od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomości gruntowych w miejscowości Konstantowo obręb Wiele

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mrocza od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy działek:

- 1) nr 294/5 o powierzchni 0,0662 ha położonej w Konstantowie obrębie ewidencyjnym Wiele gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00003116/6;
- 2) nr 294/7 o powierzchni 0,1029 ha położonej w Konstantowie obrębie ewidencyjnym Wiele gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00003116/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Mroczy

Magdalena Musiał-Resler

Uzasadnienie

Działki ewidencyjne nr 294/5 oraz 294/7, położone w Konstantowie w obrębie ewidencyjnym Wiele, stanowią własność Skarbu Państwa, w wykonywaniu prawa własności Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddział Terenowy w Bydgoszczy. Działki te są faktycznie wykorzystywane jako droga wewnętrzna, zapewniająca dojazd do przyległych nieruchomości mieszkalnych i gospodarczych. Mając na uwadze ich aktualne użytkowanie oraz znaczenie komunikacyjne, planowane jest nieodpłatne przejęcie przedmiotowych nieruchomości na własność Gminy Mrocza, celem ich formalnego przeznaczenia na cele publiczne związane z infrastrukturą drogową. Zgodnie z art. 13 ust. 2 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa mogą być nieodpłatnie przekazywane jednostkom samorządu terytorialnego, jeżeli są lub mają być wykorzystywane na cele publiczne. Ponadto, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Mroczy

Magdalena Musiał-Resler