

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO ZAMIANY**

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mroczka podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany

LP.	Znaczenie nieruchomości wg ewidencji geodezyjnej i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr 91/3, obręb ewidencyjny Jeziorki Zabartowskie objęta księgą wieczystą Nr BY1N/00009357/9	0,1100 ha	Działka położona w miejscowości Jeziorki Zabartowskie. Skalsyfikowana w klasyfikacji gruntów jako droga.	W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mroczka (Uchwała nr XX/180//2016 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 kwietnia 2016 roku w sprawie uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mroczka) przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako: w ramach pozostałych walorów i ograniczeń środowiskowych „ grunty rolne chronione klas bonitacyjnych II-III”, w ramach kierunków rozwoju w zakresie transportu i infrastruktury „ granica aglomeracji kanalizacyjnej Mroczka”, w ramach kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej „ jednostka wielofunkcyjna położona w Krajeńskim Parku Krajobrazowym”.	20 000,00 zł	Zamiana za działkę nr 21/2 poł. w miejscowości Rajgród, zgodnie z uchwałą Nr XXI/207//2025 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 31 października 2025r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Jeziorki Zabartowskie oraz Rajgród

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mroczka.pl oraz zamieszczony zostanie w gazecie o zasięgu lokalnym.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.12.2025r. do dnia 31.12.2025r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mroczka
mgr inż. Jarosław Okonek