

UCHWAŁA Nr XII/66/07
Rady Miejskiej w Mroczy
z dnia 28 września 2007r

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, poboru podatku w drodze inkasa , wyznaczenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, i z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 5 i art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 121 poz. 844) a także Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P Nr 47 poz.557), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Określić podatek od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,55** zł/m² pow. użytkowej
- 2) od garaży nie będących częścią budynku mieszkalnego - **6,13** zł/m² pow. użytkowej
- 3) od pozostałych budynków - **4,09** zł/m² pow. użytkowej
- 4) od budynków letniskowych - **6,37** zł/m² pow. użytkowej
- 5) od powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej w budynkach - **17,71** zł/m² pow. użytkowej
- 6) od budowli – w tym budowli wykorzystywanych do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów , ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków. - **2 %** wartości
- 7) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,86** zł/m² pow. użytkowej
- 8) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,84** zł/m² pow. użytkowej
- 9) od gruntów :
 - a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,57** zł/m²
 - b. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne , retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,73** zł za 1 ha
 - c. pozostałych - **0,14** zł / m²

§ 2. Podatek od osób fizycznych pobierany jest w drodze inkasa tj. przez sołtysów wsi Białowieża, Drażno, Drzewianowo, Izabela, Jeziorki Zabartowskie, Kaźmierzewo , Kosowo, Krukówko, Matyldzin, Ostrowo, Rościmin, Samsiecznynek, Wiele, Witosław, Wyrza oraz inkasenta pracownika Urzędu Miasta i Gminy Mrocza lub na rachunek bankowy Urzędu w B.S.Koronowo O/Mrocza Nr 03 8144 0005 2004 0040 0114 0003

§ 3. Ustanawia się wynagrodzenie za inkaso w wysokości :

- 4 % na terenie wsi
- 1,85% na terenie miasta

§ 4. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr II/13/06 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 4 grudnia 2006 r r w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, poboru podatku w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2008 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Romuald Rosiński
Romuald Rosiński

UZASADNIENIE do uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, poboru podatku w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso

Ustawa o samorządzie gminnym określa m.in., że do zadań Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków w granicach określonych w odrębnych ustawach, tj. w ustawie o podatku i opłatach lokalnych.

Dolne i górne stawki podatku od nieruchomości określone zostały w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. W wyżej wymienionych aktach prawnych określono, iż gminy określa sposób i formy poboru w/w podatku oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso.

W związku z powyższym uchwałę uważa się za zasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Romuald Rosiński
Romuald Rosiński