

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. działki w	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (lokal) w zł od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Nr XXII/4/239/04 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 24.09.2004 w sprawie zbywania nieruchomości.	
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
					Termin jej wniesienia	
1.	<u>Mrocza ul. Poprzeczna 1</u> - lokal nr 1 pow. - 50,90 m ² piwnica pow. - 4,62 m ² Opis: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, schowek, przedpokój.	Nr dz.560/2	113	Funkcja – mieszkaniowa	28.000,00 zł	
		KW Nr 1880	3333/10000	Zgodny z charakterem użytkowania	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego	
2.	<u>Mrocza ul. 5-Stycznia 10</u> - lokal nr 3 pow. - 77,71 m ² boksy gospodarcze nr 5 i 6 pow. - 24,40 m ² Opis: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, komórka, WC i Korytarz po ½ - lokal nr 10 – pow. - 17,95 m ² Opis: jeden pokój, kuchnia	Nr dz. 464/2	1421	Funkcja – mieszkaniowa	47.530,00 zł	
		KW Nr 7908	78/680	Zgodny z charakterem użytkowania	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego	
			1421	-"-	9.400,00 zł	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
			18/680	-"-		
3.	<u>Mrocza ul. Nakielska 6</u> - lokal nr 1 pow. - 31,71 m ² 3 boksy gospodarcze o pow. 20,63 m ² Opis: jeden pokój, kuchnia, łazienka - lokal nr 3 pow. - 32,72 m ² 3 boksy gospodarcze o pow. 23,15 m ² Opis: jeden pokój, kuchnia, łazienka - lokal nr 4 pow. - 32,72 m ² 3 boksy gospodarcze o pow. 22,52 m ² Opis: jeden pokój, kuchnia, łazienka	968/6	2290	Funkcja - mieszkaniowa	20.741,00 zł	
		KW Nr 9011	32/190	Zgodny z charakterem użytkowania	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego	
			2290		22.232,00 zł	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
			32/190		22.116,00 zł	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
			32/190			

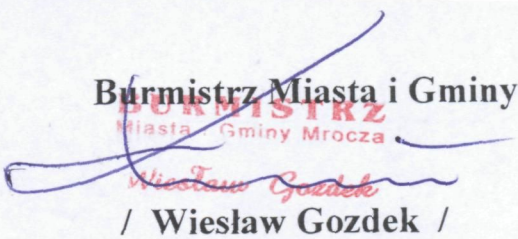
	<p>- lokal nr 5 o pow. - 31,67 m² 3 boksy gospodarcze o pow. 19,69 m² Opis: jeden pokój, kuchnia, łazienka</p> <p>- lokal nr 6 o pow. - 31,49 m² 3 boksy gospodarcze o pow. 22,21 m² Opis: jeden pokój, kuchnia, łazienka</p>	<p>968/6</p> <p>KW Nr 9011</p>	<p>2290</p> <p>31/190</p> <p>32/190</p>	<p>Funkcja – mieszkaniowa</p> <p>Zgodny z charakterem użytkowania</p>	<p>21.498,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>20.182,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p>
4.	<p><u>Mrocza ul. Łabędzkiego 3</u></p> <p>- lokal nr 2 o pow. - 42,31 m² boks gospodarczy o pow. - 8,58 m² piwnica o pow. - 5,31 m² Opis: dwa pokoje, kuchnia, WC - ½</p> <p>- lokal nr 3 o pow. - 49,96 m² boks gospodarczy o pow. - 8,58 m² piwnica o pow. - 3,52 m² Opis: dwa pokoje, kuchnia, WC</p> <p>- lokal nr 4 o pow. - 53,44 m² boks gospodarczy o pow. - 8,58 m² piwnica o pow. - 3,52 m² Opis: trzy pokoje, kuchnia, WC</p> <p>- lokal nr 5 o pow. - 44,61 m² boks gospodarczy o pow. - 8,58 m² piwnica o pow. - 3,52 m² Opis: dwa pokoje, kuchnia, WC – ½</p> <p>- lokal nr 6 o pow. 57,05 m² boks gospodarczy o pow. - 8,58 m² piwnica o pow. - 5,28 m² Opis: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, WC, aneks kuchenny</p> <p>- lokal nr 7 o pow. - 47,51 m² dwa boksy gospodarcze o pow. - 16,72 m² piwnica o pow. - 3,52 Opis: dwa pokoje, kuchnia, korytarz, WC</p>	<p>759</p> <p>KW Nr 8337</p>	<p>410</p> <p>56/379</p> <p>410</p> <p>62/379</p> <p>410</p> <p>66/379</p> <p>410</p> <p>56/379</p> <p>410</p> <p>71/379</p> <p>410</p> <p>68/379</p>	<p>Funkcja – mieszkaniowa</p> <p>Zgodny z charakterem użytkowania</p>	<p>29.884,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>36.390,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>38.750,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>31.074,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>35.079,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p> <p>30.901,00 zł</p> <p>Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego</p>

5.	Mrocza – ul. Łabędzkiego 11 - lokal nr 7 o pow – 38,19 m ² boks gospodarczy o pow. - 6,03 m ²	767 8536	1100 39/408	Funkcja – mieszkaniowa Zgodnie z charakterem użytkowania	19.315,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
6.	Wiele 39 gm. Mrocza - lokal nr 1 o pow. - 47,50 m ² boks gospodarczy o pow. - 6,56 m ² Opis: dwa pokoje, kuchnia - lokal nr 5 o pow. - 47,00 m ² boks gospodarczy o pow. - 6,56 m ² Opis: dwa pokoje, kuchnia - lokal nr 6 o pow. - 47,50 m ² boks gospodarczy o pow. - 6,56 m ² Opis: dwa pokoje, kuchnia	189 13545	3400 1632/10000 3400 1617/10000 3400 1632/10000	Funkcja – mieszkaniowa Zgodnie z charakterem użytkowania	8.095,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego 9.065,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego 9.155,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w Gazecie Pomorskiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami, nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 5.05.2008r do dnia 26.05.2008r.


Burmistrz Miasta i Gminy
 Miasta Gminy Mrocza
 / Wiesław Gozdek /