

## **PROTOKÓŁ NR XXII/08 Z POSIEDZENIA RADY MIEJSKIEJ W MROCZY W DNIU 28 CZERWCA 2008 R.**

Posiedzenie XXII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy rozpoczęło się o godzinie 10:00, a zakończyło o godzinie 12:30. Obrady toczyły się w Miejsko - Gminnym Ośrodku Kultury i Rekreacji w Mroczy.

W posiedzeniu udział brali radni Rady Miejskiej w Mroczy, według załączonej do niniejszego protokołu listy obecności, oraz zaproszeni goście, według załączone do niniejszego protokołu listy obecności.

W obradach XXII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy nie brali udziału radni: Półgęsek Barbara, Lange Arkadiusz, Okoniewski Michał i Mijkołajczyk Dominik-usprawiedliwieni.

Przebieg posiedzenia protokołowała Agnieszka Dulińska – inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej.

### **Ad.1/**

#### **Otwarcie i stwierdzenie quorum.**

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Mroczy Romuald Rosiński, który powitał wszystkich radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 11 radnych, co stanowi quorum i obrady są prawomocne.

Przewodniczący Rady Miejskiej wniósł o uzupełnienie porządku obrad o uchwały w sprawach:

- 1) zaciągnięcia pożyczki długoterminowej w 2008 r.,**
- 2) przyjęcia zobowiązania finansowego w 2009 r. na zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Modrakowo, Kosowo, Kozia Góra, Krukówko w Gminie Mrocza - I etap oraz kanalizacji deszczowej w Mroczy”,**
- 3) zwolnienia z opłat dotyczących zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej**

Porządek obrad XXII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy wraz z uzupełnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad.2/**

#### **Przyjęcie protokołu z obrad XXI sesji.**

Przewodniczący wniósł o przyjęcie protokołu z XXI Sesji Rady Miejskiej bez odczytywania. Protokół ten był do wglądu w Biurze Rady, a w dniu sesji został wyłożony na sali obrad.

Radni nie wnieśli uwag.

Głosowanie: 11 głosów za

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących

Protokół z XXI Sesji Rady Miejskiej został przyjęty jednogłośnie.

*Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej złożyli podziękowania oraz wręczyli listy gratulacyjne zawodnikom oraz trenerom biorącym udział w Olimpiadzie Jabłonowo Pomorskie 2008 r.*

### **Ad.3/**

#### **Informacja Burmistrza o realizacji uchwał podjętych na XXI Sesji Rady Miejskiej oraz pracy w okresie międzysesyjnym.**

Informacje Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza o pracy w okresie międzysesyjnym oraz informacja z wykonania uchwał podjętych na XXI Sesji Rady Miejskiej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad.4/ Interpelacji i zapytania.**

**Arkadiusz Lange – 1)** Mieszkańcy ul. Łąkowej, już po komisji, zgłosił się do mnie z apelem: nasilił się ruch na ulicy, ponieważ dużo osób jeździ nad jezioro. Ludzie ci jeżdżą szybko. Mieszkańcy ul. Łąkowej proszą o postawienie na ich ulicy fotoradaru i w przyszłości „pijanego policjanta”. Wiem, że nie jest łatwe, ale proszę o tym pomyśleć. **2)** Punkt ratownictwa medycznego – jak ta sprawa jest daleko posunięta?

**Jarosław Odrobiński – Radny** złożył interpelacje na piśmie i stanowią one załącznik do niniejszego protokołu.

**Zygmunt Bury – 1)** W Witosławiu został zniszczony przystanek PKS. W Witosławiu nie widzę patroli policji. Proszę o częstsze patrole, aby nie dochodziło do dewastacji mienia. **2)** W Mroczy przy poczcie dostałem mandat w wysokości 100 zł. Rozmawiałem z policjantami z drogówki, którzy twierdzą, że nie można tam karać. Czy policja jest na mnie uczulona?

**Iwona Urbańska – Kloskowska –** W Orlinku nie jest widoczny znak ograniczenia prędkości, tak jest zarośnięty.

**Janusz Paliwoda Dyrektor Szkoły Podstawowej w Mroczy – 1)** Proszę radnych o podjęcie uchwały intencyjnej o nadaniu Szkole Podstawowej w Mroczy im. Wojska Polskiego. **2)** W Gminie Mrocza są też inne sukcesy nie tylko sportowe. Zdobywamy czołowe miejsca np. w konkursach recytatorskich w województwie. Należy zwrócić do regulaminu przyznawania nagród. Jak na razie nagrody i stypendia otrzymują tylko ciężarowcy. Czas, aby docenić także innych. Chodzi o jakieś symboliczne docenienie. Oni także promują naszą Gminę na zewnątrz. Proszę może Komisja Oświaty zweryfikowałyby regulamin przyznawania nagród i stypendiów. Chętnie wezmę udział w tych pracach.

**Marek Wenerski Sołtys Sołectwa Wiele –** W wakacje dużo samochodów jeździ do Wiele nad jezioro. Proszę o szczególną opiekę tej drogi. Samochody jeżdżą tam z dużą prędkością 140 – 150 km/h.

### **Ad.5/**

#### **Informacja o realizacji zadań przez organy wykonawcze jednostek pomocniczych działających w mieście Mrocza (Osiedle „Jedynka”, Osiedle „Stare Miasto”, Osiedle „Młodych”).**

**Romuald Rosiński –** Na komisjach była dyskusja i wiem, że jest w Osiedlach wola działania. Mamy koncepcję, aby była większa aktywność. Do tego potrzeba jest liderów i pieniędzy. Liderów mamy. Gorzej z pieniędzmi. Proszę sekretarza o szersze

wyjaśnienie tego tematu.

**Stefan Kubicki Sekretarz Miasta i Gminy Mrocza** – Rada powinna wypracować pewne wnioski. Myślimy jak uaktywnić samorządy osiedlowe. Jest propozycja z mojej strony, aby przyrzeć się odpisom na jednostki pomocnicze gminy. Odpis na miasto Mrocza jest około 4 tys. zł. Odpis ten nie jest do końca konsumowany przez Osiedla. Jest propozycja, aby pieniądze te podzielić na Osiedla. Przeliczyć na ilość mieszkańców Osiedli. Byłaby to kwota około 48 gr. na mieszkańca Osiedla. Aby tego dokonać należy dokonać zmian w Statutach Osiedli i Statucie Gminy. Myślę, że można by to zrobić od 1 stycznia 2009 r. Należy także uregulować, na co te pieniądze mogą zostać przeznaczone np. na dotacje imprez organizowanych przez Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji. Myślę, że należy porozmawiać z Zarządami Osiedli i przekonać ich do tego pomysłu.

**Romuald Rosiński** – Jest to temat nowy ale bardzo ważny. Zorganizujemy spotkanie z Zarządami Osiedli. Jest to propozycja. Czy będzie ona realizowana zależy od tego czy będą inne propozycje.

#### **Ad.6/**

#### **Ocena stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego z uwzględnieniem zabezpieczenia wodnego i sprzętowego.**

**Jarosław Odrobiński** – W sobotę odbyły się w Sipiorach zawody odbojów strażackich. Gmina Mrocza zajęła 7 miejsce. Do 6 miejsca były nagrody. Nasza jednostka była najstarszą drużyną. Była wspaniała atmosfera na zawodach. Należą się słowa uznania dla naszych odbojów. Na posiedzeniu Komisji Budżetu był przedstawiciel Państwowej Straży Pożarnej z Nakła – chciałbym uczulić dyrektorów szkół, instytucji, że raz na dwa lata powinni przeprowadzać ćwiczenia przeciwpożarowe, a z tego, co wiem dawno nie było takich ćwiczeń. Myślę, że należy wziąć to pod uwagę. Gdy jest pożar towarzyszy temu strach i emocje. Przez ćwiczenia można to wyeliminować. W Gminie Mrocza mamy 13% niesprawnych hydrantów. Czy jest to dużo czy mało? Nie wiem. Myślę, że należy zrobić wszystko, aby to usprawnić. Strażacy są po to, aby jak najszybciej podać wodę.

*Iwona Urbańska – Kloskowska przedstawiła wniosek Komisji Oświaty i Polityki Społecznej dotyczący hydrantów, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

*Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej Leszek Karkosz przedstawił statystykę przeciwpożarową w Gminie Mrocza. Informacja ta stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

**Stefan Kubicki** – Ja występuję teraz w roli Prezesa OSP. Chcę podziękować Radzie, Burmistrzowi, że widzą problemy ochrony przeciwpożarowej. Z budżetu gminy na bieżące utrzymanie straży przeznaczonych jest 120 – 130 tys. zł. Co roku są także robione inwestycje dla OSP np. zakupy sprzętu, remonty remiz. My strażacy możemy narzekać tylko na hydranty. Na strażaków zawsze można liczyć jeśli Rada da odpowiednią ilość pieniędzy. To pozwala skutecznie zwalczać zagrożenia.

**Romuald Rosiński** – Straż leży na sercu Radzie.

#### **Ad.7/**

#### **Podjęcie uchwał w sprawach:**

*Projekty wszystkich uchwał czyta Mieczysław Tarnolicki.*

**1) dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Mrocza na 2008 r.**

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Autopoprawka: instytucje, które powinny być finansowane z budżetu państwa złożyły wniosek o wsparcie finansowe na zakup samochodu w wysokości 40 tys. zł. Przesuwamy te pieniądze z remontu świetlicy w Drzewianowie na zakup samochodu dla policji.

*Nie było dyskusji na temat projektu uchwał.*

**Romuald Rosiński** – Głosujemy uchwałą wraz z autopoprawką.

Głosowanie: 11 głosów za

0 głosów sprzeciwu

0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXII/62/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**2) ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału**

**Zbigniew Przybylski** – W imieniu Komisji Rewizyjnej wnoszę o uchwalenie stawki adiacenckiej w wysokości 10%. Ustaliliśmy już opłatę adiacencką od podziału nieruchomości w wysokości 10% więc aby była sprawiedliwość społeczna ta opłata niech też wynosi 10%. Część rolników sprzedaje działki, aby spłacić dług. Nie chcemy dzielić społeczeństwa. 20% jest to bardzo dużo. Jest niepewność czy uda się – spłacić te działki a opłatę należy uiścić. Pieniądze te są zapewne potrzebne gminie, ale czy musi być to kosztem jednej grupy społecznej. Niedawno był wzrost o 50% podatku rolnego. Uważam, że 20% jest to zbyt duża stawka.

**Piotr Śmiechowski Sołtys Sołectwa Izabela** – 20 % myślę, że to nie jest dużo dla miasta, w mieście się inwestuje. My na wsiach nie możemy dużo zrobić bo brak jest pieniędzy.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Możemy dyskutować czy to jest mało czy dużo. Sam proces przygotowania dokumentacji – zmiany w planie zagospodarowania – płaci gmina. Jeśli tworzy się osiedla 10 - 15 działek to gmina musi doprowadzić wodę, drogę. Są to ogromne pieniądze. Gdybyśmy mieli dziś policzyć koszt 100 m drogi to jest 250 tys. zł razem z wodą i kanalizacją. Jeśli nie będzie wsparcia nie damy rady. Wycena biegłego przed i po podziale nie może być rynkowa tylko z aktu notarialnego, a wiemy, że w akcie notarialnym ceny mamy zaniżone. My jako samorząd zostajemy obciążeni przez podział gruntu. Radny musi patrzeć w kontekście dochodów gminy. Konsekwencją sprzedaży muszą być jakieś pieniądze dla gminy. Podatki lokalne, choć stosunkowo wysokie, nie są to duże pieniądze dla budżetu. Ciągłe mamy coś do zrobienia. Jeśli nie będzie dochodów nie będzie rozchodów. Nie ma też takiego pędu, aby rolnicy kwapili się do przekształcania ziemi. Nie wiem czy opłata w wysokości 20% jest krzywdząca. Jeśli przeliczymy opłatę adiacencka od wzrostu wartości nieruchomości 10% jest to stawka nieopłacalna. Będę wnioskował o podwyższenie jej do 20%.

*Głosowanie wniosku Komisji Rewizyjnej, aby opłata adiacencka w wyniku podziału wynosiła 10%*

**4 głosy za przyjęciem wniosku,**

**4 głosy przeciw przyjęciu wniosku,**

**3 głosy wstrzymujące się**

*Wniosek Komisji Rewizyjnej nie został przyjęty, ponieważ nie uzyskał większości.*

Głosowanie uchwały – 20% opłata adiacencka

**4 głosy za przyjęciem wniosku,**

**4 głosy przeciw przyjęciu wniosku,**

**3 głosy wstrzymujące się**

Uchwała nie została przyjęta, ponieważ nie uzyskał większości.

**3) zbycia lokalu mieszkaniowego nr 3 – pustostanu położonego w Mroczy przy ul. Łobżenickiej 6 w drodze przetargu ograniczonego**

Głosowanie: 11 głosów za

0 głosów sprzeciwu

0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXII/63/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**4) wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy stanowiącego mienie komunalne Gminy Mrocza z przeznaczeniem na usługi medyczne**

Uchwała **Nr XXII/64/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**5) nabycie nieruchomości położonej we wsi Krukówko gm. Mrocza na rzecz Gminy Mrocza z przeznaczeniem pod planowaną budowę przepompowni ścieków**

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Chciałbym nawiązać do uchwały, która nie została przyjęta. Wszelkie wnioski o przekwalifikowanie będą rozpatrywane odmownie.

**Arkadiusz Lange** – Opłata adiacencka budzi duże kontrowersje. Wnioskuje o powrót do tej uchwały na następnej sesji. Będziemy mieli więcej czasu, aby zastanowić się i przemyśleć. Nasz Klub nie słyszał o propozycji 10% i nie dyskutowaliśmy takiej możliwości. Powinniśmy wrócić na kolejnej sesji do tego tematu. Nie możemy dopuścić, aby być bez tej uchwały. RIO i NIK zarzucają gminom brak tych uchwał. Nie zgadzam się do końca z radnym Przybylski. Sprzedający opłatę adiacencką wkalkuluje w cenę sprzedaży. Mój wniosek: bezwzględnie wrócić do tej uchwały na następnej sesji.

**Romuald Rosiński** – Uchwała ta będzie rozpatrywana ponownie na kolejnej sesji.

**Zbigniew Przybylski** – Może wkalkulować w cenę, ale będzie pozbawiony 20%. Do tej uchwały musimy powrócić. Nasza Komisja była Komisją, która obradowała na końcu. Dlatego inne Komisje nie słyszały o naszym wniosku. Myślę, że muszę bronić rolników. Z burmistrzem też się nie zgadzam, że nie będziemy przekształcać. Przecież dzięki temu będą powstawać nowe nieruchomości i jest podatek od nieruchomości. A im więcej nieruchomości tym więcej pieniędzy z podatku. Każdemu powinno zależeć na nowych nieruchomościach.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Wszystko musi być na zdrowych zasadach. Ja muszę patrzeć globalnie. Jeszcze trochę i będziemy po wielkich inwestycjach. Zadbajmy o to, aby marzeń nie rozciągać na 30 lat. Czy nie lepiej zrobić to szybciej? Na dzień dzisiejszy musimy znaleźć mechanizm, aby pozyskiwać pieniądze. Na unijne pieniądze nie możemy liczyć tak do końca. Nie chcę wyciągać od rolników, ale niech

się trochę podzielią.

**Romuald Rosiński** – Myślę, że jest to wstęp do dyskusji na następnej sesji. Przypominam, że jesteśmy przy punkcie 7/5. Czy ktoś chce zabrać głos w tej sprawie?

*Brak dyskusji.*

Uchwała **Nr XXII/65/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**6) zaciągnięcia pożyczki długoterminowej w 2008 r.**

Uchwała **Nr XXII** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**7) przyjęcia zobowiązania finansowego w 2009 r. na zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Modrakowo, Kosowo, Kozia Góra, Krukówko w Gminie Mrocza - I etap oraz kanalizacji deszczowej w Mroczy”**

Uchwała **Nr XXII/67/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**8) zwolnienia z opłat dotyczących zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej**

Uchwała **Nr XXII /68/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

*Przerwa*

**Ad.8/**

**Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.**

**Odpowiedzi na zadane pytania w punkcie 4 porządku obrad udzielił Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza**

Odpowiedź radnemu Arkadiuszowi Lange – **1)** Mamy dokumentację na tę ulicę. Postawimy tam fotoradar, chodź na tych małych uliczkach nie do końca się on sprawdza - jest widoczny. Na ten miesiąc mamy już ustalony harmonogram ustawienia fotoradau, ale poprawimy go i uwzględnimy ul. Łąkową. **2)** Jesteśmy na etapie projektu. Ma się to mieścić w sąsiedztwie OSP.

Odpowiedź radnemu Jarosławowi Odrobińskiemu: **1)** Jest to własność prywatna. Jest wydana decyzja na budowę super marketu. Chodnik miał być zagospodarowany razem z parkingiem przy markecie. Właściciel tej firmy prowadzi rozmowy z konserwatorem zabytków. Wystąpimy z pismem z zapytaniem, jaka jest koncepcja i kiedy ruszą prace. **2)** Myślę, że nie ma konieczności, aby na sesjach był prawnik. Jeśli są kontrowersyjne zapisy to mogą być one rozstrzygnięte na komisjach. Ale jeśli uważacie, że powinien być radca prawny i proszę to zgłosić. **3)** Myślę, że można zaprosić przy jakiejś szczególnej okazji np. otwarcie świetlicy, Dni Mroczy, aby pokazać dorobek. **4)** Znaki pionowe – wystąpimy z pismem chodź już raz występowaliśmy to teraz ponowimy.

Odpowiedź radnemu Zygmuntowi Buremu – Dewastacja wiaty PKS w Witosławiu –

wiem jak wygląda dewastacja. Dewastacja jest nawet przy budowanych świetlicach np. w Białowieży. Straż Miejska nie może stać wszędzie. Należy uczulić na to społeczeństwo. Jeśli sami się boją zgłosić akty wandalizmu policji to niech zadzwonią do mnie to ja powiadomię policję. W Witosławiu jest wiata trochę naprawiona. Wszędzie mają być takie wiaty jak na ul. Kościuszki.

Odpowiedź radnej Iwonie Urbańskiej – Kloskowskiej – Wystąpimy z pismem do Zarządu Dróg. Szła kosiarka, ale przy drzewach, znakach zrobiła to niedokładnie. Nie jesteśmy wyczuleni na estetykę. Cały czas noszę się z koncepcją zorganizowania grupy do sprzątania. Grupa ta będzie mogła także pomóc przy drogach.

Odpowiedź Sołtysowi Markowi Wenerskiemu – Możemy postawić tam fotoradar. Jest to droga gruntowa, co mamy tam więcej zrobić? Postawić znak o ograniczeniu prędkości?

**Marek Wenerski** – Jest to bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów. Niech częściej jeżdżą tam patrole.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Co ja mam zrobić? Postawić tam SM? Wstawimy tam fotoradar i zobaczymy, co to da. Jest brak kultury kierowców.

Odpowiedź Januszowi Paliwodzie – Jest to do rozważenia.

## **Ad.9/**

### **Wolne głosy i wnioski oraz oświadczenia.**

**Zbigniew Przybylski** – Jaki jest sens stania Straży Miejskiej i policji razem?

**Jacek Ćwikła p.o. Komendanta SM** – Policjant jest po to, aby rozliczyć wykroczenie na miejscu, ponieważ bardzo trudno jest ustalić sprawcę wykroczenia.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Jest to też rutynowe działanie policji. Sprawdzenie czy pojazd nie jest kradziony, sprawdzenie sprawności pojazdu. Takie nakładanie mandatów jest dla nas łatwiejsze.

**Jacek Ćwikła** – Policjant od razu sprawdza kierowcę, samochód.

**Zygmunt Bury** – Nie zgadzam się z tym, co mówi Komendant. Stan techniczny pojazdu ma prawo sprawdzić tylko drogówka. Policjant tylko dokumenty.

**Roman Kalisz Kierownik Posterunku Policji w Mroczy** – Policjant ma prawo ocenić wizualnie stan techniczny pojazdu np. opony, szyby.

**Zygmunt Bury** – Policjant przed zatrzymaniem musi okazać się legitymacją.

**Roman Kalisz** – Policjant umundurowany nie musi. Nie ma takiego obowiązku. Może to zrobić na prośbę zatrzymanego.

**Romuald Rosiński** – Na zebraniach wiejskich są policjanci tam proszę o to ich pytać.

### **Krzysztof Wiese Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej**

– W uzupełnieniu odpowiedzi radnemu Odrobińskiemu. Inwestor zgłosił się o decyzję o warunkach zabudowy. Ma pozwolenie na budowę. Prowadzi obecnie rozmowy z konserwatorem zbytków - nie może zamurować okien. Wiem, że w tym roku ma ruszyć budowa. Czy ruszy w tym roku nie mogę zagwarantować. Posiada wszelkie konieczne zezwolenia.

**Janusz Paliwoda** – Wakacje – prośba do mieszkańców, aby zwracali uwagę na dzieci, abyśmy wszyscy mogli się spotkać po wakacjach. Proszę o kontrolę bezpieczeństwa naszych dzieci.

## **Ad.10/**

**Zakończenie obrad sesji.**

**Romuald Rosiński** – Następna sesja odbędzie się najprawdopodobniej 29 sierpnia. Może się okazać, że wcześniej. Nasze częste sesje to wynik operatywności urzędników. Wszystkim życzę dobrego wypoczynku, a rolnikom udanych zbiorów. Na tym kończę obrady XXII sesji.

*Na tym zakończyły się obrady XXII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy.*

**Sekretarz obrad**

**Przewodniczący obrad**

**Mieczysław Tarnolicki**

**Romuald Rosiński**

**Protokołowała**

**Agnieszka Dulińska**