

PROTOKÓŁ NR XXVIII/08 Z POSIEDZENIA RADY MIEJSKIEJ W MROCZY W DNIU 28 LISTOPADA 2008 ROKU.

Posiedzenie XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy rozpoczęło się o godzinie 11.00, a zakończyło o godzinie 14.00. Obrady toczyły się w Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy.

W posiedzeniu udział brali radni Rady Miejskiej w Mroczy, według załączonej do niniejszego protokołu listy obecności, oraz zaproszeni goście, według załączonej do niniejszego protokołu listy obecności.

W posiedzeniu nie brał udziału radny Marcin Lewandowski – usprawiedliwiony.

Przebieg posiedzenia protokołowała Agnieszka Dulińska – inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej.

Ad.1/

Otwarcie i stwierdzenie quorum.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Mroczy Romuald Rosiński, który powitał wszystkich radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 14 radnych, co stanowi quorum i obrady są prawomocne.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie: **nabycia nieruchomości położonej we wsi Krukówko gm. Mrocza na rzecz Gminy Mrocza z przeznaczeniem pod planowaną budowę przepompowni ścieków**

Radni nie wnieśli uwag do projektu porządku obrad.

Porządek obrad XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.2/

Przyjęcie protokołu z obrad XXVII sesji.

Przewodniczący wnioskował o przyjęcie protokołu z XXVII Sesji Rady Miejskiej bez odczytywania. Protokół ten był do wglądu w Biurze Rady, a w dniu sesji został wyłożony na sali obrad.

Radni nie wnieśli uwag.

Głosowanie: **14 głosów za**

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących

Protokół z XXVII Sesji Rady Miejskiej został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3/

Informacja Burmistrza o realizacji uchwał podjętych na XXVII Sesji Rady Miejskiej oraz pracy w okresie międzysesyjnym.

Informacje Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza o pracy w okresie międzysesyjnym oraz informacja z wykonania uchwał podjętych na XXVII Sesji Rady

Miejskiej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.4/

Interpelacje i zapytania.

Jan Biliński Sołtys Sołectwa Ostrowo – 1) Zgodnie z planami w 2008 roku miała być zakładana woda w Ostrowie. Na Chwałce woda jest tragiczna. Nie nadaje się do picia. **2)** Na wiosnę mówiłem o wycince krzewów – może by się teraz znalazł ktoś kto by to zrobił? **3)** W Ostrowie nie ma boiska, dzieci i młodzież nie ma gdzie pograć. Proszę, aby Burmistrz o tym pomyślał.

Henryk Kwisa Sołtys Sołectwa Wyrza – W przyszłym roku ma być budowana we Wyrzy świetlica. Czy można do niej dołączyć pomieszczenie około 7 m – nie z pieniędzy gminy – które by służyło na kaplicę? Pieniądze na to pozbieramy wśród mieszkańców.

Kazimierz Musiał Sołtys Sołectwa Kaźmierzewo – 1) Rekultywacja drogi Wyrza – Orzelski Młyn w 2009 r. - czy jest to nadal aktualne? **2)** Zgodnie z Wieloletnim Planem Inwestycyjnym w 2008 roku miała być robiona droga Wyrza – Kaźmierzewo. Wiem, że ta droga nie będzie robiona. Brak pieniędzy z zewnątrz. Czy nie można chociaż załatać tam tych dziur? Jest to odcinek około 1 km. Czy nie można tego ująć w planie rekultywacji? **3)** O sprawie toalet nie będę już mówił. Burmistrz obiecał załatwić tę sprawę. **4)** „Schetynówki” – jest to program na budowę dróg. Czy gmina wejdzie w ten program?

Szczepan Lach Sołtys Sołectwa Jeziorki Zabartowskie – 1) W latach 2009 – 2010 miała być robiona droga do Rajgrodu – czy jest to aktualne? **2)** Tablice sołeckie – w innych gminach mają je ładnie zrobione z godłem. U nas nie może tak być bo sekretarz powiedział, że sołtys nie jest urzędnikiem. W innych gminach mają tablice z godłem i nikomu to nie przeszkadza. Najlepiej mają to zrobione w Łobzenicy. Czy my nie możemy takich tablic mieć? Nie całość musi finansować gmina, część dołoży sołectwo.

Ad.5/

Informacja o zimowym zabezpieczeniu dróg i ulic w Mieście i Gminie Mroczka.

Nie było uwag do ww. wymienionej informacji. Informacja ta stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.6/

Podjęcie uchwał w sprawach

Projekty wszystkich uchwał czytał Mieczysław Tarnolicki.

Przedstawiciel firmy Wolter Public Relations Kryspin Wiśniewski przedstawił Strategię . Prezentacja ta załącznik do niniejszego protokołu.

Jarosław Odrobiński – Dlaczego Osiedle „Stare Miasto” wypadło tak słabo?

Kryspin Wiśniewski – Tak wyszło według wskaźników, którymi się posługiwaliśmy. Może gdyby było brane pod uwagę więcej wskaźników dane te byłyby inne. Mimo wszystko jest to lepsza metoda niż metoda opisowa.

Kazimierz Musiał - Trochę czuję się zasmucony, że nasza wieś została zaliczona do najgorszej grupy. Jeśli to pojawi się w prasie, to będzie oburzenie w społeczeństwie. Kaźmierzewo jest wsią zintegrowaną, sporo ludzi jest z wykształceniem wyższym. Osoby z wykształceniem wyższym prowadzą nawet gospodarstwa rolne.

Kryspin Wiśniewski – Po analizie danych, które mieliśmy takie wyszły nam wyniki. Gdybyśmy dysponowali większą ilością wskaźników dane te byłyby inne. Proszę tego nie brać tak do siebie. Jeśli będą robione jakieś inwestycje - to wynik będzie inny. Jest to pole do popisu dla państwa.

Romuald Rosiński – Kazimierzewo jest super.

Radosław Mrugowski – Według mnie wskaźniki były dobre. Drzewianowo jest na ostatnim miejscu i jest to dla nas pole do popisu.

Jarosław Odrobiński – Ja chce stanąć w obronie „Starego Miasta”. Myślę, że jest tu dużo podmiotów gospodarczych. Infrastruktura też jest dobra. Myślę, że powinniśmy głębiej sięgnąć, dlaczego tak słabo wypadło.

Kryspin Wiśniewski – Pod względem rozwoju przedsiębiorczości może jesteście w czołówce. Inne wskaźniki wypadły jak wypadły. Myślę, że jest to dopiero początek robienia takich analiz.

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza – Te dane tutaj przedstawione sprawdzają się z innymi. Na tle Województwa Kujawsko – Pomorskiego wypadamy kiepsko. Z tego dokumentu musimy wyciągnąć wnioski i zbudować warunki do rozwoju. Nasz samorząd nie dysponuje gruntami. Tutaj jest nasza prośba, aby namawiać do przekształcanie gruntów ornych na działki budowlane. Większy rozwój gminy to większa szansa dla małej przedsiębiorczości. Wyciągnijmy z tego dokumentu wnioski. Do pracy powinny włączyć się mieszkańcy.

Romuald Rosiński – Jutro oddajemy do użytku 3 świetlice. Żle by się stało gdyby one stały puste. Powinny pełnić one funkcję kulturotwórczą.

1) przyjęcia wieloletniego planu rozwoju pn.: „Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2020”

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXVIII/108/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

2) przyjęcia „Planu Lokalnego Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2015”

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXVIII/109/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3) przyjęcia „Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2015 ”

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/110/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

PRZERWA

4) dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Mrocza na 2008 r.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta i Gminy Mrocza Bożena Brzezińska.

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/111/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

5) podziału gminnej instytucji kultury pn. Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Mroczy

Jarosław Odrobiński – Pytanie do Pani Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mroczy: Jak przebiega proces podziału?

Kamila Łączna Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mroczy – Na razie jeszcze nic nie jest robione. Nie mamy uchwały o podziale. Podział nastąpi dopiero po podjęciu uchwały o podziale.

Głosowanie: **13 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
1 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/112/08** została przyjęta 13 głosami przy jednym głosie wstrzymującym i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

6) aktu utworzenia Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mroczy i nadania Statutu

Głosowanie: **13 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
1 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/113/08** została przyjęta 13 głosami przy jednym głosie wstrzymującym i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

6) utworzenia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Mroczy i nadania Statutu

Arkadiusz Lange – Może nie jest to tylko w kontekście tej uchwały. W przyszłym roku będzie wchodził program na dofinansowanie modernizacji kultury i bibliotek. 80% będzie można otrzymać przy 20% naszym wkładzie. Jest mowa o tym na stronach ministerstwa kultury i dziedzictwa narodowego.

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza – Wnoszę autopoprawkę do tej uchwały. W § 20 dodać punkt „b” w brzmieniu: § 20

b) Filia w Witosławiu
„Miejsko – Gminna
Biblioteka Publiczna w Mroczy
Filia w Witosławiu
tel.”

Głosowanie: **13 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
1 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/114/08** została przyjęta 13 głosami przy jednym głosie wstrzymującym i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

8) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 963 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/115/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/116/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

10) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 342 i 345 położonych w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/117/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

11) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 392/10 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/118/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

12) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 396/6 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/119/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

13) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 364/3 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/120/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

14) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 383/2 położonej w miejscowości Mrocza

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/121/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

15) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 59/3 położonej w miejscowości Rościmin

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/122/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

16) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 335 położonej w miejscowości Wiele

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/123/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

17) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 172/3 i 172/4 położonych w miejscowości Krukówko

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/124/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

18) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 120/2 , 29 i 27/2 położonych w miejscowości Kosowo

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała Nr **XXVIII/125/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

19) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 110/5 położonej w miejscowości Kozia Góra

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXVIII/126/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

20) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 69/2 położonej w miejscowości Drażno

Arkadiusz Lange – W kontekście tych wszystkich uchwał. Każda uchwała zawiera ważne informacje. Renta planistyczna – dotknie ona sprzedających. Renta planistyczna wynosi 30% i myślę, że sprzedający powinien o tym wiedzieć od początku. Ja nie jestem przeciwny rencie planistycznej. Uważam, że jest słuszna. Z tego, co się dowiedziałem nie wszyscy o niej wiedzą. Gdyby wiedzieli wkalkulowaliby ją w cenę działki, transakcji. Na Komisji padła informacja, że jest ona obliczana na podstawie aktu notarialnego. Chciałbym, aby to było jasno określone, aby sprzedający był uświadomiony o tym.

Krzysztof Wiese – Na Komisji mówiłem, że nie wysyłamy takiej informacji w formie pisemnej. O rencie planistycznej mówimy przy składaniu wniosku. Gmina nie będzie wcześniej naliczała renty planistycznej zanim nie będzie sprzedaży.

Arkadiusz Lange – W ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym ust. 37 pkt. 7 stwarza taki przywilej, że wnioskodawca może chcieć mieć naliczoną rentę planistyczną od razu. Jak będzie taki wniosek to gmina musi reagować. Musi zrobić chociaż wstępną wycenę.

Głosowanie: **14 głosów za,**
0 głosów sprzeciwu,
0 głosów wstrzymujących

Uchwała **Nr XXVIII/127/08** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.7/

Informacja o działalności Kujawsko – Pomorskiej Izby Rolniczej.

Informację przedstawił przedstawiciel i członek Zarządu Kujawsko – Pomorskiej Izby Rolniczej Radosław Mrugowski. Informacja ta stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Burmistrz Miasta i Gminy Mroczka – Nasz podatek rolny nie jest podatkiem najwyższym w Województwie Kujawsko – Pomorskim. U nas podatek wynosi 48 zł/q a np. w Sadkach jest stawka max. My jesteśmy gminą typowo rolniczą. Nie podwyższając podatku rolnego obniżyliśmy nasze wpływy, a co z tym idzie subwencję. Jest to razem około 210 tys. zł. Przed chwilą sołtysi zasypywali nas pytaniami, kiedy co będzie robione. Minister ustalił stawkę podatku rolnego i chyba ona z czegoś wynika. Podatek od osób prowadzących działalność gospodarczą też nie jest najmniejszy i osoby te też nie mają gwarancji czy im się to zwróci. Próbujemy robić tak aby dogodzić wszystkim grupom społecznym. Z podatku rolnego 2 % idzie na działalność Izby Rolniczej. Jesteśmy gminą, która inwestuje. Jeśli stworzymy infrastrukturę będziemy mogli obniżyć podatki.

Ad. 8/

Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

Odpowiedzi na zadane pytania w punkcie 4 porządku obrad udzielił Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza.

Odpowiedź Janu Bilińskiemu Sołtysowi Sołectwa Ostrowo: 1) W przyszłym roku będzie robiona. Na Chwałce też. 2) Na boisko musi być teren. Na razie w Ostrowie nie mamy terenu. Prowadzimy rozmowy i może uda się nam zdobyć grunt. Myślimy o działce 60 – 70 arowej za Spółdzielnią. Byłoby to miejsce na świetlicę i małe boisko. W przyszłym roku spróbujemy wykupić chociaż grunt. 3) Ja bym chciał, aby robiło to społeczeństwo, aby się w to włączyło. Nie wiem czy mamy tylu ludzi. Jeśli będzie to będą to robić.

Jan Biliński – To nie są takie drzewa, aby był dobre do palenia. Zapraszam Pana do Ostrowa.

Odpowiedź Henrykowi Kwise Sołtysowi Sołectwa Wyrza: Były już prowadzone rozmowy aby świetlicę połączyć z kaplicą. Nie mówię, że nie. Prowadzimy rozmowy z Kurią o regulowanie terenu pod przystankiem PKS. Nasz dziekan jest za tym, aby to nadal służyło społeczeństwu. Kuria chce na tym zarobić. Co do kaplicy we Wyrzy jest to temat otwarty.

Odpowiedź Sołtysowi Kazimierzowi Musiałowi Sołtysowi Sołectwa Kaźmierzewo: 1) Rekultywacja drogi to około 4 mln zł. Nasz wniosek do ZPOR nie został przyjęty. 2) „Schetyńówki” – składaliśmy wniosek na ul. Czereśniową. Głównie po to była zwołana ostatnia sesja. 3) Rekultywacji drogi Wyrza – Orzelski Młyn nie będzie w przyszłym roku. Te drogę musimy poszerzyć, ale jak na razie pan Okonek nie ma uregulowanych do końca spraw i nie może nam sprzedać. Wiemy o tym, że droga tam jest tragiczna. W przyszłym roku będziemy robili 1 km drogi Samsiecznynek – Suchary. 4) Nie będziemy robili toalet. Będzie pobudowana nowa świetlica.

Odpowiedź Szczepanowi Lachowi Sołtysowi Sołectwa Jeziorki Zabartowskie: 1) Droga do Rajgrodu w przyszłym roku nie będzie robiona. 2) Było uzgodnione, że 50% za tablicę płacimy my i 50% płaci sołectwo. Czy te tablice mają być z godłem czy herbem proszę uzgadniać z Sekretarzem.

Ad. 9/

Wolne głosy i wnioski oraz oświadczenia.

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza – Jeszcze kilka słów do Strategii. Ta gmina wiele inwestuje. Przez 6 lat powstało inwestycji za 40 mln zł, przy naszym udziale 2 mln zł rocznie. Ten rok jest dla nas dobry. Około 4 mln zł dostaliśmy pieniędzy z zewnątrz nie licząc pieniędzy z Unii Europejskiej, na które są złożone wnioski. Może mniej pieniędzy przeznaczamy na kapitał ludzki. Chcę, aby te warunki wokół nas były dobre. Ja i moi pracownicy jesteśmy projektodawcami uchwał. Jest mi to obojętne, która ulica będzie robiona. My chcemy zrobić jak najwięcej. Ta Gmina nie jest od 6 lat. Nie jesteśmy w stanie wszystkiego uporządkować od razu. Widać, że się zmienia.

Leszek Karkosz Komendant Gminny OSP - Powstała Fundacja Sztandaru OSP. OSP występuje i jest zawsze tam gdzie jest potrzebna. Występujemy z naszym sztandarem na świętach nie tylko w Gminie, Mrocza ale w powiecie i województwie. Nasz sztandar ma ponad 40 lat. W skład Komitetu Fundacji Sztandaru OSP weszli m.in.: Przewodniczący Rady Miejskiej w Mroczy, Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza. W związku z tym zwracamy się z apelem do społeczeństwa o wsparcie. Potrzebujemy 6

tys. zł na sztandar do października 2009 roku. Proszę o wsparcie.

Romuald Rosiński – Jest to dla nas zaszczyt, że możemy być w Komitecie.

Marek Wenerski Sołtys Sołectwa Wiele – Dziękuję Burmistrzowi i Zastępcy za pozyskanie pomieszczenia na świetlicę w Konstantowie.

Henryk Kwisa – Mój syn grał kiedyś w „Tarpanie”. Chciałby pozyskać kartę zawodnika i ma z tym trudności.

Romuald Rosiński – Załatwimy to. Kolejna sesja 19 grudnia br. o godzinie 11.00. Przypominam o korektach oświadczeń majątkowych. Czy mam przygotować uchwałę intencyjną w sprawie uruchomienia linii kolejowej Chojnice – Nakło? Czy może przygotować apel w tej sprawie?

Głosowanie: **1 głos za,**
13 głosów przeciw.

Przewodniczący nie przygotowuje uchwały intencyjnej w sprawie uruchomienia linii kolejowej Chojnice – Nakło.

Radni obejrżeli film promocyjny o Gminie Mrocza

Ad.10/

Zakończenie obrad sesji.

Romuald Rosiński – Na tym zamykam obrady XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy.

Na powyższym Przewodniczący zakończył obrady.

Sekretarz obrad

Mieczysław Tarnolicki

Protokołowała

Agnieszka Dulińska

Przewodniczący obrad

Romuald Rosiński