

**PROTOKÓŁ Nr 28/08**  
**Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ**  
**Z DNIA 26 LISTOPADA 2008 R.**

W posiedzeniu udział brali członkowie Komisji:

- 1) Zbigniew Przybylski – przewodniczący,
- 2) Michał Okoniewski,
- 3) Andrzej Brzóska,

oraz

- 1) Wiesław Gozdek – Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza,
- 2) Stefan Kubicki - Sekretarz Miasta i Gminy Mrocza,
- 3) Małgorzata Konkowska - p.o. Kierownika Referatu Finansowo - Budżetowego,
- 4) Krzysztof Wiese – Kierownik Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej w tut. Urzędzie

W posiedzeniu nie brali udziału radni – Zygmunt Bury i Tomasz Krakowski – usprawiedliwieni.

Przebieg posiedzenia protokołowała inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej – Agnieszka Dulińska.

**TEMATYKA POSIEDZENIA**

- 1) Otwarcie, stwierdzenie quorum i przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
- 2) Analiza materiałów przygotowanych pod obrady XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Mroczy.
- 3) Wolne głosy i wnioski.

**Ad.1/**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji witając wszystkich członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Przewodniczący stwierdził obecność 3 członków Komisji, co stanowi quorum i obrady są prawomocne.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty.

**Ad.2/**

**I. Podjęcie uchwał w sprawach:**

**1) dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Mrocza na 2008 r.**

*Projekt uchwały omówiła p.o. Kierownika Referatu Finansowo – Księgowego Małgorzata Konkowska.*

**2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 963 położonej w miejscowości Mrocza**

**3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza**

**4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 342 i 345 położonych w miejscowości Mrocza**

- 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 392/10 położonej w miejscowości Mrocza
- 6) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 396/6 położonej w miejscowości Mrocza
- 7) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 364/3 położonej w miejscowości Mrocza
- 8) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 383/2 położonej w miejscowości Mrocza
- 9) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 59/3 położonej w miejscowości Rościmin
- 10) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 335 położonej w miejscowości Wiele
- 11) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 172/3 i 172/4 położonych w miejscowości Krukówko
- 12) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 120/2 , 29 i 27/2 położonych w miejscowości Kosowo
- 13) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 110/5 położonej w miejscowości Kozia Góra
- 14) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 69/2 położonej w miejscowości Drażno

*Projekty ww. uchwał omówił Kierownik Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej w Urzędzie Miasta i Gminy Mrocza Krzysztof Wiese.  
Przeznaczenie działek stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

**Zbigniew Przybylski** – Jak długo ważne są takie plany?

**Krzysztof Wiese** – Nie ma ograniczeń.

**Zbigniew Przybylski** – Jeśli są dzielone działki prywatne to czy musi być droga?

**Krzysztof Wiese** – Tak. Właściciel może żądać odszkodowania. Dlatego Burmistrz wniosł o jak największą opłatę adiacencką. Za wszystkie plany przestrzennego zagospodarowania płaci gmina. Odzyskać możemy maksymalnie 50%.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Jeśli te plany zostaną przyjęte to nie znaczy, że muszą one zostać wykonane.

**Krzysztof Wiese** – Jeśli ktoś sprzeda po 6 latach nie może być naliczonej renty planistycznej.

**Zbigniew Przybylski** – Przy podejmowaniu opłaty adiacenckiej nie wiedzieliśmy o rencie planistycznej.

**Krzysztof Wiese** – I tak nabywca zapłaci za te opłaty.

**Michał Okoniewski** – Czy obywatel otrzymuje informację, że będą takie i takie opłaty?

**Krzysztof Wiese** – Informujemy ustnie o tych opłatach. Nie dajemy tego na piśmie.

**Zbigniew Przybylski** – Sumując te opłaty to ile to wynosi?

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Każda transakcja jest inna.

*Komisja nie wniosła uwag do ww. uchwał.*

**15) przyjęcia wieloletniego planu rozwoju pn.: „Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2020”**

**16) przyjęcia „Planu Lokalnego Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2015”**

**17) przyjęcia „Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008 - 2015 ”**

**Michał Okoniewski** – Kto zamawiał strategię burmistrz czy Musiał?

**Stefan Kubicki** – Umowę zawierał burmistrz.

**Michał Okoniewski** – Są rozbieżności. Czy ktoś to czytał?

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** – Strategia jest dokumentem podstawowym, a do niej powinny być plany operacyjne. Teraz są właśnie dwa takie plany. Plany uszczegóławiają uszczegóławiają. Były one konsultowane i przegłosowane, dlatego nieraz są rozbieżności, bo w tych planach operacyjnych są szczegóły, a w Strategii główne założenia. Jeśli rada podejmuje jakiś dokument zawsze może je zmienić.

**18) podziału gminnej instytucji kultury pn. Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Mroczy**

**19) aktu utworzenia Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mroczy i nadania Statutu**

**20) utworzenia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Mroczy i nadania Statutu**

**Stefan Kubicki** – W Statucie Biblioteki zostanie dopisany punkty dotyczący wzoru pieczętki Filii Biblioteki w Witosławiu.

*Komisja nie wniosła uwag do ww. uchwał*

**II. Informacja o zimowym zabezpieczeniu dróg i ulic w Mieście i Gminie Mrocza**

**Michał Okoniewski** – Mam zastrzeżenia do zabezpieczenia zimowego. Są trzy firmy a uważam, że nie ma zabezpieczenia. Wszystko było oblodzone.

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** - Zdaję sobie sprawę, że ziemia zaskoczyła trochę, ale należy wziąć na to poprawkę. Obowiązuje hierarchia ważności. Nie da się posypać wszystkich dróg wszędzie od razu. My staramy się posypać drogi główne, szczególnie w mieście, jeśli nawet nie należą do nas.

Na powyższym protokół zakończono.

**Protokołowała**

***Agnieszka Dulińska***

**Przewodniczący Komisji**

***Zbigniew Przybylski***