

ZAKŁAD ROBÓT PUBLICZNYCH
ul. Łąkowa 7 89-115 MROCZA
POWIAT NAKIELSKI
Woj. KUJAWSKO - POMORSKIE
NIP 558-10-02-054

*Sprawozdanie
z wykonania zadań
rzeczowo – finansowych
za 2008r.*

*Zakład Robót Publicznych
Mrocza*

SPIS TREŚCI:

	Strona
1. <i>Zatrudnienie w 2008r.</i>	1 -2
2. <i>Mienie będące w zarządzie ZRP</i>	3-4
3. <i>Finansowe ujęcie realizacji zadań:</i>	<u>5-7</u>
3.1. <i>Przychody – plan i wykonanie w 2008r.</i>	5
3.2. <i>Koszty – plan i wykonanie w 2008r.</i>	6
3.3. <i>Zadania inwestycyjne wykonane w 2008r</i>	7
4. <i>Realizacja zadań statutowych i zleconych w 2008r.:</i>	<u>8-26</u>
4.1. <i>Usługa zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków</i>	8 - 9
4.2. <i>Analiza stanu mienia zarządzanego przez ZRP w tym:</i>	<u>10-18</u>
4.2.1 <i>Informacja o zasobie budynków komunalnych</i>	10-14
4.2.2 <i>Remonty wykonywane przez ZRP w budynkach komunalnych</i>	15-17
4.2.3 <i>Utrzymanie kotłowni</i>	18
4.3. <i>Oczyszczanie miasta</i>	19-20
4.4. <i>Składowisko odpadów komunalnych</i>	21-22
4.5. <i>Utrzymanie Autosan</i>	23
4.6. <i>Realizacja zadań zleconych</i>	24-26

1. ZATRUDNIENIE W 2008 ROKU

w Zakładzie Robót Publicznych w Mroczy

1) Średnie zatrudnienie w 2008 r. wynosi: 54,76 osób

Sprawozdaniem zostały objęte następujące formy umów:

- umowy o pracę,
- umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Nakle nad Not. (przygotowanie zawodowe, staże, prace płatne społecznie użyteczne – w zakresie Z.R.P. Mrocza),
- umowy cywilno-prawne.

2) Stan zatrudnienia w ZRP Mrocza na dzień 31.12.2008 r. wynosi 59 osób w tym:

- 33 pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony,
- 26 pracowników zatrudnionych na czas określony - środki ZRP Mrocza

3) Przygotowanie zawodowe w 2008 r. finansowane ze środków PUP Nakło nad Not. w ramach Funduszu Pracy (FP) oraz Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS)

UmPz/07/0044 z dnia 27-07-2007 r. (FP)	od 27-07-07 do 25-01-08	2 osoby
- ciągłość z 2007 r.		
UmPz/07/0070 z dnia 25-10-2007 r. (FP)	od 25-10-07 do 23-04-08	2 osoby
- ciągłość z 2007 r.		
UmPz/08/0014 z dnia 01-04-2008 r. (EFS)	od 01-04-08 do 30-09-08	2 osoby
UmPz/08/0035 z dnia 02-06-2008 r. (EFS)	od 02-06-08 do 30-11-08	3 osoby
UmPz/08/0065 z dnia 01-09-2008 r. (FP)	od 01-09-08 do 28-02-09	1 osoba

4) Staże w 2008 r. - finansowane ze środków PUP Nakło nad Not. w ramach Funduszu Pracy (FP)

UmSt/07/0217 z dnia 27-08-2007 r. (FP)	od 27-08-07 do 25-04-08	1 osoba
– ciągłość z 2007 r.		

5) Prace płatne społecznie użyteczne – 40 godz. m-cznie w 2008 r. finansowane ze środków PUP Nakło nad Not. (w zakresie ZRP Mrocza)

m-c 04/2008 r.	10 osób
m-c 05/2008 r.	9 osób
m-c 06/2008 r.	19 osób
m-c 07/2008 r.	20 osób
m-c 08/2008 r.	20 osób
m-c 09/2008 r.	17 osób
m-c 10/2008 r.	15 osób
m-c 11/2008 r.	14 osób
m-c 12/2008 r.	14 osób

5) Umowy cywilno - prawne w 2008 r.

Łącznie w 2008 r. zawarto umowę o dzieło z 1 osobą oraz umowy zlecenia z 25 osobami, w tym 10 osób odpracowywało zadłużenie wobec Zakładu z tytułu zaległości, np. w opłatach za czynsz, wodę i ścieki.

2. Mienie będące w zarządzie Zakładu Robót Publicznych w Mroczy

w tym:

- mienie będące własnością U. M. i G. Mroczy

L.p.	Właściciel	Rodzaj sprzętu	Rok produkcji	Rodzaj wykonywanych prac
1	ZRP Mroczy	Ciągnik C-360	1978	<ul style="list-style-type: none">- obsługa realizowanych inwestycji,- wywóz zmieszanych nieczystości stałych z terenu miasta i gminy,- wywóz segregowanych nieczystości stałych z poj. typu „Dzwon” oraz tzw. „wystawek”,- utrzymanie zieleni miejskiej i prace porządkowe na terenie miasta i gminy,- obsługa zasobu komunalnego,- obsługa usuwanych awarii wodociągowych i kanalizacyjnych,- realizacja usług zleconych,- transport związany z naprawą dróg na terenach wiejskich i w samym mieście,- obsługa imprez okolicznościowych,- transport związany z obsługą infrastruktury komunalnej w tym kotłowni węglowych,- obsługa składowiska odpadów w Ostrowie.
2	U. M. i G. Mroczy	Ciągnik U-902	1982	<ul style="list-style-type: none">- obsługa realizowanych inwestycji,- obsługa zasobu komunalnego,- wywóz nieczystości płynnych,- transport związany z wycinką drzew,- utrzymanie dróg gminnych,- obsługa awarii wodociągowych i kanalizacyjnych,- realizacja usług zleconych,- transport związany z obsługą infrastruktury komunalnej,- naprawa dróg gminnych.
3	ZRP Mroczy	Koparka SCHAEFF	1989	<ul style="list-style-type: none">- prace związane z realizowanymi inwestycjami,- prace związane z usuwaniem awarii wodociągowych i kanalizacyjnych,- obsługa transportu ZRP.
4	ZRP Mroczy	Koparka KRAMER	1987	<ul style="list-style-type: none">- prace związane z realizowanymi inwestycjami w tym budową chodników,- realizacja prac zleconych,- obsługa składowiska odpadów komunalnych w Ostrowie.
5	ZRP Mroczy	Koparka CASE Poclair		<ul style="list-style-type: none">- prace związane z realizowanymi inwestycjami w tym:<ul style="list-style-type: none">* budowa kanalizacji deszczowej i sanitarnej,* modernizacja sieci kanalizacyjnej i wodociągowej,* budowa chodników.- prace związane z usuwaniem awarii wodociągowych i kanalizacyjnych,

L.p.	Właściciel	Rodzaj sprzętu	Rok produkcji	Rodzaj wykonywanych prac
6	U. M. i G. Mrocza	Autosan	2000	- kurs liniowy dowóz dzieci do szkół, - inne kursy na rzecz szkół i jednostek org. gminy, - kursy zlecone przez osoby prywatne.
7	U. M. i G. Mrocza	Spychacz gąsienicowy DET	1989	- spychanie i ugniatanie odpadów na składowisku.
8	U. M. i G. Mrocza	Samochód ŻUK BCS 1669	1968	- obsługa oczyszczalni ścieków, - obsługa przepompowni, - transport wewnętrzny ZRP
9	ZRP Mrocza	Samochód polonez truck CNA 38AK	1996	- obsługa realizowanych inwestycji, - remonty bud. komunalnych, - usługi zlecone, - transport wewnętrzny ZRP.
10	U. M. i G. Mrocza	Samochód polonez ATU BDX 7777	1993	- obsługa realizowanych inwestycji, - usługi zlecone.
11	ZRP Mrocza	Samochód Peugeot Boxer	1995	- obsługa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, - obsługa realizowanych inwestycji, - transport wewnętrzny ZRP
12	ZRP Mrocza	Samochód Volkswagen transporter	1993	- dowóz posiłków do szkół kurs liniowy, - obsługa realizowanych inwestycji, - transport wewnętrzny ZRP.
13	U. M. i G. Mrocza	Wóz asenizacyjny	1992	- wywóz nieczystości płynnych, - usuwanie awarii kanalizacyjnych i wodociągowych.
14	U. M. i G. Mrocza	Piast- rozsiewacz wapna	-	- zimowe utrzymanie dróg.
15	ZRP Mrocza	Przyczepa	2003	- transport związany z realizowanymi inwestycjami, - transport wewnętrzny ZRP.
16	ZRP Mrocza	Przyczepa	-	- transport związany z realizowanymi inwestycjami, - transport wewnętrzny ZRP.
17	U. M. i G. Mrocza	Przyczepa D 4732	-	- transport związany z realizowanymi inwestycjami, - transport wewnętrzny ZRP.
18	ZRP Mrocza	Stopa wibracyjna	2003	- prace związane z realizowanymi inwestycjami,
19	ZRP Mrocza	Zagęszczarka pł. MSR 125-4	2007	- prace związane z realizowanymi inwestycjami,
20	ZRP Mrocza	Przecinarka do asfaltu	2005	- prace związane z realizowanymi inwestycjami,
21	ZRP Mrocza	Przyczepa skorupowa	2005	- prace związane z eksploatacją oczyszczalni ścieków
22	ZRP Mrocza	Kosiarka rotacyjna	2008	- wykaszanie terenów zielonych w mieście.
23	ZRP Mrocza	Koparka SKB 902	2008	- prace związane z realizowanymi inwestycjami

Źródło : Opracowanie własne na podstawie dostępnych dokumentów(książek pojazdów , kart drogowych, ewidencji środków trwałych).

3. FINANSOWE UJĘCIE REALIZACJI ZADAŃ

3.1. Przychody – plan i wykonanie w2008r.

Lp.	Dział-Rozdział-Paragraf	Źródło przychodów	Plan na 2008r.	Wykonanie w 2008r.	% wykonanie
1	2	3	4	5	6
1.	710.71095.0750	Wpływy - Parking	20.000,00	19.329,54	96,6
2.	710.71095.0830	WPLYWY Z USŁUG	5.930.000,00	5.654.951,64	95,4
		w tym:			
		1) Usługa zbiorowego zaopatrzenia w wodę	720.000,00	700.968,42	97,4
3.		2) Gospodarka mieszkaniowa:			
		a) utrzymanie i remonty budynków komunalnych	320.000,00	311.367,67	97,3
		b) utrzymanie kotłowni	98.000,00	91.767,41	93,6
4.		3) Oczyszczanie miasta	90.000,00	84.112,18	93,4
5.		4) Składowisko odpadów komunalnych	207.550,00	192.027,67	92,5
6.		5) Usługi Autosan	75.000,00	71.617,21	95,5
7.		6) Usługi komunalne różne	<u>1.394.127,17</u>	<u>1.180.646,06</u>	<u>84,7</u>
		w tym:			
		a) usługi wodociągowe	190.000,00	163.751,72	86,2
		b) wywóz nieczystości płynnych	20.000,00	14.771,13	73,9
		c) usługi na rzecz osób fizycznych i instytucji	135.000,00	130.609,87	96,7
		d) usługi urzędu i jednostek organizacyjnych gminy	1.049.127,17	871.513,34	83,1
8.		7) Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Modrakowo, Kosowo, Kozia Góra, Krukówko – etap I oraz kanalizacji deszczowej)	1.569.095,68	1.569.095,68	100,0
9.		8) Budowa kompleksu internatowo-socjalnego wraz ze stołówką dla potrzeb Ośrodka Szkolenia Polskiego Związku Podnoszenia Ciężarów w Mroczy	272.000,00	272.000,00	100,0
10.		9) Elewacja budynku UMiG Mroczy	132.227,15	132.227,15	100,0
11.		10) Rozbudowa stacji uzdatniania wody wraz z rozbudową sieci wodociągowej w Gminie Mroczy	432.000,00	432.000,00	100,0
12.		11) Usługa zbiorowego odprowadzenia ścieków	620.000,00	617.122,19	99,5
13.	710.71095.0920	Odsetki	6.000,00	5.951,73	99,2
14.	710.71095.0970	Wpływy z różnych dochodów	23.000,00	22.232,59	96,7
		RAZEM	5.979.000,00	5.702.465,50	95,4

3.2. Koszty – plan i wykonanie za 2008r.

Lp.	Dział-Rozdział-Paragraf	Nazwa	Plan na 2008r.	Wykonanie w 2008r.	% wykonania
1	2	3	4	5	6
1.	710.71095.3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	14.000,00	13.217,04	94,4
2.	710.71095.4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.300.000,00	1.264.254,09	97,2
3.	710.71095.4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	100.044,00	91.195,50	91,1
4.	710.71095.4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	210.230,00	209.446,03	99,6
5.	710.71095.4120	Składki na fundusz pracy	33.000,00	32.968,18	99,9
6.	710.71095.4140	Wpłaty na PFRON	46.000,00	45.176,00	98,2
7.	710.71095.4170	Wynagrodzenia bezosobowe	38.000,00	35.608,11	93,7
8.	710.71095.4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.531.069,90	2.229.268,11	88,1
9.	710.71095.4240	Zakup pomocy nauk, dydaktycznych, książek	2.000,00	1.939,40	97,0
10.	710.71095.4260	Zakup energii, wody	305.000,00	301.525,95	98,9
11.	710.71095.4270	Zakup usług remontowych	370.000,00	363.831,19	98,3
12.	710.71095.4280	Zakup usług zdrowotnych	4.700,00	4.640,50	98,7
13.	710.71095.4300	Zakup pozostałych usług	230.000,00	226.372,22	98,4
14.	710.71095.4360	Opłaty z tytułu zakupu usług tel.telefonii komórkowej	10.000,00	9.283,03	92,8
15.	710.71095.4370	Opłaty z tytułu zakupu usług tel. telefonii stacjonarnej	8.600,00	7.892,46	91,8
16.	710.71095.4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	53.000,00	51.225,40	96,6
17.	710.71095.4410	Podróże służbowe	19.657,00	18.594,20	94,6
18.	710.71095.4430	Różne opłaty i składki	254.100,00	253.999,85	100,0
19.	710.71095.4440	Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	60.000,00	59.371,19	98,9
20.	710.71095.4480	Podatek od nieruchomości	11.312,00	11.312,00	100,0
21.	710.71095.4580	Pozostałe odsetki	3.587,10	3.587,10	100,0
22.	710.71095.4700	Szkolenia pracowników	8.500,00	8.495,00	99,9
23.	710.71095.4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	5.700,00	3.540,44	62,1
24.	710.71095.4750	Zakup akcesoriów komputerowych	4.500,00	4.494,64	99,9
25.	710.71095.6070	Wydatki inwestycyjne	202.000,00	197.360,01	97,7
26.	710.71095.6080	Wydatki na zakupy inwestycyjne	138.000,00	135.515,78	98,2
27.		Inne zmniejszenia	16.000,00	15.771,08	98,6
		OGÓLEM	5.979.000,00	5.599.884,50	93,6

3.3. Zadania inwestycyjne wykonane w 2008r.

<i>Lp.</i>	<i>Dział- Rozdział- Paragraf</i>	<i>Zadania inwestycyjne</i>	<i>Plan na 2008r.</i>	<i>Wykonanie w 2008r.</i>	<i>% wykonanie</i>
1	2	3	4	5	6
1.	710.71095. 6070	Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej na sieć wodociągową na terenie gminy Mrocza	5.000,00	2.500,00	50,0
2.	710.71095. 6070	Rozbudowa pomieszczeń biurowych na ulicy Łobzenickiej w Mroczy	120.000,00	119.634,01	99,7
3.	710.71095. 6070	Montaż baterii kondensatorów do kompensacji mocy biernej na oczyszczalni ścieków w Mroczy	7.000,00	6.400,00	91,4
4.	710.71095. 6070	Opracowanie operatu wodno-prawnego dla oczyszczalni ścieków w Mroczy	5.000,00	4.500,00	90,0
5.	710.71095. 6070	Program zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych dla Miasta I Gminy Mrocza	5.000,00	4.546,00	90,9
6.	710.71095. 6070	Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji stacji uzdatniania wody w Wielu	30.000,00	29.890,00	99,6
7.	710.71095.6070	Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji stacji uzdatniania wody w Modrakowie	30.000,00	29.890,00	99,6
8.	710.71095.6080	Zakup zgrzewarki	34.000,00	33.255,98	97,8
9.	710.71095.6080	Zakup przyczepy skorupowej do wożenia osadów ściekowych	12.000,00	12.000,00	100,0
10.	710.71095. 6080	Zakup samochodu dostawczego	25.000,00	23.477,00	93,9
11.	710.71095. 6080	Zakup koparko-ładowarki	52.000,00	51.789,00	99,6
12.	710.71095. 6080	Zakup pieca CO	15.000,00	14.993,80	99,9
		RAZEM	340.000,00	332.875,79	97,9

4. REALIZACJA ZADAŃ STATUTOWYCH I ZLECONYCH

4.1. USŁUGA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

1. Przychody i koszty w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków

Rok 2008 zamknął się wpływami w wysokości 1.318.090,61 zł netto

Wyszczególnienie	Woda	Ścieki
Wpływy netto	653.080,17	617.122,19
Koszty netto	689.322,32	626.531,51
Opłata abonamentowa	47.888,25	
Przychód z realizacji wykonania zleceń przyłączy wodno-kanalizacyjnych i usług różnych netto	163.751,72	
Zaległości na dzień 31.12.2008 rok z tytułu wpłat za wodę i ścieki wynoszą brutto	103.871,12 zł ogółem w tym zaległości wymagalne 43.078,87 zł	

2. Windykacja należności

- ilość wezwań do zapłaty - 286
- ilość wysłanych zawiadomień o odcięciu wody - 129
- ilość dokonanych odcięć – 1

3. Wykaz ważniejszych prac w zakresie eksploatacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta i Gminy Mrocza

1. wymiana 13 hydrantów w Mroczy, Krukówku i Wielu
2. przebudowa instalacji wodociągowej wewnętrznej w budynku Domu Pomocy Społecznej
3. budowa odcinka 50m kanalizacji sanitarnej w ulicy Spokojnej w Mroczy wraz z wykonaniem dwóch przyłączy
4. budowa odcinka kanalizacji deszczowej w ul. Okrężnej
5. wykonanie wymiany przyłącza wodociągowego wraz z budową studzienek wodomierzowych w Wielu, Krkótku (budynek po byłej szkole), oraz do budynku wielorodzinnego przy Placu Wolności w Mroczy
6. wymiana przyłączy do budynków w Mroczy ul. Ogrodowa, 5 Stycznia
7. wymiana zasuwy na ul. Rzemieślnicza, montaż zasuwy na ul. Nakielskiej
8. wykonano nową sieć wodociągową na terenie wsi Krukówko
9. usunięto 79 awarii sieci wodociągowej, oraz 106 na sieci kanalizacji sanitarnej polegającej na usunięciu zatoru
10. wymieniono 103 wodomierze u odbiorców indywidualnych

4. Wykaz prac w zakresie eksploatacji urządzeń wodociągowych – hydrofornie

Lp.	Hydrofornie	Zakres wykonanych prac
1.	Mrocza	Uzupełnienie żwirków w odżelaziaczach Remont pompy głębinowej
2.	Witosław	Remont pompy głębinowej
3.	Modrakowo	Uzupełnienie żwirków w odżelaziaczach
4.	Wiele	Uzupełnienie żwirków w odżelaziaczach Remont pompy głębinowej
5.	Ostrowo	Remont pompy głębinowej

5. Wykaz zakupionych środków trwałych i niektórych środków trwałych pozostałych

- samochód dostawczy VW LT35 - 23.000,00 zł netto
- zgrzewarka doczołowa - 26.671,00 zł netto
- podstawy rolkowe do zgrzewarki - 588,00 zł netto
- niwelator Sokkia - 892,50 zł netto
- korek pneumatyczny - 1.050,00 zł netto
- komputer stacjonarny - 800,00 zł netto
- komputer PSION z oprzyrządowaniem dla inkasenta- 2.855,00 zł netto
- gwintownica ręczna REMS - 1.055,12 zł netto

6. Wykaz prac w zakresie eksploatacji oczyszczalni

- wymiana silnika wraz z przekładnią w dmuchawie
- remont przepompowni centralnej wraz z wymianą kraty
- wymiana dyfuzorów w układzie napowietrzania reaktora biologicznego nr 1
- montaż studzienki wraz urządzeniem pomiarowym na rurociągu ciśnieniowym doprowadzającym ścieki do oczyszczalni z przepompowni centralnej
- remont silnika 22kW
- remont pompy na przepompowni sieciowej w Orlu i przydomowej

7. Opracowanie operatów wodnoprawnych

na odprowadzenie wód deszczowych z dróg utwardzonych na terenie miasta Mrocza

8. Zakończono inwestycję pn:

„Budowy kanalizacji sanitarnej dla wsi Modrakowo, Kosowo, Kozia Góra, Krukówko, w Gminie Mrocza Etap I, oraz kanalizacji deszczowej w ul. Kościuszki”, której przychód w 2008 roku zamknął się kwotą 1.569.095,68 zł

9. Realizacja inwestycji zleconej przez UMiG Mrocza pn:

„Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody wraz z rozbudową sieci wodociągowej w Gminie Mrocza”, której przychód w 2008 roku zamknął się kwotą 432.000,00 zł

4.2. ANALIZA STANU MIENIA ZARZĄDZANEGO PRZEZ ZRP MROCZA

INFORMACJA OGÓLNA O ZARZĄDZANYM ZASOBIE.
ZASÓB MIESZKANIOWY.

L.p.	Wyszczególnienie	2008r.
1.	Przychody	311.367,67 zł

L.p.	Wyszczególnienie	2008r.
1.	Koszty	324.298,07 zł

L.p.	Wyszczególnienie	2008r.
1.	Zadłużenia najemców w opłatach mieszkaniowych	50.116,25 zł
2.	Kwota wymagalna na dzień 31.12.2008 r.	46.030,43 zł

4.2.1 Informacja o zasobie budynków komunalnych

Zarządzamy :

- 142 mieszkań komunalnych o pow. Ogółem	6.366,30 m ²
- 12 mieszkań socjalnych o pow. ogółem	327,65 m ²
- 7 lokali użytkowych o pow. ogółem	332,50 m ²
- budynek po Szkole w Drażnie o pow. ogółem	354,63 m ²
- budynek po Radzie Sołeckiej w Samsieczynku /na etapie adaptacji/	118,60 m ²
- budynek po Szkole w Drzewianowie / na etapie adaptacji/	23,00 m ²

Wykaz lokali użytkowych :

- ul. 5-go Stycznia 3 / Sklep Szymandera Marek/	21,60 m ²
- ul. 5-go Stycznia 3 / Sklep CORAL/	22,50 m ²
- ul. 5-go Stycznia 10 /Poczta Polska/	106,20 m ²
- ul. 5-go Stycznia 10 /Telekomunikacja/	103,50 m ²
- ul. Nakielska 4 PKS /Salon Fryzjerski/	15,55 m ²
- ul. Nakielska 4 PKS / Sklep Paweł Bruski/	34,80 m ²
- ul. Nakielska 4 PKS –/Salon Kosmetyczny/	28,35 m ²

- 3 garaże o pow. ogółem:	96,89 m ²
- 28 budynków gospodarczych o pow. ogółem:	1.496,89 m ²

Wykaz budynków komunalnych wyposażonych w centralne ogrzewanie opalanych węglem :

- ul. Piotra 53	pow. grzewcza	252,99 m ²
- ul. Łąkowa 7	pow. grzewcza	278,00 m ²
- ul. Pl. Wolności 8	pow. grzewcza	263,50 m ²

Wykaz budynków komunalnych wyposażonych w centralne ogrzewanie opalanych olejem :

- ul. Pl. Wolności	543,90 m ²
--------------------	-----------------------

Poniższa tabela stanowi wykaz mieszkaniowego mienia komunalnego

Miejscowość	Budynki mieszkalne	Ilość mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Budynki gospodarcze	Garaże
Miasto Mrocza	26	124	7	19	1
Wieś ogółem w tym :	10	30	-	9	2
Wiele	1	7	-	-	-
Matyldzin	1	5	-	1	-
Kosowo	1	1	-	1	-
Rościmin	1	1	-	1	-
Słupówko	1	4	-	1	-
Krukówko	1	5	-	1	-
Kaźmierzewo	1	2	-	1	-
Drażno	1	2	-	1	-
Witosław	1	2	-	1	2
Drzewianowo	1	1	-	1	-
Razem	36	154	7	28	3

Wykaz lokali na etapie adaptacji

Miejscowość	Budynki przeznaczone do adaptacji	Ilość mieszkań	Powierzchnia
Drzewianowo	1	1	23,00 m ²
Samsiecznynek	1	3	118,60 m ²
Razem	2	4	141,60 m ²

STAN ZASOBU.

STAN TECHNICZNY, FUNKCJONALNY I UŻYTKOWY ZASOBU.

Przeważająca część budynków wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Mrocza eksploatowana jest od początków minionego wieku oraz pochodzi z okresu przed 1939 roku. Tylko nieliczne budynki powstały lub zostały poddane kompleksowej przebudowie lub modernizacji po roku 1939. Data oddania budynków do eksploatacji ma wpływ na poziom ich wyposażenia w infrastrukturę techniczną i udogodnienia. Pod tym względem stopień zużycia funkcjonalnego w omawianym zasobie kształtuje się na poziomie 50-60 %.

Tab. Zestawienie budynków w zależności od wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Rodzaj infrastruktury technicznej	Ilość budynków (%)
Budynki wyposażone w inst. elektryczną	100 %
Budynki wyposażone w inst. wod.-kan. podłączoną do kanalizacji ogólnospławnej.	58%
Budynki wyposażone w inst. wod.-kan. podłączoną do istniejących zbiorników szczelnych.	42,00%
Budynki wyposażone w inst. C.O z lokalnej kotłowni.	8,3 %
Budynki wyposażone w ogrzewanie indywidualne (c.o., piece)	91,7%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie dostępnych materiałów.

Fakt długotrwałej eksploatacji ma również wpływ na stan techniczny zasobu. Jak wynika z przeprowadzanych kontroli rocznych i przeglądów okresowych stopień zużycia technicznego zasobu kształtuje się na poziomie 43-50 %. Tylko w kilku przypadkach zużycie określono na poziomie około 65% i dotyczy to w szczególności budynków najstarszych. W analogicznym okresie roku poprzedniego wyliczalne zużycie techniczne było wyższe. Jak wynika z dostępnej dokumentacji w tym zakresie budynki wchodzące w skład zasobu nie wykazują zużycia podstawowych elementów konstrukcyjnych. Na poziom określonego wcześniej zużycia technicznego ma wpływ głównie stan stolarki w częściach wspólnych, pokryć dachowych i obróbek blacharskich, wypraw elewacyjnych oraz instalacji wewnętrznych.

Tab. Ocena stanu technicznego zasobu z uwagi na zakres rzeczowy i pilność wykonania.

Zakres rzeczowy / pilność wykonania	Stan techniczny (%)		
	zła	średni	dobra
Roboty konserwacyjne – mające na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów i wyposażenia budynków			
roboty awaryjne, wymagające natychmiastowego wykonania,.	12,00%		
konieczność wykonania robót przed nadejściem okresu zimowego,		27,00%	
roboty do wykonania w latach następnych, które powinny być uwzględnione w planie rzeczowo-finansowym zarządcy.			61,00%
Roboty naprawcze – okresowe remonty elementów budynku, które mają na celu zapobieganie skutkom zużycia tych elementów i utrzymanie budynków we właściwym stanie technicznym.			
roboty awaryjne, wymagające natychmiastowego wykonania,.	9,00%		
konieczność wykonania robót przed nadejściem okresu zimowego,		52,00%	
roboty do wykonania w latach następnych, które powinny być uwzględnione w planie rzeczowo-finansowym zarządcy.			39,00%
Roboty remontowe – (główne) polegające na wymianie co najmniej jednego elementu budynku.			
roboty awaryjne, wymagające natychmiastowego wykonania,.	18,00%		
konieczność wykonania robót przed nadejściem okresu zimowego,		55,00%	
roboty do wykonania w latach następnych, które powinny być uwzględnione w planie rzeczowo-finansowym zarządcy.			27,00%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie dostępnych materiałów.

Przyjęta przez Gminę Mrocza inicjatywa polegająca na adaptacji na lokale mieszkalne wolnych powierzchni pozostających w obrębie istniejącego zasobu, (np. pomieszczenia strychowe czy po placówkach szkolnych) przyniosła wymierny efekt w postaci kilku nowych lokali. Jednak i to rozwiązanie z uwagi na ograniczoną wielkość zasobu i związane z tym możliwości typowania kolejnych powierzchni należy uznać za zrealizowane. Przyjąć więc należy, że pozyskiwanie nowych lokali w ramach istniejącego zasobu nie pozwala realizować nałożonego na Gminy obowiązku zapewnienia lokali socjalnych, zamiennych i świadczenia w ten sposób pomocy mieszkaniowej gospodarstwom domowym o niskich dochodach. Monitoring potrzeb mieszkaniowych wykazuje, że wzrasta zapotrzebowanie na lokale socjalne. Z uwagi na deklarowane dochody wnioskujących dotyczy to około 25 % zarejestrowanych wniosków. Analiza poprzednich lat wykazuje, że sytuacja taka, w związku z pojawieniem się eksmisyjnych z prawem do lokalu socjalnego oraz wzrostem ilości rodzin o niskich dochodach dla których uzyskanie mieszkania bez pomocy Gminy nie jest możliwe, będzie się utrzymywać.

Biorąc pod uwagę fakt, że roczny wzrost liczby wniosków o przydział lokalu przewyższa realnie pozyskiwaną liczbę lokali w obrębie posiadanego zasobu, Gmina zobligowana jest do podjęcia działań mających na celu zaspokojenie potrzeb w tym zakresie.

ANALIZA POTRZEB WYNIKAJĄCA ZE STANU TECHNICZNEGO .

Zakres niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych, naprawczych czy remontowych ustalany jest przez zarządcę na podstawie corocznych kontroli i okresowych przeglądów technicznych zasobu, realizowanych zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo budowlane. Z uwagi na znaczny zakres koniecznych do wykonania prac oraz ograniczone możliwości finansowe przy zastosowaniu jedyne źródła finansowania jakim są wpłaty najemców z tytułu czynszu realizację przedsięwzięć remontowych należy rozłożyć na wiele lat. Średnia roczna wysokości środków na obecnym poziomie nie pozwala zrealizować koniecznego zakresu rzeczowego. Dodatkowo, zmiana prawa w zakresie zarządzania nieruchomościami, na właścicieli a więc pośrednio i na zarządców nałożyła nowe, kosztowne obowiązki jak np. konieczność wykonania audytów dla zasobu mieszkaniowego gmin.

W tej sytuacji, w zakresie realizacji przedsięwzięć remontowych przyjąć należy następujące priorytety przedmiotowe:

- dokonanie koniecznych wymian pokryć dachowych,
- termomodernizacja (w zakresie wymagalnym),
- realizacja koniecznych wymian instalacji wewnętrznych,
- realizacja koniecznych wymian stolarki okiennej i drzwiowej,

Jak wynika z przedstawionej analizy stanu technicznego, dostępne środki własne nie zapewnią wykonania koniecznego zakresu rzeczowego, zwiększonego o nowe obowiązki związane z utrzymaniem zasobu. W tym celu realizacja całości zidentyfikowanych potrzeb w optymalnym terminie uzależniona jest od zwiększenia nakładów finansowych tj. wzrostu czynszu lub dofinansowania poczynań remontowych przez właściciela.

4.2.2 Remonty wykonane przez Zakład Robót Publicznych w budynkach komunalnych w 2008 r.

Koszty 176.809,17 zł.

Lokalizacja	Zakres szczegółowy wykonanych prac
Budynek PKS ul. Nakielska 4	Wymiana podejścia do bojlera oraz naprawa instalacji wodociągowej, roboty malarskie na poczekalni i elewacji budynku.
Budynek Pl. Wolności 5	Naprawa instalacji elektrycznej na kl. schodowej, naprawa instalacji wodociągowej wraz z wymianą wodomierza w lokalu Tomaszewska.
Budynek ul. Dworzec 1	Wymiana grzejnika i naprawa instalacji c.o. w lokalu K.Skiba, remont lokali po najemcach – Dec , Gacka. Naprawa pokrycia papowego na budynku I i I a Częstkowe naprawy pokrycia papowego oraz obróbek przy kominach w różnych miejscach na budynku głównym,
Budynek ul. Kościuszki 24	Naprawa instalacji elektrycznej na kl.schodowej.
Budynek ul. Żabia 2	Wymiana wkładki w drzwiach lokalu po najemcy J.Linkowaska.
Budynek ul. 30 Lecia LWP 3	Naprawa przecieku dachu w okolicy komina budynku.
Budynek ul. Łąbedzkiego 3	Wymiana węzownicy oraz naprawa instalacji c.o. w lokalu Błaży
Budynek ul. Nakielska 1	Rozdział pomieszczeń strychowych – wykonanie przegrody pionowej.
Budynek ul. 5 Stycznia 12	Naprawa dachu na budynku gospodarczym i sanitariatach , remont korony kominowej na budynku głównym, roboty remontowe po wymianie okien w lokalu Gozdek.
Budynek Matyldzin 38	Naprawa przecieku na połąci dachu.
Budynek ul. Łąkowa 7	Wymiana wodomierza , naprawa instalacji wod-kan oraz wymiana płuczki ustępowej w sanitariatach, remont pomieszczeń biurowych – szt.2.
Budynek Pl. Wolności 3	Naprawa wewnętrznej instalacji wodociągowej , wymiana okiem w mieszkaniu Plener.
Budynek ul. 5 Stycznia 10	Wymiana części rur wodociągowych w budynku oraz odbudowa słupa bramowego .
Budynek Krukówek 13	Naprawa , uszczelnienie połąci dachu na budynku mieszkalnym.
Budynek ul. Piotra 53	Remont mieszkania po rozdzieleniu lokali, malowanie korytarza oraz sanitariatów w budynku, naprawa instalacji elektrycznej oraz wymiana automatu schodowego. Wykonanie okien do lokalu Skiba.
Budynek ul. Łąkowa 2	Roboty malarskie na elewacji budynku.
Budynek ul. Łobżenicka 11	Naprawa instalacji wod-kan, wymiana bezpieczników w rozdzielni elektrycznej, rozbudowa pomieszczeń biurowych (roboty ziemne, fundamentowe, ściany przyziemia, więźba dachowa.
Budynek ul. Kościuszki 15	Naprawa instalacji wodociągowej w lokalu Juchacz
Budynek ul. Śluzowa 5	Remont komina w części wewnętrznej budynku, remont posadzek na terenie

4.2.2 Remonty wykonane przez Zakład Robót Publicznych w budynkach komunalnych w 2008 r.

Koszty 176.809,17 zł.

	obejścia przy budynku.
Budynek ul. 5 Stycznia 3	Wykonanie domofonu oraz wstawienie zamka do drzwi wejściowych do pomieszczeń piwnicznych
Budynek Wiele 39	Remont pomieszczenia gospodarczego - częściowa odbudowa ścian, wymiana pokrycia dachu, remont wiatrołapu w lokalu Ciszewski
Budynek Witosław 1	Wymiana pompy w studni.
za II półrocze 2008 r.	
Budynek Drażno 10	Naprawa instalacji c.o. - najemca Barabasz, naprawa połączenia dachu na łączniku budynku-pokrycie papowe.
Budynek ul. Łabędzkiego 11	Naprawa studzienki burzowej, naprawa komina na budynku głównym.
Budynek ul. 5 Stycznia 12	Naprawa dachu na budynku gospodarczym, remont łazienki i wymiana stolarki drzwiowej – najemca Gozdek.
Budynki Pl. Wolności 3	Wymiana okien i drzwi w lokalach – najemca Romińska, Rosada, naprawa dachu na budynku gospodarczym, uszczelnienie kanalizacji w budynku, wymiana brzwiczek kominowych
Budynek Krukówko 13	Naprawa trzonu kuchennego – najemca Migawa, wymiana rynien i rur spustowych na budynku, naprawa dachu na budynku, wymiana okien -najemca Migawa,
Budynki Pl. Wolności 8	Wymiana okna – najemca Sieron, naprawa grzejników i inst.c.o. – najemca Grzybowski,
Budynek ul. 5 Stycznia 10	Montaż bramy wjazdowej.
Budynek ul. Piotra 53	Wykonanie okien do lokalu – najemca Skiba, naprawa pokrycia dachu, naprawa instalacji c.o.
Budynek ul. Czereśniowa 2	Wymiana drzwiczek kominowych.
Budynek ul. Śluzowa 5	Naprawa pokrycia dachu, naprawa komina, wymiana stolarki okiennej-najemca Górski,
Budynek Matyldzin 38	Naprawa dachu na budynku, wymiana drzwi wejściowych - korytarz Barabasz, Mantay,
Budynek ul. XXX-lecia LWP 1	Wymiana okien-Ozdzyńska, wymiana drzwiczek
Budynek ul. 5 Stycznia 3	Ocieplenie ściany szczytowej, naprawa drzwi wejściowych, naprawa dachu
Budynek ul. Nakielska 1	Wykonanie posadzki w korytarzu, ocieplenie ściany szczytowej, naprawa komina, wymiana drzwiczek kominowych
Budynek ul. Nakielska 6	Wymiana okien i drzwi - najemca Kuciarska, Ziółkowska, zabezpieczenie lokalu – najemca Pyszka,
Budynek Wiele 39	Wymiana, naprawa rynien, rur spustowych.

4.2.2 Remonty wykonane przez Zakład Robót Publicznych w budynkach komunalnych w 2008 r.

Koszty 176.809,17 zł.

Budynek ul. Łąkowa 2	Wymiana przyłącza prądu, naprawa dachu .
Budynek ul. Łobżenicka 11	Rozbudowa pomieszczeń biurowych.
Budynek Słupówko 9	Wymiana stolarki okiennej – najemca Bednarek, wymiana rur przyłączeniowych do pieca – najemca Burda.
Budynek ul. Dworzec 1	Naprawa zewnętrznej linii elektrycznej do lokali – najemcy Tamas, Nowak, naprawa pokrycia dachu na budynku, wymiana podlicznika energii elektrycznej- najemca Nowak, naprawa pieca kaflowego- najemca Tyloch, remont lokali podlegających zamianie – najemcy Gapa, Tyloch.
Budynek ul. Żabia 2	Wymiana elektrycznej linii napowietrznej i wymiana bezpieczników, wykonanie kanalizacji do lokalu – najemca Kierońska, malowanie kl.schodowej.
Budynek ul. Łąkowa 7	Wymiana bezpieczników w tablicy bezpiecznikowej.
Budynek ul. XXX-lecia LWP 3	Naprawa dachu – smołowanie, wymiana bojlera – najemca Budnik, wykonanie toalety – najemca Bąk, wykonanie pieca kaflowego – najemca Baranowska, naprawa trzonu kuchennego – najemca Wideohoeft.
Budynek ul. Nakielska 4	Malowanie elewacji i poczekalni PKS, wymiana okna w lokalu użytkowym – najemca Ormińska.
Budynek ul. Łabędzkiego 3	Przestawienie pieca – najemca Gołata, wymiana okien – najemca Błaży, Karczewska, Budzińska, naprawa posadzki na korytarzu, naprawa kanału dymowego – najemca Karczewska.

4.2.3 UTRZYMANIE KOTŁOWNI

1. Kotłownie obsługiwane przez ZRP Mrocza w 2008 r.

2.1.kotłownie węglowe – szt. 5 :

3. Pl. Wolności 8
4. Łąkowa 5
5. Łąkowa 7
6. Piotra 53
7. Łobżenicka 11a

2.2. kotłownie olejowe – szt. 2 :

1. Pl.Wolności 5
2. Oczyszczalnia ścieków

Tabela: Podział powierzchni ogrzewanych.

Lp.	Łączna powierzchnia grzewcza w 2008 r.	Rodzaj pomieszczeń	Pow. ogrzewana olejem	Pow. ogrzewana węglem
1.	2.116,63 m2	Mieszkania komunalne: -ul. Piotra 53 -Pl.Wolności 8 -Pl.Wolności 5	- - 43,90 m2	242,70 m2 263,50 m2 -
2.		Mieszkania ogrzewane usługowo: -Łąkowa 9	-	278,00 m2
3.		Instytucje: -GZOO Mrocza-biura -GZOO Mrocza-przedszkole -MGOPS – biura i AA -MGOPS – Ośrodek Wsparcia -MGOPS – pom.bezdomnych -MGOPS - stołówka -Sowkam -ul. Łąkowa 5 -ZRP Mrocza	- - - 270,94 m2 - - - - 130,38 m2	50,00 m2 250,00 m2 292,00 m2 - 82,00 m2 48,00 m2 80,00 m2 85,00 m2
			445,43m2	1671,20 m2

Tabela: Analiza przychodów i kosztów za rok 2008 r.

PRZYCHODY I KOSZTY			
L.P.	KOTŁOWNIE WĘGLOWE :	2008 r.	
		Przychody	Koszty
1.	- ul. Łąkowa 5 - ul. Łąkowa 7 - ul. Piotra 53 - Pl. Wolności 8 - Łobżenicka 11a	77.121,47	87.628,65
2.	KOTŁOWNIE OLEJOWE : Pl. Wolności 5 Oczyszczalnia	14.645,94	27.876,75
3.	RAZEM za 2008 rok	91.767,41	115.505,40

4.3. OCZYSZCZANIE MIASTA

KOSZTY

Nr	Koszty	Kwota
1.	Wynagrodzenie oraz pochodne od wynagrodzeń	121 753,53 zł
2.	Zakup paliw w tym: - paliwo do ciągników, kosiarek, wykaszarek, zakup materiałów pozostałych	12 787,28 zł
3.	Zakup usług różnych w tym: - przeglądy techniczne, naprawy sprzętu, rozmowy telefoniczne, zakup energii, usługi remontowe, różne opłaty i składki	5.547,16 zł
4.	Podróże służbowe	907,95 zł
5.	Szkolenia pracowników	101,10 zł
	RAZEM	141 097,02 zł

PRZYCHODY

Nr	Przychód z tytułu	Kwota
1	Przychody z tytułu zawartej umowy z U. M. i G. Mrocza	84 112,18 zł

**PRACE WYKONANE W RAMACH UMOWY OCZYSZCZANIA MIASTA
W 2008 R.**

Nr	Wykonane prace
1.	Utrzymanie czystości na terenie miasta: 1. sprzątnięcie ulic gminnych oraz chodników, sprzątnięcie alejek parkowych oraz opróżnianie koszy ulicznych, zamiatanie piasku,
2.	Wywóz odpadów z terenu miasta w tym: – z koszy ulicznych, 1. z prac porządkowych na ulicach i placach – z prac związanych z utrzymaniem terenów zielonych.
3.	Odbiór odpadów segregowanych z terenu miasta. W chwili obecnej opróżniamy na terenie miasta 8 pojemników typu „Dzwon” do selektywnej zbiórki odpadów
4.	Odbiór odpadów segregowanych z terenu sołectw. Na terenie sołectw znajduje się 58 pojemników typu „Dzwon”.
5.	Pielęgnacja zieleni miejskiej w tym: 1. formowanie drzew i krzewów w okresie wiosennym, – pielenie, spulchnianie gleby wokół krzewów i róż, 2. pielęgnacja róż, 3. wykaszanie trawników, 4. wykaszanie pozostałych terenów zielonych.
6.	Zimowe utrzymanie dróg oraz chodników w mieście: - posypywanie dróg mieszanką solno-piaskową, - odśnieżanie dróg i chodników.
7.	W okresie wiosennym uzupełniono nasadzenia krzewów i drzew na terenie miasta. Materiał nasadzeniowy został dostarczony przez U. M. i G. Mroczka
8	Utrzymanie budynku PKS wraz z przyległym terenem oraz placem targowiska miejskiego.

4.4. SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH

KOSZTY

1) wynagrodzenia oraz pochodne od wynagrodzeń	80 961,89 zł
2) materiały różne:paliwo (DET, ciągnik, Polonez TRUCK), oleje, części DET, części do naprawy prasy sznurek do prasy, rękawice, środki czystości, materiały biurowe)	17 453,55 zł
3) zakup usług różnych (w tym usługi remontowe: naprawa DET-a, belownicy do odpadów, energia elektryczna, telefony, szkolenia BHP, usługa kruszenia gruzu)	55 860,64 zł
4) podróże służbowe, szkolenia pracowników	498,86 zł
5) różne opłaty (podatek VAT, koszty ogólnozakładowe)	4 510,07 zł
6) monitoring	14 948,54 zł
7) ochrona środowiska – I półrocze 2008r.	65 029,00 zł

Razem:

239 262,55 zł

PRZYCHODY

1) usługowa obsługa składowiska odpadów na rzecz UMiG	54 000,00 zł
2) wpływy z opłat za składowanie odpadów:	95 662,69 zł
3) sprzedaż surowców wtórnych:	6 155,50 zł
4) destrukta betonowy (utwardzanie dróg gminnych)	26 239,48 zł

Razem:

192 057,67 zł

II Informacje dotyczące gospodarki odpadowej prowadzonej na składowisku odpadów w okresie I-XII 2008r.

1. Odpady przyjęte na składowisko w okresie I –XII 2008r.

Odpady zwiezione z budynków komunalnych:

20 03 01 183,61 Mg

20 02 03 4,52 Mg

17 01 80 2,16 Mg

Odpady przyjęte od dostawców koncesjonowanych:

20 03 01 550,07 Mg

Odpady zebrane na podstawie umów i jednorazowych zleceń:

20 03 01 99,62 Mg

20 02 03 0,42 Mg

Odpady przyjęte od firm z terenu miasta Mrocza – pozwolenie na transport

20 03 01 79,54 Mg

04 02 22 93,86 Mg

Odpady zgromadzone w wyniku sprzątanania miasta:

20 03 01 49,11 Mg

20 02 03 53,43 Mg

Odpady przyjmowane bezpłatnie:

kody: 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07 457,10 Mg

Przyjęto ogółem: 1573,44 Mg

Z tego odpłatnie: 876,94 Mg

2. Odpady zgromadzone w wyniku zbiórki selektywnej w okresie I – XII 2008r.

Opakowania ze szkła (15 01 07)

- pojemniki typu „DZWON“ 55,65 Mg

- segregacja „u źródła“ 45,69 Mg

- wybrane z obszaru kwatery 16,46 Mg

Razem: 117,80 Mg

Opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02)

- pojemniki typu „DZWON“ 16,81 Mg

- segregacja „u źródła“ 10,02 Mg

- wybrane z obszaru kwatery 1,47 Mg

Razem: 28,30 Mg

Metale, opakowania z metali (20 01 04, 15 01 04):

- wybrane z obszaru kwatery **3,14 Mg**

4.5. UTRZYMANIE AUTOSAN

KOSZTY

Nr	Koszty	Kwota
1.	Wynagrodzenie oraz pochodne od wynagrodzeń	37 257,71 zł
2.	Zakup paliwa i materiałów	25 878,83 zł
3.	Koszty związane z utrzymaniem pojazdu W tym: - naprawy pojazdu, - przeglądy techniczne oraz inne opłaty - różne opłaty i składki	11 894,76 zł
	RAZEM	75 031,30 zł

PRZYCHODY

Nr	Przychód z tytułu	Kwota
1.	Dowóz dzieci do szkół- kurs liniowy	68 078,38 zł
2.	Przewóz dzieci- imprezy szkolne: Szkola Podstawowa w Mroczy Szkola Podstawowa w Witosławiu M.G.O.K. i R.	377,79 zł 1 005,43 zł 1 158,91 zł
3.	Kursy pozostałe: w tym: - Usługi na rzecz U. M. i G. Mrocza - Usługi na rzecz osób fizycznych.	911,97 zł 84,73 zł
	RAZEM	71 617,21 zł

Wykonane kursy na rzecz:	Ilość przejechanych km
- G.Z.O.O. – kurs liniowy dowóz dzieci do szkół	23.133 km
- Szkoła Podstawowa w Mroczy	332 km
- Szkoła Podstawowa w Witosławiu	343 km
- U. M. i G. Mrocza oraz jednostki org.	345 km
- M.G.O.K.i R.	982 km
- osoby fizyczne	25 km
- koszty własne przeglądy	58 km

4.6. REALIZACJA ZADAŃ ZLECONYCH

Usługi różne wykonywane przez Zakład Robót Publicznych na rzecz:

- U. M. I G. oraz jednostek i organizacyjnych gminy,

- firm i osób fizycznych.

Przychody - 1.440.451,03 zł.

l.p.	Zakres wykonanych usług za I półrocze 2008 r.
1	Zimowe utrzymanie dróg powiatowych i gminnych: dodatkowo odśnieżano i posypywano drogi powiatowe - REDON. -
2	Wywozy nieczystości stałych od osób indywidualnych z terenu miasta i gminy Mrocza.
3	Wywozy nieczystości płynnych od osób indywidualnych z terenu miasta i gminy Mrocza.
4	Usługi liniowe autobusem oraz indywidualne na rzecz UMiG, MGOPS, MGOKiR w Mroczy
5	Budowa chodników przy ul. Kościuszki w Mroczy na rzecz SOLO - tuchola.
6	Remont przyłącza elektrycznego w sali wiejskiej w Kaźmierzewie.
7	Obsługa Składowiska Komunalnego w Ostrowie.
8	Naprawa ulic na terenie miasta i dróg gminnych : ul. Postępu, ul. Spokojnej, Rajgród, Orle, Orzelski Młyn, Wiele, Drzewianowo, Wyrza – Siekierkowo, Kosowo, Izabela, ul. Polna, 30 Lecia, Czereśniowa,
9	Dowóz posiłków do szkół
10	Naprawa dachu na MGOKiR w Mroczy.
11	Remont wiaty PKS Rościmin.
12	Budowa wjazdu do posesji ul. Kościuszki 80.
13	Remont pomieszczeń UMiG w Mroczy.
14	Naprawa instalacji c.o. w sali MGOKiR.
15	Remont chodnika przy ul. Nakielskiej w Mroczy.
16	Remont pomieszczeń warsztatów terapii przy Pl. Wolności 5 w Mroczy po zalaniu.
17	Wykonanie barier zabezpieczających przy drodze w Kosowie.
18	Usługi transportowe i załadownicze dla MB Mrocza.
19	Naprawa zmywarki dla Gimnazjum w Mroczy.
20	Utrzymanie i sprzątanie poboczy dróg gminnych.
21	Utrzymanie i sprzątanie miasta.
22	Wycinka drzew i krzewów na terenie miasta Mrocza.
23	Naprawa instalacji wodociągowej w budynku Postępu 3 - Podlaszewski.
24	Naprawa/odnowienie mebli tapicerowanych dla UMiG Mrocza.

25	Usługi transportowe dla MGOPS w Mroczy.
26	Usługi płytą zagęszczająca.
27	Roboty remontowe instalacji wodociągowej oraz podłączenie kotła do gotowania dla MGOPS.
28	Montaż koszy ulicznych Kosowo, Krukówek, Mrocza.
29	Wykonanie stojaka reklamowego na Pl. 1 Maja
30	Nasadzenia kwiatów przy ulicach na terenie miasta.
31	Remont instalacji elektrycznej w D.K. w Witosławiu.
32	Usługi transportowe ciągnikami.
33	Remont przepustu przy drodze w Ostrowie
34	Wykaszenie podsypek na zlecenie SOLO T. Koczyński.
35	Remont wiat przystankowych w Białowieży i Rościminie.
36	Remont studni kopanej w Rościminie dla Zarządu Drogowego w Nakle.
37	Utwardzenie terenu z kostki brukowej dla M.Józefowicz
38	Odnowienie oznakowania poziomego na terenie miasta i ustawienie oznakowania pionowego przy ulicach gminnych.
39	Humusowanie terenu przy D.K. Witosław
40	Montaż przepływomierza wraz ze sterowaniem oraz wykonanie kominków odgazowania na składowisku w Mroczy.
41	Roboty remontowe w zakresie przebudowy remizy OSP w Drzewianowie.
42	Ułożenie posadzek oraz wykonanie wykładzin ścian dla W.Gozdek
43	Utwardzenie terenu działki przy ul. Polnej dla Marek/Murawiec.
Zakres wykonanych usług za II półrocze 2008 r.	
44	Remont pomieszczeń biurowych urzędu.
45	Utwardzenie terenu na cmentarzu w Mroczy.
46	Remont drogi Białowieża - Matyldzin
47	Budowa chodników przy drogach powiatowych na terenie gminy.
48	Budowa internatu sportowego na stadionie w Mroczy.
49	Termomodernizacja UM i G Mrocza
50	Montaż znaków drogowych Matyldzin, Białowieża, ul.Leśna
51	Montaż pomp i przepływomierza na składowisku w Ostrowie
52	Wykaszenie przy drogach gminnych

53	Naprawa chodników na terenie miasta , zamontowanie barier ochronnych
54	Wykonanie sanitariatów drewnianych – zlecenie Pisarski, z-d ogólnobudowlany
55	Usługi koparkami
56	Wykonanie balustrad w MGOK
57	Zagospodarowanie placu zabaw w Krukówku
58	Wykonanie tablic informacyjnych dla UMIG Mrocza
59	Wykonanie wieszaków OSP Mrocza
60	Konserwacja placu zabaw
61	Montaż oświetlenia Przedszkole
62	Punkt wydawania posiłków dla MGOPS w Witosławiu
63	Wymiana drzwi wewnętrznych – Szkoła Witosław
64	Obsługa dożynek 2008 r.
65	Remont dróg gminnych – Matyldzin, Wiele, Rościmin
66	Roboty remontowe dla Gimnazjum w Mroczy
67	Remont pomieszczeń Przedszkola w Mroczy
68	Obsługa Białej niedzieli
69	Naprawa instalacji c.o. elektrycznej w Szkole w Mroczy
70	Remont pomieszczeń Warsztatów terapii.

KIEROWNIK
Zakładu Robót Publicznych

mgr inż. Marcin Narloch