

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010r Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.**

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (lokal) w zł od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Nr XXII/4/239/04 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 24.09.2004 w sprawie zbywania nieruchomości.
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości	
					Termin jej wniesienia
1.	<u>Mrocza ul. Nakielska 6</u> - lokal nr 1 pow. – 31,20 m ² boks gosp. o pow. – 17,20 m ² Opis: pokój, kuchnia, łazienka.	Nr dz.1397 KW BY1N/00009011/2	2290 31/190	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	25.511,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
2.	<u>Mrocza ul. Śluzowa 7</u> - lokal nr 2 pow. – 23,29 m ² boksy gosp. o pow. – 14,00 m ² piwnica – 9,21 m ² Opis: pokój, kuchnia, WC.	Nr dz.478 KW BY1N/00014561/0	1719 1225/10000	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	32.483,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
3.	<u>Mrocza ul. 5-Stycznia 3</u> - lokal nr 3 o pow. – 70,54 m ² boks gospodarczy – 7,59 m ² piwnica – 10,19 m ² Opis: dwa pokoje, łącznik, łazienka, pom. gospodarcze, kuchnia, korytarz.	Nr dz. 735 KW BY1N/00008530/9	602 152/1000	Funkcja – mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	89.988,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w gazecie lokalnej - Powiat .

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami, nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.09.2012r do dnia 08.10.2012r.